

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
5/2019.**

JEGYZŐKÖNYV

a 2019. március 25-én megtartott képviselő-testületi ülésről

Önkormányzati rendelet: 3/2019. (III.27.)

Önkormányzati határozatok: 28/2019. (III.25.) – 35/2019. (III.25.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. március 25-én 18.30 órakor** kezdődő nyílt ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Kulacs Zoltán polgármester
Oross Imre képviselő
Teilinger Imre képviselő
Pesti Bálint képviselő
Kissné Makkos Beáta alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Várady Luca jegyző referens

Kulacs Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a **megválasztott 5 fő képviselőből, az ülésen 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.**

A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Kulacs Zoltán polgármester javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata a 2019. március 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2006. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./Haszonbérleti szerződés- Nagybajcs, 073/15 hrsz. ingatlanra

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma a szavazás során **5 fő – 5 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2019. (III.25.) önkormányzati határozata a 2019. március 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2006. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Haszonbérleti szerződés- Nagybajcs, 073/15 hrsz. ingatlanra

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

1./ A Helvi Építési Szabályzatról szóló 12/2006. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták az előterjesztést. Két módosítással ment el a főépítész felé a javaslat. Az egyiket támogatta, a másikat nem. Az ő általa támogatott részt elfogadásra javaslom, a másikat nem.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az első módosítás az, hogy nem 20 méter, hanem 16 méter széles az út. A második módosítás, ahol az építési hely lett volna kijelölve. Azt a főépítész nem támogatta. Így a rendelet módosításba az nem került bele.

Kulacs Zoltán polgármester a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2019. (III.27.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló
12/2006. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

2. Haszonbérleti szerződés- Nagybajcs, 073/15 hrsz. ingatlanra

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester,
Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Kifüggesztésre került a földbérleti szerződés. Érkezett rá elfogadó nyilatkozat. Nagyvonalakban elmondanám, hogy Petrovicz Gáborral kötöttük meg a szerződést, mivel ő jelentkezett először. Azonban Kun József Norbert, mint szomszéd ő is beadta az igényét. A törvény neki előjogokat biztosít.

Pesti Bálint képviselő: Ha a törvény előjogokat biztosít neki, akkor egyáltalán kell nekünk ebben dönteni?

Kulacs Zoltán polgármester: A vélemények erről megoszlanak.

Oross Imre képviselő: Mi ebben nem dönthetünk.

Pesti Bálint képviselő: Szerintem sem.

Oross Imre képviselő: Azért nem dönthetünk, mert van egy bizottság, a földbizottság, amely ezekről dönt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Önkormányzati tulajdon esetében nem kell megküldeni a mezőgazdasági igazgatási szervnek, hanem az önkormányzat dönt.

A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 59.§-a szerint nem kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása az állam, illetve az önkormányzat tulajdonában álló föld földhasználati jogosultságának az átengedéséhez. Ugyanezen törvény 46.§-a állapítja meg az erdőnek nem minősülő föld haszonbérbe adása esetén az előhaszonbérleti jog sorrendjét. E szerint az olyan földműves, aki helyben lakó szomszédnak minősül, megelőzi az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül.

Kun József Norbert olyan földműves, aki helyben lakó szomszéd, Petrovicz Gábor pedig olyan földműves, aki helyben lakó. A haszonbérbeadót az olyan elfogadó jognyilatkozat köti, amelyet az előhaszonbérletre jogosult határidőn belül tesz meg, és a jognyilatkozatában a haszonbérleti szerződést magára nézve teljes körűnek elfogadja. A haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlet helyébe az előhaszonbérletre jogosult az elfogadó jognyilatkozatának a haszonbérbeadóval történt közlése napján lép be. Több előhaszonbérletre jogosult elfogadó jognyilatkozata esetén a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlet helyébe a sorrendben előrébb álló előhaszonbérletre jogosult, több, azonos ranghelyen álló előhaszonbérletre jogosult esetén pedig a haszonbérbeadó választása szerinti előhaszonbérletre jogosult lép.

Pesti Bálint képviselő: Furcsának tartom. Előhaszonbérleti jogommal élni kívánok, azt gondolom ez nem egy önkormányzati rendeletre vonatkozik, hanem egy földtörvényre, ami nem a mi hatáskörünk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: De az önkormányzat adja bérbe. Az önkormányzatnak kell megkötni a haszonbérleti szerződést, a törvény szerinti előhaszonbérletre jogosulttal, Kun József Norberttel.

