

Nagybajcs Község Polgármesterétől  
Nagybajcs, Kossuth u. 67.  
3/2024.

**MEGHÍVÓ**  
Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2024. január 29-én 17.00 órakor**  
testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Nagybajcs, Kossuth u. 67.

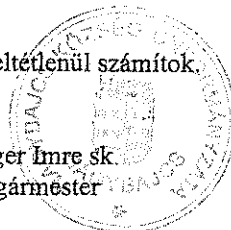
Napirendi javaslat:

- 1./ **A képviselő-testület 2024. évi munkaterve**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 2./ **Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárva tartása**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 3./ **Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) állás pályázati kiírása**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 4./ **Bölcsődei térítési díjak meghatározása**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 5./ **A településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.04.) önk. rendelet módosításáról indító határozat**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 6./ **Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 7./ **Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson” című pályázat kivitelezői feladatok ellátására**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 8./ **Az önkormányzat 2024. évi közművelődési szolgáltatási munkaterve**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 9./ **Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés tervezet**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 10./ **Polgármester 2024. évi szabadságolási terve**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 11./ **Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 12./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 13./ **Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/2025. tanév**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 14./ **Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének előterjesztése**  
Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés
- 15./ **Egyebek**

A napirendi pont fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.  
Nagybajcs, 2024. január 24.

Tisztelettel:

Teilinger Imre sk.  
polgármester





## JELENLÉTI ÍV

Készült Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. január 29. napján 17.00 órakor

tartott nyílt ülésén

### A képviselő-testület részéről:

|                                    |                |       |
|------------------------------------|----------------|-------|
| Teilinger Imre                     | polgármester   |       |
| Huszár Imre                        | alpolgármester |       |
| Biricskai Antal                    | képviselő      | ..... |
| Horváthné Varga Erzsébet Bernadett | képviselő      |       |
| Oross Imre                         | képviselő      |       |
| Redele-Simon Melinda               | képviselő      |       |
| dr. Szilágyi Norbert               | képviselő      | ..... |

### Meghívottként:

|   |  |
|---|--|
| Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző       |  |
| Hajtó Edina igazgatási ügyintéző        |  |
| Koller Bernadett gazdálkodási ügyintéző |  |
| Lukácsi Anita gazdálkodási ügyintéző    |  |
| Tolnay Béláné tanácsadó                 |  |
| Bogdán Nikoletta gazdálkodási ügyintéző |  |

# MUNKATERV (javaslat) 2024. Nagybajcs

## A Képviselő-testület ülései:

### 1./2024. január 29. hétfő

- 1./ A képviselő-testület 2024. évi munkaterve
- 2./Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárva tartása
- 3./Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) állás pályázati kiírása
- 4./ Bölcsődei térítési díjak meghatározása
- 5./ A településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.04.) önk. rendelet módosításáról indító határozat
- 6./ Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcsen” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására
- 7./ Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcsen” című pályázat kivitelezői feladatok ellátására
- 8./ Az önkormányzat 2024. évi közművelődési szolgáltatási munkaterve
- 9./ Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés tervezet
- 10./ Polgármester 2024. évi szabadságolási terve
- 11./ Az önkormányzat 2024.évi költségvetésének előterjesztése
- 12./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 13./Egyebek

### 2./2024. február 20. hétfő együttes testületi ülés

#### Napirendi javaslat:

- 1./ KKÖH 2023. évi szakmai beszámolója
- 2./ KKÖH 2023. évi gazdasági beszámolója
- 3./ KKÖH 2024. évi költségvetése
- 4./ KKÖH-ban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalap megállapításáról
- 5./ Egyebek

### 3./2024. február 26. hétfő

- 1./Pályázati kiírás elbírálása MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcsen” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására
- 2./Pályázati kiírás elbírálása MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcsen” című pályázat kivitelezői feladatok ellátására
- 3./Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint
- 4./Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve
- 5./Az Önkormányzat 2024. évi költségvetése
- 6./Döntést igénylő ügyek
- 7./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 8./Egyebek

#### **4./ 2024. március 25. hétfő**

##### Napirendi javaslat:

- 1./2023. évi belső ellenőrzési jelentés
- 2./Döntést igénylő ügyek
- 3./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 4./Egyebek

#### **5./ 2024. április 15. hétfő**

##### Napirendi javaslat:

- 1./ Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (főigazgatói) állás pályázati elbírálása
- 2./Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról
- 3./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
- 4./ Nyárnyitó programja
- 5./ Pörköltfőző verseny és falunap programja
- 6./ Döntést igénylő ügyek
- 7./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 8./Egyebek

#### **6./ 2024. május 27. hétfő**

##### Napirendi javaslat:

- 1./2024. évi költségvetési rendelet módosítása
- 2./Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde vezetőjének beszámolója
- 3./Falunap programjának összeállítása, támogatók
- 4./Döntést igénylő ügyek
- 5./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 6./Egyebek

#### **7./ 2024. június 24. hétfő**

- 1./Döntést igénylő ügyek
- 2./ Háziorvos tájékoztatója
- 3./ Rendőrkapitányság KMB tájékoztatója
- 4./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 5./Egyebek

#### **8./2024. szeptember 2. hétfő**

##### Napirendi javaslat:

- 1./ Döntés iskolakezdési támogatásról
- 2./Az Önkormányzat 2024. évi első féléves beszámolója
- 3./Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat
- 4./Idősek napja

- 5./Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 6./Egyebek

**9./2024. október 3. csütörtök**  
**Alakuló testületi ülés**

Napirendi javaslat:

- 1./Helyi Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről
- 2./ Képviselő-testület eskütétele
- 3./ Polgármester eskütétele
- 4./ Polgármester programjának ismertetése
- 5./Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
- 6./ Alpolgármester megválasztása, eskütétele
- 7./ Polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása
- 8./ Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása
- 9./ Képviselői tiszteletdíjak megállapítása
- 10./Ügyrendi Bizottság megválasztása
- 11./Megbízás gazdasági program kidolgozására
- 12./Tájékoztatás összeférhetlenségi, méltatlansági szabályokról, vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozás mentes adózói adatbázisba való bejelentkezési kötelezettségről
- 13./Egyebek

**10./ 2024. november 25. hétfő**

Napirendi javaslat:

- 1./Az Önkormányzat 2024. évi háromnegyed éves beszámolója
- 2./Az önkormányzat 2025. évi koncepciója
- 3./Helyi adórendeletek felülvizsgálata
- 4./Temető rendelet felülvizsgálata
- 5./Pajzs Polgárőr Egyesület beszámolója
- 6./Nagybajcs Polgáraiért és Környezetéért Alapítvány beszámolója
- 7./Döntést igénylő ügyek

**8. Közmeghallgatás**

**11./ 2024. december 9. hétfő**

Napirendi javaslat:

- 1./Az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési terve
- 2./Döntést igénylő ügyek
- 3/Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról
- 4./Egyebek

Nagybajcs,2024. január 24.

Teilinger Imre  
polgármester

Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 2.Np.

**2./ Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárva tartása**

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: Kérelem

**Határozat javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

**Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárva tartása**

Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyári zárva tartását a melléklet szerint augusztus 5-től augusztus 30-ig, a téli zárva tartást 2024. december 23-tól 2025. január 3-ig jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde  
9063 Nagybajcs Iskola u. 1.  
Tel: 96/358-218  
Email: [nagybajcs@napsugar.ovoda.t-online.hu](mailto:nagybajcs@napsugar.ovoda.t-online.hu)

---

Nagybajcs Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének!  
9063 Nagybajcs  
Kossuth u. 67.

