

Nagybajcs Község Önkormányzatának Polgármestere
9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Iktatószám: Nb/ 177-21/2021.
Ügyintéző: Teilinger Imre
Telefon: (96) 358-053, 06/20/358-6196
E-mail: polgarmester@nagybajcs.hu

**Nagybajcs Község Önkormányzata Polgármesterének
21/2021. (V.20.) Polgármesteri határozata**

**Ajánlattételi felhívás Óvodaépület felújítása 2020 című MFP-OEF/2020. kódszámú
pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátására**

Nagybajcs Község Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – amely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja – az alábbi döntést hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a MFP-OEF/2020. kódszámú Óvodaépület felújítása 2020 című MFP-OEF/2020. kódszámú pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátására a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

- 1./ Név: Bvotyik Ádám e.v.
Székhely: 9081 Győrújbarát, Kilátóhegyi utca 54.
E-mail: bvotyik@gmail.com
Adószám: 66522401-1-28
- 2./ Név: Kuruc Krisztián e.v.
Székhely: 9062 Kisbajcs, Győri út. 13.
E-mail: kurucfamiakft@gmail.com
Adószám:68793649-1-28
- 3./ Név: Sándor László
Székhely: 9083 Écs, Hegyalja 41.
E-mail: sir.oiun@gmail.com
Adószám: 66150855-1-28

Határidő: azonnal
Felelős: Teilinger Imre polgármester


Teilinger Imre
polgármester



Ajánlattételi felhívás

**Óvodaépület felújítása 2020 című MFP-OEF/2020. kódszámú pályázathoz kapcsolódó
műszaki ellenőri feladatok ellátására**

Tárgy: Napsugár óvoda felújítása – műszaki ellenőri feladatok ellátása

Ajánlatkérő:

Nagybajcs Község Önkormányzata

Nagybajcs, 2021. május 20.

I. Ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Nagybajcs Község Önkormányzata

Postai cím: 9063 Nagybajcs, Kossuth u. 67.

Adószám: 15728221-1-08

Kapcsolat tartó személy: Teilinger Imre

e-mail: polgarmester@nagybajcs.hu

telefon: 06/20/358-6196

II. Eljárás tárgya:

II.1. A beszerzés leírása, tárgya, mennyisége:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő testülete a Napsugár óvoda és bölcsőde épületének felújítását tervezi Nagybajcs, Iskola út 1. szám alatt.

Árajánlatot kérünk Tisztelt Címtől az óvoda felújítása tárgyú kivitelezés lebonyolítása során műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozólag.

Tervezett munkák:

A tervezett korszerűsítési munkák elsődlegesen az épület hőszigetelési munkáit és a villamos vezeték hálózat cseréjét jelentik. Az elkészített energetikai számítás megállapítása szerint az épület alatti talajon fekvő padlót 10 cm vtg. EPS expandált polisztirolhab lemez hőszigeteléssel, valamint a homlokzat 15 cm vastag EPS expandált polisztirolhab lemez hőszigeteléssel teszik a mai kornak megfelelő BB hőszigetelésűvé.

A belső padozat burkolat újraépítése kerámia járólapból, PVC burkolatból illetve laminált padlóburkolattal készül. A belső nyílászárók újra cserélendők. A belső munkák után a falfelület vakolatjavítása után teljes belső festés-mázolás készül.

A tervezett belső munkák tartalmazzák a villamos hálózat felülvizsgálatát, a belső villamoshálózat és szerelvények cseréjét, korszerűsítését.

Részletes műszaki információkat a jelen felhívás mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.

A teljesítés helye:

9063 Nagybajcs, Iskola u. 1. hrsz:160

II.2. Teljesítési határidő

A 100%-os készültségi szint elérésének határideje: 2021. augusztus 31.

A műszaki ellenőr teljesítési határideje, a szerződés aláírásától, a felújítás elszámolásáig: 2021. szeptember 15.

Az ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben valamely előre nem látható okból a felújítás az előzetes tervezett időszaknál tovább tart, úgy a műszaki ellenőr megbízása is a felújítás határ idejéhez igazítva meghosszabbodik.

A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

II.3. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, a Megbízott érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. A meghiúsulási kötbér mértéke: a megbízási díj 20 %-a.

III. Az ajánlatok értékelése és az ajánlattevőkkel szemben támasztott feltételek

III.1. Az ajánlattevők köre

Meghívásos eljárásban, olyan gazdasági szereplő tehet ajánlatot, aki a szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, valamint műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik, amelyet okirattal igazol (kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat).