Pesti Bálint képviselő: Ez annyira abszurd, mint pl: az önkormányzati úton valaki gyorsan hajt, akkor nekünk kell eldönteni, hogy mennyire büntetjük? Mert ugyanaz a helyzet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem. Hatósági jóváhagyáshoz nem kötött földhasználati szerződésről van szó. Az önkormányzat köti meg a haszonbérleti szerződést a törvény szabályai szerint.

Kulacs Zoltán polgármester: Hosszában van kettéosztva a terület, átlósan. A csatorna felőli rész a Kun József Norberté, a másik szomszéd most nem fontos.

Oross Imre képviselő: Röviden ez az önkormányzati terület a csatornán átnyúlik. A Kun József Norbertre eső része nem nyúlik át. Az átnyúló Szabó Lászlóé.

Kulacs Zoltán polgármester: Ezzel mi a teendők jegyző asszony?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Kizárólag a Kun József Norberttel tudjuk megkötni a bérleti szerződést.

Pesti Bálint képviselő: De nem tudsz máshogyan dönteni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem tudsz. A törvény szerint a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlet helyébe a sorrendben előrébb álló előhaszonbérletre jogosult lép.

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata

a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcs 073/15 hrsz ingatlanra haszonbérleti szerződést kötött Petrovicz Gáborral. A haszonbérleti szerződés a kormányzati portálon közzétételre került és a helyben szokásos módon kifüggesztésre került. A haszonbérleti szerződésre Kun József Norbert elfogadó nyilatkozatot tett. A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 46.§ (1) bekezdés b) pontja alapján Kun József Norbert megelőzi Petrovicz Gábort.

b) Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlet Petrovicz Gábor helyébe a sorrendben előrébb álló előhaszonbérletre jogosult Kun József Norbert lép.

c) Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat nem volt, tartózkodás 2 volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcs 073/15 hrsz ingatlanra haszonbérleti szerződést kötött Petrovicz Gáborral. A haszonbérleti szerződés a kormányzati portálon közzétételre került és a helyben szokásos módon kifüggesztésre került. A haszonbérleti szerződésre Kun József Norbert elfogadó nyilatkozatot tett. A mező-és

erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 46.§ (1) bekezdés b) pontja alapján Kun József Norbert megelőzi Petrovicz Gábort.

b) Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlet Petrovicz Gábor helyébe a sorrendben előrébb álló előhaszonbérletre jogosult Kun József Norbert lép.

c) Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

3./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Kulacs Zoltán polgármester: Pontokba szedve mondanám.

-A lámpák rendelése megtörtént a SOLENER SYGMA KFT. által. Az anyagot meg is kaptátok, amely az Egyebekben szerepel, de akkor ezt most itt mondanám el. Egy jóval nagyobb teljesítményű lámpa került a sarokra. Azt mondták, hogy nem biztos, hogy betölti azt a szerepet, amit mi elképzeltünk, de első körben így most ez jó lesz. A másikat odébb helyezik eggyel, ez tartalmazza az odébb szerelés költségeit is. A múltkori testületi ülésen megbeszéltük, hogy ezt rendeljem is meg, így megtettem, jönni fognak és felszerelik.

-A rendezési terv módosításáról az imént döntöttünk.

Pesti Bálint képviselő: Egy kérdés. Ez most csak a munkadíj?

Kulacs Zoltán polgármester: Nem, ez a lámpa és ebben benne van a felszerelés is.

Pesti Bálint képviselő: Egyet meg odébb helyezünk.

Kulacs Zoltán polgármester: Igen, de ez is benne van a leírásban, ha megnézed, hogy a leszerelt, meg odébb helyezendő.

Pesti Bálint képviselő: Rendben van.

Kulacs Zoltán polgármester:

-A játszótér árajánlatának a kiértékeléseit elküldtük, a nyertes felé a megrendelés is megtörtént. Most fogom leegyeztetni vele, hogy milyen ütemben fogja ezt végrehajtani. Először is el kellene döntenünk, hogy hova kerüljön helyileg pontosan. Dr. Kvasz Mihályt megkérem, hogy pontosan mérje majd ki és mondja majd meg, hogy ő hova tenné.