Tárgy: Az intézmény 2024. évi zárva tartásának  
engedélyezése

Tisztelt Fenntartó!

A Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024. évi zárva tartásával kapcsolatban az alábbi kérelmet terjesztem be a Testület elé:

**Az intézmény nyári zárva tartásának a tervezett ideje:**

**Az óvoda és a bölcsőde részéről:  
2024. augusztus 5-től 2024. augusztus 30-ig**

**Az intézmény nyitása: 2024. szeptember 2.**

A zárva tartás ideje alatt kerül sor a szabadságok kiadására, a nyári karbantartási munkálatokra.

**A téli zárva tartás tervezett ideje: 2024. december 23-től 2025. január 3-ig**

**Az első nevelési nap: 2025. január 6. hétfő**

**Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a fentiekben ismertetett zárva tartási tervezetet, az intézménynek engedélyezni szíveskedjenek!**

Nagybajcs, 2024. 01. 23.



*Teilinger Imréné*  
Teilinger Imréné  
Intézményvezető



Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 4.Np.

**4./ Bölcsődei térítési díjak meghatározása**

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: térítési díjak

**Határozat javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

**Bölcsődei térítési díjak meghatározása**

Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Intézményében a 2024. évre vonatkozó bölcsődei gondozásra számított intézményi térítési díjat -11 fő átlaglétszámra figyelemmel- 318 Ft/nap/gyermek összegben határozza meg azzal, hogy bölcsődei gondozási díjat nem állapít meg.

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményében a 2024. évi bölcsődei gondozási díj összegét továbbra is nulla forintban állapítja meg, melyet Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról, intézményi térítési díjakról szóló 8/2021. (IX.18.) önkormányzati rendelete tartalmaz.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Nagybajcsi Napsugár Bölcsőde (Bölcsőde, mini bölcsőde) önköltségszámítása és intézményi térítési díjának megállapítása 2024. évre

**A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.**

A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja az ellátások intézményi térítési díját, amely a **szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.**

A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján kell megállapítani. A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat (napközbeni ellátások esetében) ellátási napra kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (1) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj – a gyermekétkeztetés kivételével - szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2)\* Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét alacsonyabb összegben is meghatározhatja (nulla forintban).

**A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.**

|  |                   |
|--|-------------------|
| Az intézmény 2024. évre várható összes kiadása:        | 22 282 000,- Ft   |
| - Bér és bérjellegű juttatások                         | 17 518 000,-      |
| - Munkaadót terhelő járulékok                          | 2 402 000,-       |
| - Dologi kiadások                                      | 2 362 000,-       |
| - Beruházás, felújítás                                 | 0,-               |
| Ellátotti létszám:                                     | 11 fő             |
| Ellátási napok száma:                                  | 231 nap           |
| Számított önköltség: 22 282 000,- Ft /11 fő /231 nap = | 8 769,- Ft/fő/nap |

2024. évi állami támogatás várható összege: 21 473 000,- Ft

- Kisgyermeknevelők bértámogatása 20 514 000,-
- Bölcsődei üzemeltetési támogatás 959 000,-

Számított állami támogatás: 21 473 000,- Ft /11 fő /231 nap = 8 451,- Ft/fő/nap

Intézményi térítési díj: 8 769,- Ft – 8 451,- Ft = 318,- Ft/fő/nap

**A fenntartó által megállapított intézményi térítési díj mértéke: 0,- Ft/fő/nap**

Nagybajcs, 2024. január 25.

Teilinger Imre

polgármester

**Előterjesztés**  
**Nagybajcs Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete 2024. január 23-i ülésére**

**Nagybajcs Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda GY/15/00112-1/2024 iktatószámú levelében tájékoztatta az Önkormányzatokat az év elején hatályba lépő, településterveket (fejlesztési és rendezési tervek) és településképi arculati kézikönyveket, illetve településképi rendeleteket érintő, jelentősebb változásokról.

A reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségével kapcsolatos jogszabályok jelentősen módosultak. Módosult a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B. §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§.

Ezen módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az Önkormányzat a településképi rendeletében, illetve ha van a rendeletében ilyen jellegű korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kell.

A módosítás ésszerű korlátokat kíván felállítani olyan helyi jogalkotással szemben, amely az utcabútorok létesítését, vagy azok reklámeszközként történő használatát generális jelleggel tiltja, vagy az indokoltnál nagyobb mértékben korlátozza.

*11/B. § \* (1) \* A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el. Az 1. melléklet 1. és 6. pontjában meghatározott közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló utcabútor elhelyezhető.*

*(1a) \* A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.*

*(2) \* Az 1. mellékletben meghatározott területen kívül reklámhordozó közterületi és magánterületi elhelyezésére vonatkozó szerződés legfeljebb tizenöt évre köthető.*

*(3) \**

*(4) \* A településképi rendelet vagy a 2. § (2a), (2b), (2c) és (2e) bekezdés szerinti jogszabály legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra eltérést engedhet az (1) és (2) bekezdésben, továbbá az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tilalmak és követelmények alól, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.*

12.§ (2) \* Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg \*

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) \* a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) \* azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetésmódosítások és a reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g) \* a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) \* a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.

16/E. § \* A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.

A település főépítésze megvizsgálta Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.4.) önkormányzati rendeletét és megállapította, hogy a helyi rendelet nem felel meg a módosított településkép védelméről szóló törvénynek. A helyi rendelet a reklámok tekintetében a törvényben és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben előírt szabályoknál szigorúbb, vagy korlátozóbb előírásokat tartalmaz. Ez alapján megállapítást nyert, hogy a rendeletet módosítani szükséges.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § alapján a rendelet módosítás rövid eljárással történhet.

70/A. § \* Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

Az Állami Főépítési Iroda fokozottan felhívja az alábbiakra az Önkormányzat figyelmét:  
A véleményezést mindenképpen le kell folytatni! Az eljárás során véleményezendő dokumentációt

- csak a megfelelő végzettséggel rendelkező települési főépítész, és - vagy tervező készítheti el,
- minden esetben meg kell hozni a megfelelő indító határozatot a Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdése szerint,
- meg kell kérni a Korm. rendelet 61.§ alapján a szükséges adatszolgáltatást,

- meg kell kérni az állami főépítész szakmai véleményét,
- le kell folytatni a megfelelő partnerségi eljárást, azt a rendelet elfogadása előtt döntéssel le kell zárni.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

*(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének*

*a) a készítés vagy módosítás tényét,*

*b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,*

*c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és*

*d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.*

A Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint:

*(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést -*

*a) a település önkormányzati főépítésze vagy*

*b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező)*

*határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.*

A Korm. rendelet 9.§ szerint:

*9. § A kézikönyv és a településképi rendelet kidolgozásához és módosításához megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül, azonban a 31. § (1) bekezdése szerinti helyi védelmet megállapító településképi rendelethez a 32. § szerinti értékvizsgálatot el kell készíteni.*

A képviselő-testületnek fentiek értelmében a településképi rendelet módosítás indítása előtt határozatot kell hozni fenti tartalommal.

### **Határozati javaslat**

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
...../2024. (.....) sz. határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 16/E. § előírásának figyelembevételével, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.4.) önkormányzati rendeletét. A módosítás célja a Tktv. 16/E. §-ban előírt megfelelés biztosítása, valamint a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 2024. október 1-jén hatályba lépő reklámokra vonatkozó előírásoknak való megfelelés biztosítása.
2. A képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést, mely szerint a módosításhoz a Korm. rendelet 9.§-a szerint megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül. A módosítás a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat nem érinti, ezért értékvédelmi vizsgálat nem szükséges.