Az ajánlattétel feltétele, hogy az ajánlattevő a felhívás megjelenésétől (2021. május 20.) visszafelé számított 3 naptári évben rendelkezzen legalább 2 db, szerződésszerűen teljesített

magasépítési munka (oktatási- és nevelési épület felújítása) kivitelezése során végzett műszaki ellenőri referenciával.

Az eljárásban nem tehet ajánlatot olyan gazdasági szereplő, amely ellen csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás van folyamatban, illetve akit tevékenysége gyakorlásától jogerős bírósági határozatban eltiltottak, illetőleg akinek nem rendezettek a munkaügyi kapcsolatai. Fenti feltételeknek való megfelelést Ajánlatérő a közhiteles nyilvántartásokból ellenőrzi.

III.2. Az értékelési szempontok

Ajánlatkérő pontozási rendszerben értékeli a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint: legalacsonyabb ajánlati ár (90 %), ellenőrzések gyakorisága (10 %),

Értékelési szempont	Értékelési szempont leírása	A pontszámítás módszere
Nettó ajánlati ár	<p>A megajánlott teljes nettó ár. Az ajánlati elem súlysza az összpontszámon belül: 90</p> <p>Az ajánlatkérő 1-5 pont között értékeli az ajánlati elemet</p>	<p>A ponthatárok közötti pontszámok megadásának módszere tekintetében Ajánlatkérő a pontszámot a fordított arányosítás módszerének megfelelően állapítja meg. Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a számításhoz az alábbi képleteket használja:</p> $\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$ $P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ <p>ahol</p> <ul style="list-style-type: none"> 'P' : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma 'P max ' : a pontskála felső határa 'P min': a pontskála alsó határa 'A legjobb': a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme 'A legrosszabb': a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme 'A vizsgált': a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. <p>A pontszámot a súlyszámmal szorozva kapjuk a végleges súlyozott pontszámot.</p> <p>Az elérhető legmagasabb súlyozott pontszám: 450.</p>
A munkaterületen történő személyes megjelenés gyakorisága	<p>Ajánlatkérő 1-5 pont között értékeli a személyes ellenőrzésre vállalt gyakoriság mértékét.</p> <p>Az ajánlati elem súlysza az</p>	<p>A ponthatárok közötti pontszámok megadásának módszere tekintetében Ajánlatkérő a pontszámot a fordított arányosítás módszerének megfelelően állapítja meg. Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb</p>

<p>összpontszámon belül: 10.</p>		<p>tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a számításhoz az alábbi képleteket használja:</p> $\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$ $P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ <p>ahol</p> <p>'P' : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma</p> <p>'P max ' : a pontskála felső határa</p> <p>'P min': a pontskála alsó határa</p> <p>'A legjobb': a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme</p> <p>'A legrosszabb': a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme</p> <p>'A vizsgált': a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</p> <p>A két megajánlott árra egyenként számolt pontok számtan átlaga az összesített pontszám, amelyet a súlyszámmal szorozva kapjuk végleges súlyozott pontszámot.</p> <p>Az elérhető legmagasabb súlyozott pontszám: 50.</p>

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa nyertes hirdetése nélkül, különösen abban az esetben, ha az eljárásban a legjobb ajánlatot tevő ajánlata a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja.

A munkaterületen való személyes megjelenés gyakorisága értékelési szempont esetében az ajánlatkérő az alábbi vállalásnál kedvezőtlenebb ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja: 7 nap

III.3. Érvénytelen az ajánlat

Amennyiben az ajánlattételi nyilatkozat nem tartalmazza az értékelésre kerülő adatokat, vagy az ajánlat határidőn túl érkezik, úgy az ajánlat érvénytelen. Amennyiben az ajánlat az elbírálásra kiható, de javítható hiányosságot tartalmaz, úgy az ajánlatkérő 1 alkalommal biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

IV. Eljárás menete

IV. 1 Adminisztratív információk

Jelen ajánlattételi felhívás megküldésének időpontja: **2021. május 20.** (csütörtök).

Ajánlattételi határidő: **2021. június 3. 14⁰⁰ óra.**

Az ajánlatok benyújtásának helye, címe: 9063 Nagybjacs, Kossuth u. 67. Nagybjacs Község Önkormányzata.

Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap.