-A budapesti kirándulásról annyit, hogy a busz megtelt, 117.000 Ft-ért visz el minket. Ez nagyon jó ár. Kértem másoktól is árat, 140.000 Ft és afelett vannak. Eredetileg az övé is 140.000 Ft volt, de mivel most vett pályamatricát, így annak díjával kedvezőbb. Ez bruttó összeg. 4-5 buszossal is össze lehetett hasonlítani, ez nagyon jó ár nekünk. Április 2-án innen indul majd és a program szerint megyünk. 1 helyünk még most van, mivel visszamondták. Reményeim szerint mindenki jön, aki jelentkezett, ha betegségről van szó az más. Simon Róbert Balázs országgyűlési képviselő úr titkárságára el kell küldenünk a névsorunkat a

beazonosítás végett, hogy beléphessünk a parlamentbe. Ha valaki tud olyanról, aki szívesen eljönne szóljon még egy hely van holnap délig.

-Színpadnál a támogatói döntés megszületett, a szerződés aláírás alatt van. Kell egy partnerségi nyilatkozatot kötni a Balony községgel. Ajánlatkését elküldtem, 3 cégnek, ebből 2 mondta, hogy nem tud rá időt szakítani, a 3. meg nem jelentkezett. Találtam egy 4. szlovák céget, akik vállalnák, az összeget is rendben találja. Annyi kérése volt, hogy a tervezővel majd tudjon egyeztetni, hogy mit hogyan szeretne megvalósítani pontos tervek alapján. Dr. Kvasz Mihály azt ígérte, hogy meg lesz vele, amit el kellene küldenem Szlovákiába és megbeszélni, hogy mikor legyen a találkozó velük. Ők csinálják a balonyit is, maximálisan bíznak bennük, magyarok. Az építési engedély folyamatban, aminek az intézésére Dr. Kvasz Mihályt kérném meg. Képném a beleegyezést.

Pesti Bálint képviselő: Nem tudom, hogy mi a menetrend?

Kulacs Zoltán polgármester: Az, hogy minél előbb beadjuk, mivel április 13-ra kellene nekünk jogerős építési engedélyt produkálni. Pályázat kiadójával megbeszéltem, hogy ennyi idő alatt nem fut át, így ezt majd hiánypótláskor tudjuk beadni. Sok időt nem kapunk majd rá, ezért minél előbb lépni kell.

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette elő

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a Balony településsel közösen pályázott és elnyert színpadépítéshez szükséges építési engedély ügyében intézkedjen. Az építési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentáció összeállításával dr. Kvasz Mihályt bízzák meg.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a Balony településsel közösen pályázott és elnyert színpadépítéshez szükséges építési engedély ügyében intézkedjen. Az építési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentáció összeállításával dr. Kvasz Mihályt bízzák meg.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kulacs Zoltán polgármester: Ami lényeges, hogy a sportpark ügyéről is beszéltünk a közmeghallgatáson. A jelzőlog áthelyezéséről nem kaptunk választ sokáig. 2 héttel ezelőtt

megkerestem az illetékest, azt mondta, hogy ők már véleményezték, amit elküldtek a Sportért Felelős Államtitkárságnak. Írtam is nekik, hogy tájékoztassanak bennünket, mivel a kivitelező cég meg érdeklődött, hogy mikor jöhetnének kezdeni a munkát. Ezalatt a 2 nap alatt nem írtak még vissza. Várom a válaszukat. Holnap újra megpróbálom és remélem előbb-utóbb rábólintanak és nem lesz akadálya, hogy áthelyezzük a jelzalogot.

Más hozzászólás nem volt.

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

4./Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Sok olyan határozatunk volt, amellyel különösebb, egyéb teendő nem volt. Az óvoda vezetői állás betöltésére a pályázat kiírásra került. A játszótérrel kapcsolatban megrendeltem a játékokat, valamint kiküldésre kerültek az értesítések az összes játszótéri ajánlattevőnek. A lámpatesteket megrendeltem, amelyek gyártás alatt vannak. Ezekkel volt teendő. Továbbá az előző testületi ülésen a TÓ 2002 KKT-vel kötött szerződésben foglalt bérleti díj ügye. Megkerestem az ügyvéd urat, ezt az Egyebek napirendi pontban tárgyaljuk.