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

melléklet

Nagybajcs Község Képviselő-testülete ./2024. (...) önkormányzati határozatához

Készítette: Németh Eszter települési főépítész

Címzett: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**Nagybajcs településképi rendelet módosítása**  
**Megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó**  
**FELJEGYZÉS**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

*(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének*

*a) a készítés vagy módosítás tényét,*

*b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,*

*c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és*

*d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását*  
*együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.*

A Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint:

*(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést -*

*a) a település önkormányzati főépítésze vagy*

*b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező) határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.*

A Korm. rendelet 9.§ szerint:

*9. § A kézikönyv és a településképi rendelet kidolgozásához és módosításához megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül, azonban a 31. § (1) bekezdése szerinti helyi védelmet megállapító településképi rendelethez a 32. § szerinti értékvizsgálatot el kell készíteni.*



A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B.§ (1a) bekezdése szerint:

*(1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.*

**A módosítás célja:**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 16/E. § előírásának figyelembevételével a község önkormányzata módosítja Nagybjacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.4.) önkormányzati rendeletét. A módosítás célja a Tktv. 16/E. §-ban előírt megfelelés biztosítása, melyhez a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben előírt szabályoknál szigorúbb, vagy korlátozóbb előírások hatályon kívül helyezése szükséges.

A módosítás célja továbbá a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 2024. október 1-jén hatályba lépő reklámokra vonatkozó előírásoknak való megfelelés biztosítása.

**A megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítésére vonatkozó megállapítás:**

A TKR módosításhoz megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítése a Korm. rendelet 9.§-a alapján nem szükséges.

**Értékvizsgálat készítésére vonatkozó megállapítás:**

A módosítás a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat nem érinti, ezért értékvédelmi vizsgálat nem szükséges.

Nagybjacs, 2024. január 23.

Németh Eszter  
.....

Németh Eszter  
települési főépítész

Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 6.Np.

**6./ Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására**

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: pályázati kiírás

**Határozat javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

**Pályázati kiírás MFP-UHJ/2023 kódszámú „Autóbuszforduló kialakítása Nagybajcson” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására**

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Út, híd, járda építése/felújítása-2023* című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázatra benyújtott „Autóbuszforduló kialakítása Nagybajcson” műszaki ellenőri tevékenység ellátásra az ajánlattételi felhívást a melléklet szerint elfogadja.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1./Név: Kiss Tamás EV.

Cím: 9024 Győr, Síp u. 5.

E-mail: [kisstamas@gyor.net](mailto:kisstamas@gyor.net)

Adószám: 60211914-1-28

2./Név: Penta-Kör Kft.

Cím: 9023 Győr, Körkemence u. 8.

E-mail: [dobos.szabolcs@penta-plan.hu](mailto:dobos.szabolcs@penta-plan.hu)

Adószám: 25091030-2-08

3./Név: Biczó László Tamás EV.

Cím: 9081 Győrújbarát, Szőlővirág krt. 40.

E-mail: [biczo36@gmail.com](mailto:biczo36@gmail.com)

Adószám: 69370636-1-28

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

Cégnév: Biczó László Tamás ev.  
Cím: 9081 Győrújbarát, Szőlővirág krt. 40.  
E-mail: biczo36@gmail.com

**Tárgy:** Ajánlatkérés műszaki ellenőri feladatok teljeskörű ellátására

### **Tisztelt Címzett!**

Nagybajcs Község Önkormányzata támogatást nyert a MFP-UHJ/2023 kódszámú Út, híd, járdaépítése/felújítása-2023 című „Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése” pályázaton.

Árajánlatot kérünk Tisztelet Címtől a MFP-UHJ/2023 kódszámú Út, híd, járdaépítése/felújítása-2023 című „Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése” tárgyú műszaki ellenőri feladatok teljeskörű ellátására – kivitelezői ajánlatok elbírálásában való részvétel, kiviteli munkák teljeskörű felügyelete, a megbízó részéről építési naplóba való bejegyzések megtétele, a kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvétel lebonyolítására - vonatkozólag.

#### **Ajánlatkérő adatai**

**Név: NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**Székhely: 9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.**  
**Adószám: 15728221-1-08**  
**Képviseli: Teilinger Imre polgármester**  
**E-mail cím: polgarmester@nagybajcs.hu**

#### **Beruházás megnevezése:**

Nagybajcs, Szabadi út, az 1303. számú főút 2+1714-2+1789 km szelvények közötti szakaszon autóbusz-forduló kialakítása.

A projekt várható **bruttó összköltsége 38 031 432,-Ft**, azaz Harmincnyolcmillió-harmincegyezer-négyszázharminckettő forint.

Az építési **beruházás becsült nettó értéke 35 377 932,-Ft**, azaz Harmincötmillió-háromszázhetvenhétezer-kilencszázharminckettő forint.

**A megvalósítás helyszíne: 9063 Nagybajcs 0111/1 hrsz**

**Ellátandó feladat:** Műszaki ellenőri feladatok teljeskörű ellátása

**Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** Ajánlattevő 1 db vég számla benyújtására jogosult. A megrendelő teljesítésigazolás után kiállított számla alapján, a számla keltezését követő 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

**Árajánlatukban** az egyösszegű vállalási díj nettó és bruttó összegét, valamint a bruttó összeg ÁFA tartalmát külön, illetve az összesített árat is szíveskedjenek megadni.

**Ajánlatok bírálati szempontja:** A legalacsonyabb végösszegű árajánlat, illetve a feladat ellátásának gyakorisága

**Az árajánlat benyújtási határideje: 2024. február 12. 14:00 óra**

**Az árajánlatok bontása: Nagybajcs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda, Nagybajcs, Kossuth u. 67. 2024. február 12. 14,00 óra.**

Az árajánlatot **1 eredeti példányban**, aláírva, **9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.** címre postai úton vagy személyesen, és **1 aláírt példányban** elektronikus úton, pdf formátumban a **polgarmester@nagybajcs.hu** e-mail címre kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Jelen ajánlatkérés nem minősül az Ajánlatkérő részéről kötelezettségvállalásnak.

Kelt: Nagybajcs, 2024. január 30.

Ajánlatát várva, tisztelettel:

---

Teilinger Imre  
polgármester

MFP-UHJ/2023 kódszámú Út, híd, járdaépítése/felújítása-2023 című  
„Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése”

Műszaki ellenőri feladatok teljeskörű ellátása

Ajánlatkérő neve:  
Ajánlatkérő székhelye:  
Ajánlatkérő adószáma:  
Ajánlatkérő képviselője:  
Ajánlatkérő e-mail címe:

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.  
15728221-1-08  
Teilinger Imre polgármester  
polgarmester@nagybajcs.hu

Ajánlattevő neve:  
Ajánlattevő székhelye:  
Ajánlattevő adószáma:  
Ajánlattevő képviselője:  
Ajánlattevő e-mail címe:

| Feladat megnevezése        | Műszaki paraméterei  | Nettó ár HUF | Áfa HUF | Bruttó HUF |
|----------------------------|--|--------------|---------|------------|
| Műszaki ellenőri feladatok | Az ellenőrzési feladatok ellátásának gyakorisága ..... nap |              |         |            |
| <b>Összesen:</b>           |  |              |         |            |

Az ajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt: ....., 2024.

Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 7.Np.

**7./ Pályázati kiírás MFP- UHJ/2023 kódszámú „Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson” című pályázat kivitelezői feladatok ellátására**

Előadó: Teilinger Imre polgármester  
Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: Támogatói okirat, pályázati kiírás

**Határozat javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

**MFP-UHJ/2023 kódszámú „Autóbuszforduló kialakítása Nagybajcson” kivitelezői feladatokra árajánlat kérés**

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett **Út, hid, járda építése/felújítása-2023** című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázatra benyújtott **„Autóbuszforduló kialakítása Nagybajcson”** kiviteli feladatok ellátására az ajánlattételi felhívást a melléklet szerint elfogadja.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1./Név: Áden Kanizsa Kft.

Cím: 8862 Semjénháza, Ady Endre utca 85.

E-mail: [adentrans@gmail.com](mailto:adentrans@gmail.com)

Adószám: 23945799-2-20

2./Név: „MOZAIK-CLASSIC” Kft.

Cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Szt. István király út 72.

E-mail: [iroda@mozaik-classic.hu](mailto:iroda@mozaik-classic.hu)

Adószám: 11403366-2-08

3./Név: Strabag Általános Építő Kft.

Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép.

Levelezési cím: 9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/B.

E-mail: [krisztina.polti@strabag.com](mailto:krisztina.polti@strabag.com), [imre.kasper@strabag.com](mailto:imre.kasper@strabag.com)

Adószám: 11705053-4-44

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

## **Ajánlattételi felhívás**

### **Magyar Falu Program keretében Út, híd, járda építése/felújítása 2023 című MFP-UHJ/2023**

Tárgy: Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése

Ajánlatkérő:

Nagybajcs Község Önkormányzata

Nagybajcs, 2024. január 30.

## I. Ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Nagybajcs Község Önkormányzata  
Postai cím: 9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.  
Adószám: 15728221-1-08  
Kapcsolat tartó személy: Teilinger Imre  
e-mail: [polgarmester@nagybajcs.hu](mailto:polgarmester@nagybajcs.hu)  
telefon: 06/20/358-6196

## II. Eljárás tárgya:

### II.1. A beszerzés leírása, tárgya, mennyisége:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő testülete a Magyar Falu Program keretében Út, híd, járda építése/felújítása 2023 című MFP-UHJ/2023**

Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése, az alábbi műszaki tartalommal:

A 0111/1 hrsz-ú telken a rendelkezésre álló terület figyelembe-vételével került kialakításra az új autóbusz forduló. A geometriai kötöttségek mellett az autóbuszok járhatósági feltételeinek biztosítása érdekében kisebb területigényű geometria készül, mely miatt a kijárat szakaszon a csomóponti terület szélessége jelentősen megnövekedett. A tervezett burkolat a 1303-as út 3+769.15 szelvényétől indul (Autóbusz forduló 0+000 szelvénye). A csomóponti területet leszámítva a 0+032 szelvényig 6.0m szélességgel épül. Ezt követően a járhatóságnak megfelelő kialakítással egyre szélesedő burkolat készül. Az egyenes szakasz mindkét oldalán kiemelt szegéllyel kialakított 1.5 m széles le- illetve felszálló peron készül. A fordulón belüli gyalogosforgalmi terület a 285/7 hrsz.-ú telek kapubehajtójáig vezet, ezen keresztül lehet eljutni a nyugati irányba vezető meglevő járdára. A külső szakasz a 245 hrsz.-ú telek előtti beton burkolatra való eljutást biztosítja. A kiemelt szegélyes szakaszokon a jelenlegi útburkolat mellett 0.5 m szélesítés készül.

Részletes műszaki információkat a jelen felhívás mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.



**A teljesítés helye:**

9063 Nagybajcs, Szabadi út, a 0111/1 hrsz.-ú telken a tervezett burkolat a 1303-as út 3+769.15 szelvényétől indul (Autóbusz forduló)

**II.2. Teljesítési határidő**

A 100%-os készültségi szint elérésének határideje: 2024. december 31.

A szerződés az aláírás napján lép hatályba. A Megbízó (Nagybajcs Község Önkormányzata) a munkaterületet a szerződéskötéstől számított 15 napon belül átadja a Vállalkozónak.

**II.3. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Vállalkozó, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okokból késedelembe esik, a nettó vállalkozói díj 0,2%-nak megfelelő késedelmi kötbért köteles megfizetni minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól. A késedelmi kötbérrel érintett napok maximális száma: 30

A megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, Vállalkozó érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 20%-ának megfelelő összegű megfiúdulási kötbér megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakad.

**II.4. Fizetési feltételek**

A szerződés szerint egy számla nyújtható be a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárását követően.

### **III. Az ajánlatok értékelése és az ajánlattevőkkel szemben támasztott feltételek**

#### **III.1. Az ajánlattevők köre**

Jelen beszerzési eljárásban olyan gazdasági szereplő tehet ajánlatot, aki a szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, valamint szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezői névjegyzékben.

Az ajánlattétel feltétele, hogy az ajánlattevő a felhívás megjelenésétől (2024. január 30.) visszafelé számított 3 naptári évben rendelkezzen legalább 2 db, szerződésszerűen teljesített mélyépítési (út és járda felújítása, építése) referenciával.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban meg kell neveznie 1 fő felelős építésvezetőt.

A nyertes Ajánlattevőnek köteles felelősség biztosítást kötnie legkésőbb a vállalkozási szerződéskötésig az Ajánlattevő tevékenységével közvetlenül, vagy közvetetten felmerülő károk megtérítésére. A felelősségbiztosításnak legalább káreseményenként 5 millió forint, éves szinten 10 millió forint fedezettel kell rendelkeznie.

Az eljárásban nem tehet ajánlatot olyan gazdasági szereplő, amely ellen csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás van folyamatban, illetve akit tevékenysége gyakorlásától jogerős bírósági határozatban eltiltottak, illetőleg akinek nem rendezettek a munkaügyi kapcsolatai. Fenti feltételeknek való megfelelést Ajánlatkérő a közhiteles nyilvántartásokból ellenőrzi.

#### **III.2. Az értékelési szempontok**

Ajánlatkérő pontozási rendszerben értékeli a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint: legalacsonyabb ajánlati ár (90 %), vállalt többlet jótállás mértéke (10 %),