Az ajánlatok benyújtásának és bontásának helye és ideje: **2021. június 3. 14⁰⁰ óra** Nagybjacs Község Önkormányzata, Polgármesteri iroda. A bontáson csak az ajánlattevők és képviselőik, az ajánlatkérő és képviselői, valamint az ajánlatkérő által meghívott egyéb személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok benyújthatók személyesen a Hivatal ügyfélfogadási idejében, vagy postai úton az ajánlattételi határidőig. A postai úton való benyújtásból (különös tekintettel a csomagsérülésre és a késedelmes kézhezvételre) eredő minden kockázat az Ajánlattevőt terheli.

IV.2. Az ajánlatok tartalmi és formai követelményei

Az ajánlatok benyújtására Ajánlatkérő formai követelményeket csak annyiban ír elő, hogy minden, a jelen pontban részletezett, benyújtandó dokumentumot Ajánlattevő lásjon el cégszerű aláírással, és ajánlatát összefűzve, zárt borítékban nyújtsa be az ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt címre 2 példányban.

A borítékon szerepeljen: példányszám, zárt boríték (csomagolás) tartalomra utaló felirattal, „Az ajánlattételi határidő előtt (**2021. június 3. 14⁰⁰ óra**) felbontani tilos!” felirat, postai kézbesítés esetén „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!”

Az ajánlatokban szereplő hiányok, vagy nem egyértelmű kijelentések tisztázására Ajánlatkérő minden ajánlattevő számára egyforma feltételek mellett biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

Az ajánlattételkor benyújtandó iratok:

1. Ajánlattevői adatlap és nyilatkozat

2. Ajánlati adatlap
3. Referencia-nyilatkozat
4. Kamarai nyilvántartásba vételről szóló határozat

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap.

IV.3. A bírálat folyamata

A bontási eljárást és a szükség szerint elvégzett hiánypótlási eljárást követően az értékelési szempontoknak megfelelően kiválasztott nyertes személyét Bíráló Bizottság állapítja meg, a döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az eredmény közzétételének határideje és módja: **2021. június 7-ig** postai úton.

A nyertessel a szerződés megkötésének várható időpontja **2021. június 10.**

Kelt.: Nagybajcs, 2021. május 20.


Teilinger Imre
Polgármester



1. sz. minta

Ajánlattevői adatlap és nyilatkozat

CÉGNÉV:	
SZÉKHELY:	
CÉGJEGYZÉKSZÁM:	
ADÓSZÁM:	
BANKSZÁMLASZÁM:	
KAPCSOLATTARTÓ NEVE:	
KAPCSOLATTARTÓ ELÉRHETŐSÉGE:	Telefon: Email:

Ahírótt (képviselő neve), mint a (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban foglalt feltételeknek az általam képviselt gazdasági társaság megfelel.

Nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban valamint az esetlegesen kibocsátott egyéb kiegészítő tájékoztatásban foglalt valamennyi feltételt és előírást megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk az ajánlattételi felhívásban meghatározottak teljes körét magában foglalja. Ajánlatunkat a szerződés megkötésére az ajánlattételi felhívásban előírt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő nyertesség esetén a következő felelős műszaki vezetőt jelöli ki a beruházás lebonyolítására:

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

2. sz. minta

Ajánlati adatlap

Alulírott (képviselő neve), mint a (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlattételi felhívás részletes áttanulmányozását követően, annak feltételeit elfogadva, az alábbi ajánlatot tesszük a „**Napsugár óvoda felújítása**” – **műszaki ellenőri feladatok ellátása** tárgyú felhívására:

Értékelési szempont	Ajánlat tartalma
Nettó ajánlati ár HUF
Munkaterületen történő személyes megjelenés vállalt gyakorisága naponta

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

3. sz. minta

Referencia-nyilatkozat

Alulírott (képviselő neve), mint a (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Nagybajcs Község Önkormányzata „Napsugár óvoda felújítása” – műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásában foglalt előírásnak az alábbi referencia bemutatásával teszek eleget:

Sorsz.	Szerződés/referencia tárgya (olyan részletességgel, hogy abból a felhívásnak való megfelelés megállapítható legyen)	Szerződést kötő másik fél neve, címe	A teljesítés ideje (től-ig)
1.			
2.			

Nyilatkozom, hogy a fent nevezett referenciák vonatkozásában a jogszabályoknak és a szerződési feltételeknek megfelelő volt a teljesítés.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