Kérdés, hozzászólás nem volt, Kulacs Zoltán polgármester kérte a tájékoztatója elfogadását.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2019. (III.25.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a fentiek szerint elfogadja

5./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

a./ TÓ 2002 KKT.

Kulacs Zoltán polgármester: Összeszedtük azokat az információkat, amelyeket testületi ülés keretében elhangzottak, valamint amelyről dokumentumok lelhetők fel nekünk. Ezt továbbítottam Dr. Váczi Péter ügyvéd úrnak. Nincs akadálya, hogy elvállalja az ügyet, ha felhatalmazást kap rá, akkor utána tud járni. Első körben aláírt példánnyal kellene rendelkezni, hogy ezt meg tudja nézni. Nekünk ilyen nincsen, legalábbis nem teljes körű. Az ellenjegyző ügyvédnél lehet ezt fellelni, ő azonban a kamaránál már nincsen bejegyezve. Az ügyvéd úr meghatalmazás után tud eljárni, hogy a letétbe elhelyezett iratokat kikérhesse.

Teilinger Imre képviselő: A cégtől nem lehet kérni?

Kulacs Zoltán polgármester: Biztosan lehet, de ezért van az ügyvéd. Lényeg, meghatalmazásra van szüksége az ügyvédnek, hogy el tudjon járni, ami biztosan nem lesz ingyen. Jegyző asszonnyal próbáltuk megsaccolni, a levél tekintetében. A kimenetet nem tudjuk. Ennek a dokumentumnak a megírása 20-30.000 Ft biztosan van. Két ilyen ügylet lebonyolítása 100.000 Ft körül van és ekkor még csak válasz lesz a másik ügyvédtől.

Teilinger Imre képviselő: Díját meg lehet kérdezni?

Kulacs Zoltán polgármester: Meg lehet. A meghatalmazást a levélre kellene. Ha bíróság elé kerül, akkor minden aktuális ügy előtt beszéljük meg, hogy mi fog történni és mennyibe fog kerülni. Jó ez így?

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Váczi Péter ügyvéd urat megbízza a TÓ 2002 KKT-vel kapcsolatos ügyvel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy Dr. Váczi Péter ügyvéd urat megbízza a TÓ 2002 KKT-vel kapcsolatos ügygel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

b./Vízitourisztikai ajánlatok

Kulacs Zoltán polgármester: A vízitourisztikai ajánlatok ügyében kell még döntenünk. Hasonlóan kell eljárunk, mint az eddigiekben. A legkedvezőbb kerülhet elfogadásra a pályázat szerint. 3 ajánlatot kaptam: Sybill Bt.-Miskolc (2.362.200 Ft), Alpha Composite Kft.-Ebes (3.011.170 Ft), Beocia Kft. -Győr (2.358.700 Ft). Az eszközök 80%-ban ugyanazok, de nem tudom, hogy ki gyártja azokat.

Pesti Bálint képviselő: Döntsünk.

Kulacs Zoltán polgármester: Evezők nincsenek benne, mert egyik bele rakta, másik nem, így most kivették őket, hogy egységes legyen. Jobb, ha kiválasztjuk őket külön, ettől függetlenül. Láttatok az ajánlatokat, a győri cég, a BEOCIA Kft. a legkedvezőbb.

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete „A társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15

kódszámú pályázati konstrukcióban megvalósuló vízitourisztikai eszközök beszerzésére, és a helyszínre szállítására a BEOCIA Kft. (Győr, Móricz Zs. rkp. 1/A.) ajánlatát fogadja el a melléklet szerint bruttó 2.358.700,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete „A társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15

kódszámú pályázati konstrukcióban megvalósuló vízitourisztikai eszközök beszerzésére, és a helyszínre szállítására a BEOCIA Kft. (Győr, Móricz Zs. rkp. 1/A.) ajánlatát fogadja el a melléklet szerint bruttó 2.358.700,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

c./Nagybajcs, Templom tér 5. lakásbérlet

Kulacs Zoltán polgármester: Matis Róbert bérleti szerződése aktuális lett.

Horváthné Dr. Nagy Szilvia: Meddig volt neki?

Kulacs Zoltán polgármester: 2019.03.31-én jár le. Amennyiben meghosszabbítjuk, mondjatok valamit, hogy meddig.