| Értékelési szempont      | Értékelési szempont leírása   | A pontszámítás módszere  |
|--------------------------|---|--|
| Nettó ajánlati ár        | A megajánlott teljes nettó ár. Az ajánlati elem súlyszáma az összpontszámon belül: 90<br>Az ajánlatkérő 1-5 pont között értékeli az ajánlati elemet | <p>A ponthatárok közötti pontszámok megadásának módszere tekintetében Ajánlatkérő a pontszámot a fordított arányosítás módszerének megfelelően állapítja meg.</p> <p>Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a számításhoz az alábbi képleteket használja:</p> $\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$ $P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ <p>ahol</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>'P' : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma</li> <li>'P max ' : a pontskála felső határa</li> <li>'P min': a pontskála alsó határa</li> <li>'A legjobb': a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme</li> <li>'A legrosszabb': a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme</li> <li>'A vizsgált': a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</li> </ul> <p>A pontszámot a súlyszámmal szorozva kapjuk a végleges súlyozott pontszámot.</p> <p>Az elérhető legmagasabb súlyozott pontszám: 450.</p> |
| Vállalt jótállás mértéke | Ajánlatkérő 1-5 pont között értékeli, hogy Ajánlattevő a törvényi 12 hónapos jótálláshoz képest hány hónap  | <p>A ponthatárok közötti pontszámok megadásának módszere tekintetében Ajánlatkérő a pontszámot az egyenes arányosítás módszerének megfelelően állapítja meg.</p> <p>Egyenes arányosítás: ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor az Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig legkedvezőbb</p>   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | <p>többszámú-jótállást vállal az elvégzett építési munkák tekintetében. A vállalható többszámú jótállás maximum 36 hónap. Az ajánlati elem súlyszáma az összpontszámán belül: 10.</p> | <p>tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.</p> <p>Ajánlatkérő alábbi képletet használja:</p> $\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}}$ $P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ <p>Ahol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>'P': a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma</li> <li>'P max': a pontskála felső határa</li> <li>'P min': a pontskála alsó határa</li> <li>'A legjobb': a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme</li> <li>'A legrosszabb': a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme.</li> <li>'A vizsgált': a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.</li> </ul> <p>Az elérhető legmagasabb súlyozott pontszám: 50</p> |
|  |   |  |

Amennyiben a súlyozott pontszámok közötti eltérés nem haladja meg a 20%-ot, Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a 2 legelőnyösebb ajánlatot tevő Ajánlattevőkkel tárgyalást kezdeményezzen, és ezen tárgyalások eredményeként állapítsa meg a nyertes Ajánlattevő személyét.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa nyertes hirdetése nélkül, különösen abban az esetben, ha az eljárásban a legjobb ajánlatot tevő ajánlata a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja.

#### IV. Eljárás menete

##### IV. 1 Adminisztratív információk

Jelen ajánlattételi felhívás megküldésének időpontja: **2024. január 30.** (kedd).

Ajánlattételi határidő: **2022. február 12. 14<sup>10</sup>óra.**

Az ajánlatok benyújtásának helye, címe: 9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67. Nagybajcs Község Önkormányzata.

Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 90 nap.

Az ajánlatok bontásának helye és ideje: **2024. február 12. 14<sup>10</sup> óra** Nagybajcs Község Önkormányzata, Kossuth Lajos utca 67. A bontáson csak az ajánlattevők és képviselőik, az ajánlatkérő és képviselői, valamint az ajánlatkérő által meghívott egyéb személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok benyújthatók személyesen a Hivatal ügyfélfogadási idejében, vagy postai úton az ajánlattételi határidőig. A postai úton való benyújtásból (különös tekintettel a csomag sérülésre és a késedelmes kézhezvételre) eredő minden kockázat az Ajánlattevőt terheli.

#### **IV.2. Az ajánlatok tartalmi és formai követelményei**

Az ajánlatok benyújtására Ajánlatkérő formai követelményeket csak annyiban ír elő, hogy minden, a jelen pontban részletezett, benyújtandó dokumentumot Ajánlattevő lásdon el cégszerű aláírással, és ajánlatát összefűzve, zárt borítékban nyújtsa be az ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt címre 2 példányban.

A borítékon szerepeljen: példányszám, zárt boríték (csomagolás) tartalomra utaló felirattal, „Az ajánlattételi határidő előtt (**2024. február 12. 14<sup>10</sup> óra**) felbontani tilos!” felirat, postai kézbesítés esetén „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!”

Tartalmi követelmények tekintetében Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő az alábbi dokumentumokat nyújtsa be ajánlatához:

- **Ajánlattevői adatlapot** (a melléklet 1.sz. minta szerint) amely tartalmazza ajánlattevő nevét, címét, adószámát, bankszámlaszámát, képviselője nevét és elérhetőségeit és nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattételi feltételeknek megfelel;
- **Ajánlati adatlapot** (a melléklet 2.sz. minta szerint), amely tartalmazza az értékelési szempontoknak megfelelő tételes árajánlatot és egyéb vállalásokat;
- **Referencia-nyilatkozatát** (a melléklet 3.sz. minta szerint) amely tartalmazza az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek való megfelelést;
- **Felelősségbiztosítási kötvény** másolatát vagy nyilatkozatot felelősségbiztosításról (a melléklet 4.sz. minta szerint);
- **Árazott költségvetést** az ajánlati ár alátámasztására.

Az ajánlatokban szereplő hiányok vagy nem egyértelmű kijelentések tisztázására Ajánlatkérő minden ajánlattevő számára egyforma feltételek mellett biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az árazott költségvetés, valamint az ajánlattevői adatlap és az ajánlati adatlap az ajánlat nem hiánypótolható része, így, ha ezek az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkeznek meg Ajánlatkérőhöz, így az ajánlatot hiánypótlás kibocsátása nélkül érvénytelenné nyilvánítja.

Az ajánlat érvénytelen, ha határidőn túl nyújtották be, vagy ha az ajánlati ár irreális vagy teljesíthetetlen ajánlati elemet tartalmaz. Az irreális ajánlati elemek vizsgálatát Ajánlatkérő szakértő bevonásával végzi el.

### **IV.3. A bírálat folyamata**

A bontási eljárást és a szükség szerint elvégzett hiánypótlási eljárást követően az értékelési szempontoknak megfelelően kiválasztott nyertes személyét Bíráló Bizottság állapítja meg, a döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Amennyiben Ajánlatkérő a nyertes kiválasztása érdekében tárgyalást tart, a tárgyalás várható időpontja: **2024. február 13-15 között.**

Az eredmény közzétételének határideje és módja: **2024. február 27-ig e-mail úton.**

A nyertessel a szerződés megkötésének várható időpontja **2024. március 4.**

Kelt.: Nagybajcs, 2024. január 30.

Teilinger Imre  
Polgármester

1. sz. minta

Ajánlattevői adatlap és nyilatkozat

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>CÉGNÉV:</b>                      |                    |
| <b>SZÉKHELY:</b>                    |                    |
| <b>CÉGJEGYZÉKSZÁM:</b>              |                    |
| <b>ADÓSZÁM:</b>                     |                    |
| <b>BANKSZÁMLASZÁM:</b>              |                    |
| <b>KAPCSOLATTARTÓ NEVE:</b>         |                    |
| <b>KAPCSOLATTARTÓ ELÉRHETŐSÉGE:</b> | Telefon:<br>Email: |

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a ..... (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban foglalt feltételeknek az általam képviselt gazdasági társaság megfelel.

Nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban valamint az esetlegesen kibocsátott egyéb kiegészítő tájékoztatásban foglalt valamennyi feltételt és előírást megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk az ajánlattételi felhívásban meghatározottak teljes körét magában foglalja. Ajánlatunkat a szerződés megkötésére az ajánlattételi felhívásban előírt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő nyertesség esetén a következő felelős műszaki vezetőt jelöli ki a beruházás lebonyolítására: .....

Kelt: .....

.....

cégszerű aláírás

2. sz. minta

Ajánlati adatlap

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a ..... (cégnév)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlattételi felhívás részletes áttanulmányozását  
követően, annak feltételeit elfogadva, az alábbi ajánlatot tesszük a „Nagybajcs, Szabadi út, új  
autóbusz forduló létesítése” tárgyú felhívására:

| <b>Értékelési szempont</b>                            | <b>Ajánlat tartalma</b>           |
|---|-----------------------------------|
| Nettó ajánlati ár<br>ÁFA<br>Bruttó ajánlati ár        | ..... HUF<br>.....HUF<br>.....HUF |
| Vállalt többlet-jótállás mértéke (12 hónapon<br>túli) | ..... hónap                       |
|   |                                   |

Az ajánlati ár alátámasztására csatolom az árazott költségvetést.