Pesti Bálint képviselő: Mi a tapasztalat?

Kulacs Zoltán polgármester: Nagyon jó, mindent megcsinál, amit kérünk, ezermester. Eddig 6 havonként volt a meghosszabbítás.

Oross Imre: Nem kellene ráterhelni ennek a megújítását a következő testületre. Legyen év végéig.

Kulacs Zoltán polgármester: Legalább addig ő is védett, ha esetleg a következő testületi tagoknak más szándékai lennének az ingatlannal. A javaslat a megbeszéltek szerint: 2019.12.31.

Kulacs Zoltán polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (III.25.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Matis Róbert bérleti szerződését (9063 Nagybajcs, Templom tér 5.) meghosszabbítja 2019.12.31 -ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2019. (III.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Matis Róbert bérleti szerződését (9063 Nagybajcs, Templom tér 5.) meghosszabbítja 2019.12.31 -ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Kulacs Zoltán polgármester: A tavakat elkezdik kotorni. A Tanácsház utcában van 4 db fa, ami akadály. Ki kellene vágatni, 2 fűzfa és 2 nyárfa. Fel lesz töltve az út, de ez az út közepén áll. Az út szélén is vannak akácok, de ezek nincsenek útban. Az aknák látszódnak, kimosta őket az eső.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Árvízvédelemmel kapcsolatban jött jelzés, hogy készülnünk kell, mivel más település kapott.

Kulacs Zoltán polgármester: Nem érkezett.

Horváthné Dr. Nagy Szilvia jegyző: Polgármester az elsődleges címzett.

Kulacs Zoltán polgármester: Meg tudom kérdezni.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Másik téma, az óvodát lehetne szebbé tenni, virágosítani akár a gyerekek bevonásával, óvónőkkel, vagy a közfoglalkoztatottak bevonásával. Nem nagy összeg, de látványos.

Kulacs Zoltán polgármester: Óvodavezetőt kell megkérdezni. Óvónők beszéljék meg, hogy miből mennyi kell és akkor beszerezzük.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Lesz szülői értekezlet, ahol ezt megemlítem.

Pesti Bálint képviselő: Az óvoda kapuval lehetne valamit kezdeni nagyon gyalázatos.

Kulacs Zoltán polgármester: Lesz rá pályázat.

Oross Imre képviselő: A kerítésnél levő fenyőket is le kellene botolni. A szelek miatt is kérdzem.

Teilinger Imre képviselő: A korábban megrendelt óvodai játékokkal mi a helyzet?

Kulacs Zoltán polgármester: Rákérdezek.

Teilinger Imre képviselő: Kék kukák hamar megtelnek, többször kellene üríteni.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Nem lehetne nagyobbat vagy még egyet rendelni, odarakni?

Kulacs Zoltán polgármester: Ürítik többször, majd megkérem a közfoglalkoztatottakat. Sajnos mások is szemetelnek.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Mi a helyzet a buszmegállóval?

Pesti Bálint képviselő: Intézem.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Kerítéssel mi a helyzet?

Oross Imre képviselő: Karácsony Pétert bízzuk meg.

Pesti Bálint képviselő: Beton oszlopot át kellene fűrni és a pántokat megcsinálni. Új kapu állíthatós pántokkal.

Kulacs Zoltán polgármester: Megkérdezem.

Pesti Bálint képviselő: Van tűzoltószertárunk, ami nagyon rosszul néz ki. Akarunk kezdeni valamit vele? Mi van benne? Értékes dolog van benne, ami kiállítható?

Kulacs Zoltán polgármester: Jelenleg lomtár, ki kellene üríteni.

Oross Imre képviselő: Nem mindent. Régi szekrényeket nem kellene. Esetleg a szivattyúk közül valamelyiket.

Pesti Bálint képviselő: Valahogyan hasznosulnia kellene. Meg még egy: a Vámoszabadi felé vezető úttal kapcsolatban ír sz a közútnak?


Kulacs Zoltán polgármester: Mi ezt meg tudjuk oldani, nem nagy összeg, de először a közúthoz fordulok.


Más napirendi pont nem volt, Kulacs Zoltán polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 19 óra 30 perckor bezárta.


Kulacs Zoltán
polgármester



k.m.f.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A jegyzőkönyv hitelül:
képviseelő