Kelt: .....

.....

cégszerű aláírás



3. sz. minta

Referencia-nyilatkozat

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a ..... (cégnév)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Nagybajcs Község Önkormányzata „Nagybajcs,  
Szabadi út, új autóbusz forduló létesítése” tárgyú ajánlattételi felhívásában foglalt előírásnak az  
alábbi referencia bemutatásával teszek eleget:

| Sorsz. | Szerződés/referencia tárgya<br>(olyan részletességgel, hogy abból a<br>felhívásnak való megfelelés megállapítható<br>legyen) | Szerződést kötő<br>másik fél neve, címe | A teljesítés ideje<br>(től-ig) |
|--------|--|---|--------------------------------|
| 1.     |  |   |                                |
| 2.     |  |   |                                |
|        |  |   |                                |

Nyilatkozom, hogy a fent nevezett referenciák vonatkozásában a jogszabályoknak és a szerződési  
feltételeknek megfelelő volt a teljesítés.

Kelt: .....

.....

cégszerű aláírás

4. sz. minta

NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott ....., mint a(z) ..... (székhely: .....)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „Nagybajcs, Szabadi út, új autóbusz forduló  
létesítése” tárgyú beszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatkérő által az eljárást megindító  
felhívásban előírt mértékű és terjedelmű

*felelősségbiztosítással rendelkezem*

vagy

*felelősségbiztosítást kötök a szerződéskötésig*

vagy

*meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem.*

(megfelelő választ kérjük aláhúzni)

Amennyiben a megfelelő felelősségbiztosítással már rendelkezik az Ajánlattevő, jelen nyilatkozat helyett a felelősségbiztosítási kötvény másolata csatolandó az ajánlati dokumentációhoz.

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

Iratazonosító:



3498440251

Iktatószám: 1296/7039/108/7/2023

Név: Nagybajcs Község Önkormányzata  
Cím: 9063 Nagybajcs Kossuth Lajos utca 67  
Adószám: 15728221108  
MFP azonosító: 1005382402  
Projekt azonosítója: 3455183137

## TÁMOGATÓI OKIRAT

### I. Előzmények

A Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett Út, híd, járda építése/felújítása-2023 című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázati kiírásra (a továbbiakban: pályázati kiírás), Nagybajcs Község Önkormányzata, mint Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) által 2023.07.14 13:57:01 időpontban benyújtott, "Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson" című, fent jelzett pályázata alapján a Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) 2023.11.30 napján hozott döntése szerint a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Lebonyolító) útján támogatást nyújt jelen okirat szerint.

### II. Támogatás célja, összege, forrása, folyósítása

1. A Kedvezményezett 38 031 432 Ft (azaz harmincnyolcmillió-harmincegyezer-négyszázharminckettő forint) összegű támogatásban részesül a "Autóbusz forduló kialakítása Nagybajcson" támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A Kedvezményezett a támogatott tevékenységet a benyújtott pályázat, költségterv, szakmai műszaki tartalom alapján valósítja meg.
2. A jelen Támogatói Okirat Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím 41. Magyar Falu Program megvalósításához kapcsolódó támogatások jogcímcsoport 2. Magyar Falu Program (ÁHT-T: 376273) jogcímnév, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 1. melléklet 11a. sorának F oszlop b) alpontjában rögzített programelemek (ÁHT azonosító: 376273) tárgyában kerül kibocsátásra. A támogatás a 10032000-00362179-50000043 számú GÚA ME Szakmai költségvetési fejezeti alszámla - MÁK MFP alprogramjainak támogatása lebonyolítási számláról kerül utalásra a Kedvezményezett részére.
3. A Lebonyolító a támogatást vissza nem térítendő támogatásként, egy összegben, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 napon belül folyósítja a Kedvezményezett által a pályázatban, megjelölt számlaszámra.
4. A támogatás intenzitása legfeljebb 100%.

Handwritten signature: *Erőssné Anna*

### III. A támogatás felhasználása

1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, az Útmutató 2023 című dokumentumban (a továbbiakban: Útmutató), a Kedvezményezett pályázatában foglaltaknak megfelelően, kellő alapossggal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
2. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződéseket kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történő kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

### IV. A támogatott tevékenység időtartama (megvalósítási időszak)

1. A támogatott tevékenység időtartamának:

- a) kezdő napja: **2023.07.15**
- b) befejező napja: **2025.01.31**

A Kedvezményezett a támogatást a támogatott tevékenység időtartama alatt a támogatott tevékenység megvalósításával összefüggésben felmerült, és igazoltan e célra fordított költségek kiegyenlítésére használhatja fel. A Támogató hozzájárul az Útmutató 5.2 pontjában meghatározott előkészítési költségek elszámolásához.

### V. Elszámolási kötelezettség

1. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról támogatott tevékenység megvalósítását követően 60 napon belül, de legkésőbb a IV. 1.b) pontban meghatározott határidőt követő 60 napon belül elszámolást készíteni és benyújtani a Lebonyolító részére. Az elszámolást a pályázati kiírás és az Útmutatóban rögzített szabályoknak és feltételeknek megfelelően kell összeállítani és benyújtani.
2. A támogatás fel nem használt részét a Kedvezményezett legkésőbb az elszámolás benyújtását követő 5 naptári napon belül köteles a 10032000-00362179-50000043 számú számlaszámra visszafizetni. A keletkezett maradvány visszautalásáról az elszámolásban a Kedvezményezett nyilatkozni köteles.

### VI. Fenntartási kötelezettség

1. A Támogatott tevékenység vonatkozásában a tevékenység befejezését követő öt évig fenntartási kötelezettség áll fenn, az utak portalanítása beruházás esetén e kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő három évig áll fenn. Ezen idő alatt az ellenőrzésre jogosult szervek helyszíni ellenőrzést végezhetnek.

### VII. Támogatási jogviszony megszegésének következményei

1. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás, a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, illetve a Támogatói Okiratban, vagy a Pályázati kiírásban és az Útmutatóban meghatározott bármely kötelezettség megszegése, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 96. §-ában meghatározott bármely feltétel bekövetkezése esetén a Támogató megbízásából a Lebonyolító jogosult a támogatás teljes vagy részleges visszavonásáról rendelkezni, a Kedvezményezett pedig köteles a visszavont támogatás összegét visszafizetni.
2. A költségvetési támogatások jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, továbbá a Támogatói Okirat visszavonása esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét az Ávr. 98. § szerinti ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

## VIII. Nyilvánosság

1. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során köteles a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyvében meghatározott tájékoztatói és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, valamint a támogatott tevékenységről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A Kedvezményezett köteles a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatni a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a Támogató által meghatározott feladatok kapcsán a nyilvánosság biztosítása érdekében köteles maradéktalanul közreműködni, függetlenül attól, hogy a pályázatában szerepel-e erre vonatkozó költség.

## IX. Záró Rendelkezők

1. A támogatási jogviszony a jelen Támogatói Okirat Kedvezményezettrel történő közlésével jön létre. Amennyiben a Támogatói Okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a Kedvezményezett támogatási igényétől, akkor a támogatási jogviszony létrejöttéhez, a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata is szükséges. Elfogadó nyilatkozatnak kell tekinteni, ha a Kedvezményezett a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül nem tesz nyilatkozatot. Ha a Támogató a Kedvezményezett nyilatkozatában foglaltakat elfogadja, a támogatási jogviszony a nyilatkozat tartalmának megfelelő Támogatói Okirat közlésével jön létre.
2. A Lebonyolító és a Kedvezményezett a költségvetési támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot köteles a Kedvezményezett beszámolójának Lebonyolító általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni.
3. Ha az Ávr. 96. § a), c), d), f), h) vagy l) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában, más adataiban vagy a költségvetési támogatás egyéb - a Pályázati kiírásban meghatározott, a támogatási igényben ismertetett vagy a jogszabályban, Támogatói Okiratban, rögzített - feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.
4. Ha a Támogató az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentés útján vagy egyébként tudomást szerez az (1) bekezdésben meghatározott körülmények bekövetkezéséről, a tudásszerzést követő 10 napon belül megteszi az általa nyilvántartott adatok megváltoztatására, a költségvetési támogatás feltételeinek módosítására, Támogatói Okiratban meghatározott esetekben annak visszavonására, az attól történő elállásra, annak módosítására, felmondására, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszakövetelésére, az Ávr. 98. § (5) bekezdése szerinti részleges visszafizetés elrendelésére vagy más eljárás lefolytatására irányuló intézkedéseket.
5. A támogatási igény jogosságát, a költségvetési támogatás és a saját forrás felhasználását jogszabályban, a Pályázati kiírásban meghatározott szervek az Ávr. 100. § alapján ellenőrizhetik.
6. A jelen Támogatói Okiratban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Pályázati kiírás, az Útmutató, illetve a vonatkozó magyar jogszabályok - így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2023. 12. 07

Horváth Endre  
igazgató  
Magyar Államkincstár  
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatóság

Melléklet:

1. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Támogatott megvalósítási hely:

| Megvalósítási hely sorszáma | Település | Községi terület neve | Községi terület típusa | Házszám | Helyrajzi szám |
|-----------------------------|-----------|----------------------|------------------------|---------|----------------|
| 01                          | Nagybajcs | -                    | -                      | -       | 0111/1         |

Támogatott tevékenység:

| Tevékenység megnevezése                         | Felhasználási cél       | Támogatás összesen (Ft) |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 01. Utak építése (új)                           | Felhalmozási, felújítás | 29 993 463              |
| 12. Út - Általános tevékenység                  | Felhalmozási, felújítás | 2 653 500               |
| 08. Út - Önállóan nem támogatható tevékenységek | Felhalmozási, felújítás | 5 384 469               |

## Támogatott költség:

| Hivatkozási azonosító | Megnevezés   | Költség típus                     | Mennyiség | Mértékegység | Kiadási fételezonosító | Költség korlát típusa | Jóváhagyott nettó elszámolható kiadás (Ft) | Jóváhagyott elszámolható ÁFA (Ft) | Támogatás (Ft) | Indokolás |
|-----------------------|--|-----------------------------------|-----------|--------------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------------------|----------------|-----------|
| 0103                  | Pályázati dokumentáció összeállítása   | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A1                     | -                     | 150 000                                    | 0                                 | 150 000        |           |
| 0103                  | Engedélyezési tervdokumentáció összeállítása   | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A2                     | -                     | 450 000                                    | 121 500                           | 571 500        |           |
| 0103                  | Pályázati projektmenedzsment biztosítása   | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A3                     | -                     | 1 140 000                                  | 0                                 | 1 140 000      |           |
| 0103                  | Nyilvánosság biztosítása   | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A4                     | -                     | 20 000                                     | 0                                 | 20 000         |           |
| 0103                  | Műszaki ellenőrzés   | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A5                     | -                     | 500 000                                    | 135 000                           | 635 000        |           |
| 0103                  | Szakhatósági díj, szakértői díj engedélyezési eljárás során  | Projektelőkészítés költségei      | 1         | db           | A6                     | -                     | 137 000                                    | 0                                 | 137 000        |           |
| 0101                  | A 011/11 hrsz.-ú telken a tervezett burkolat a 1303-as út 3+769.15 szelvényétől indul (Autóbusz forduló 0+000 szelvénye). A csomóponti területet leszámítva a 0+032 szelvényig 6.0m szélességgel épül. Ezt követően a járhatóságnak megfelelő kialakítással egyre szélesedő burkolat készül. | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | 1         | db           | E1                     | -                     | 23 616 800                                 | 6 376 563                         | 29 993 463     |           |
| 0102                  | Az egyenes szakasz mindkét oldalán kiemelt szegélyvel kialakított 1.5 m széles le-illetve felszálló peron készül.  | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | 1         | db           | E2                     | -                     | 4 239 739                                  | 1 144 730                         | 5 384 469      |           |

Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 8. Np.

8./ Az önkormányzat 2024. évi közművelődési szolgáltatási munkaterve

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: Közművelődési szolgáltatási munkaterv

Határozat javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata a Közművelődési Szolgáltatási Tervről

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi Közművelődési Szolgáltatási Tervet a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Teilinger Imre polgármester

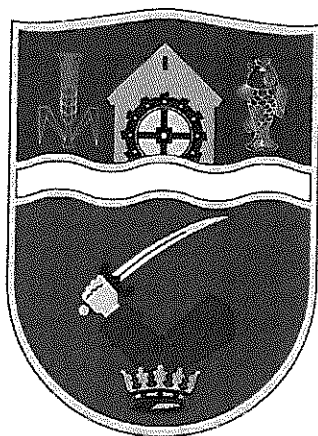
Határidő: azonnal



# NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZMŰVELŐDÉSI SZOLGÁLTATÁSI MUNKATERVE

2024. évre



Készítette:

Pinczés Gyuláné  
Művelődésszervező

# KÖZMŰVELŐDÉSI MUNKATERV 2024. ÉVRE

## I. JOGI HÁTTER

Az 1997. évi muzeális törvényekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló törvény (1997/CXL.)

A 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről

A közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének helyszínén vagy a **közösségi szintérben biztosítani kell**

- a) legalább egy, legalább 25 fő befogadására, közösségi események, rendezvények, tanácskozások, képzések megtartására egyaránt alkalmas többfunkciós helyiséget
- b) az a) pontban meghatározott helyiség méretének és funkciójának megfelelő számú asztalt és széket,
- c) polcrendszert, amely lehetővé teszi dokumentumok (könyvek, folyóiratok, szórólapok stb.) elhelyezését,
- d) legalább 1 db bemutatók, előadások megtartására alkalmas prezentációs eszközt,
- e) legalább 1 db audiovizuális anyagok lejátszására alkalmas eszközt,
- f) legalább 1 db számítógépet, illetve korlátozás- és térítésmentesen igénybe vehető internet kapcsolatot

Tervezési dokumentumunk az 1997. évi CXL. törvény hatályban lévő módosításaira figyelemmel készült. A hivatkozott törvény és a 20/2018.(VII.09.) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről dokumentum a 3. § (1) bekezdése kimondja, hogy a feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatásokról tárgy év március 1- ig szolgáltatási tervet készít. Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

## II. SZAKMAI MUNKATERV

Szakmai munkatervünk kialakítását az alábbi főbb célok határozzák meg:

1. A nagybajcsi lakosság életminőségének a közművelődés eszközrendszerével történő javítása, kulturális tevékenységekben való részvételük segítése. Lényeges, hogy kulturális kínálatunkban minden korosztály találjon magának olyan programot, amelyre szívesen ellátogat, s együtt lehet hasonló érdeklődésű körű társaival.
2. A magyar kultúra hagyományos értékeinek bemutatása, megismertetése a fiatalabb generációkkal, hagyományápolás.
3. Az amatőr alkotó és művelődő közösségek tevékenységeinek támogatása, számukra bemutatkozási lehetőség biztosítása.
4. Kulturális kapcsolatépítés, a lehetséges kulturális partnerek felkutatása.
5. Információs tevékenység fejlesztése, információáramlás segítése.

A rendezvényszervezői munka egyik alapja, hogy az információt kellő módon és mennyiségben juttassuk el a közönség felé. Intézményünk facebook oldalát is folyamatosan fejlesztjük.

Nyitva tartásra vonatkozó követelmények:

A közösségi színtér nyitvatartási idejét a közösségi színtérnek helyet adó épületben ki kell függeszteni. A közösségi színtér legalább a hét három napján, legalább napi 4 órában nyitva tart, melyből legalább egy napnak szabadnapra vagy munkaszüneti napra kell esnie, továbbá legalább a hét egy napján magába kell foglalnia a 16.00–19.00 óra közötti időszakot.

- A kifüggesztett nyitva tartástól eltérni évente legfeljebb három hónap időtartamban lehet úgy, hogy a feladatellátó az eltérést legalább egy hónappal megelőzően a közösségi színtérnek helyet adó épületben közzéteszi

### NYITVA TARTÁS

|           |               |
|-----------|---------------|
| HÉTFŐ     | 17:00 – 19:00 |
| KEDD      | 14:00 – 19:00 |
| SZERDA    | 14:00 – 18:00 |
| CSÜTÖRTÖK | 16:00 – 19:00 |
| PÉNTEK    | 15:00 – 19:00 |
| SZOMBAT   | 09:00 – 11:00 |

### III. FOGLALKOZÁSOK

|               | H         | K        | SZ                   | CS                       | P                    | SZ   |
|---------------|-----------|----------|----------------------|--------------------------|----------------------|------|
| 8:00 - 9:00   |           |          |                      |                          |                      |      |
| 9:00 - 10:00  |           |          |                      |                          |                      | Jóga |
| 10:00 - 11:00 |           |          |                      |                          |                      | Jóga |
| 11:00 - 12:00 |           |          |                      |                          |                      |      |
| 12:00 - 13:00 |           |          |                      |                          |                      |      |
| 13:00 - 14:00 |           |          |                      |                          |                      |      |
| 14:00 - 15:00 |           | Könyvtár | Nyugdíjas klub       |                          |                      |      |
| 15:00 - 16:00 |           | Könyvtár | Nyugdíjas klub       |                          | Könyvtár             |      |
| 16:00 - 17:00 |           | Könyvtár |                      |                          | Könyvtár             |      |
| 17:00 - 18:00 | Női torna |          | Kézműves foglalkozás | Tánc<br>Victory<br>Dance | Könyvtár<br><br>Jóga |      |
| 18:00 - 19:00 |           |          |                      |                          |                      |      |
| 19:00 - 20:00 |           |          | Jóga                 |                          | Dalárda férfikórus   |      |

### IV. PROGRAMTERV

#### FEBRUÁR

- 16. Farsang – jelmezes felvonulás gyermekeknek – Helyszín: Faluház
- 24. Kártyaverseny – Helyszín: Faluház

#### MÁRCIUS

- 15. 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére ünnepség – Helyszín: Emlékpark, Koszorúzás, Vörösmarty Iskola műsora
- 30. Húsvéti tojásvadászat – Helyszín: játszóterek, Faluház

## ÁPRILIS

28. Búcsú Nagybajcson – Helyszín: Templom tér és Ásás-tó partja -  
Hagyományos búcsúi forgatag

## MÁJUS

24. Gyermeknap, évzáró ünnepség és családi nap – Helyszín: Nagybajcsi Napsugár  
Óvoda és Bölcsőde
25. Nyárnyitó – Helyszín: sportpálya
- gyermekeknek ugrálóvár, hordóvonat
  - Glamour zenekar
  - Quint Operett műsora
  - Victory Dance táncbemutató
  - Bówly Roll műsora

## JÚNIUS

04. Trianon emlékünnepség - Helyszín: Templom tér-Koszorúzás

## AUGUSZTUS

- 12 - 16. Tábor gyerekeknek – Helyszín: Faluház, Sportpálya
17. V. Nagybajcsi Napok: Pörköltfőző verseny és Falunap – Helyszín: Sportpálya
- több távú és korosztályú futás, egészséges ételek felsorakoztatása, büfé
  - pörköltfőző verseny
  - labdarúgás több formában: 11-es rugó verseny
  - ugrálóvárak
  - Őszirózsa Nyugdíjas Kórus műsora
  - Victory Dance táncbemutató
  - DJ Dominique műsora

## OKTÓBER

- Október 23-i ünnepség -Helyszín: Milleniumi Emlékpark-Koszorúzás

## NOVEMBER

- Halottak napi emlékműsor – Helyszín: Templom tér
- Idősek napja – Helyszín: Öreg-Duna Vendéglő, Nagybajcs

- Márton napi vígasságok – lámpás felvonulás és sütivásár – Helyszín: Faluház és Iskola utca

DECEMBER

- 2 adventi hétvége, Mikulás, Karácsony – Helyszín: Templom tér

| Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)   |                                     |  |   |   |  |  |                                  |
|--|-------------------------------------|--|---|---|--|--|----------------------------------|
| Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76.§ (3)   | A közösségi tevékenység megnevezése | A közösségi tevékenység célja                                | A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama | A közösségi tevékenységben résztvevők tervezett létszáma (kb. fő) | A közösségi tevékenység helyszíne/helyszínei | A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja | Finanszírozás: Állami normatíva/ |
| Művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük elősegítése, közművelődési tevékenységek és művelődő közösségek számára helyszín biztosítása | Papirkosár fonó Műhely              | közösségi alkalom  | havonta 1 alkalom   | 7-10 fő/ alkalom  | Faluház                                      | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető         |                                  |
|  | kóruspróba „Dalárda” férfikórus     | közösségi alkalom, zenekultúra, népi hagyományok             | kéthetente  | 25-30 fő/ alkalom   | Faluház                                      | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető         |                                  |
|  | Nagybajcsi nyugdíjas klub           | közösségi alkalom, közösségépítés, szocializáció elősegítése | Hetente 1 alkalom   | 10-12 fő/ alkalom   | Faluház                                      | Önkéntes nyitott, nyugdíjasok számára elérhető               |                                  |
|  | táncpróba                           | közösségi alkalom, közösségépítés, tánckultúra               | Hetente 1 alkalom   | 10-15 fő/ alkalom   | Faluház                                      | Önkéntes nyitott, iskolai tánccsoport próba                  |                                  |

| Egyéb, nem kötelezően ellátandó közművelődési feladatok |                                     |  |                           |                     |                              |  |  |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|--|--|
| Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése           | Kézműves foglalkozás gyermekeknek   | közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kikapcsolódási lehetőség   | 2 hetente                 | 10-15 fő/ alkalom   | Faluház                      | Önkéntes nyitott, 6-14 éves korosztály számára elérhető        |  |
|   | Nemzeti ünnepek megemlékezés        | közösségépítés, nemzeti összetartozás erősítése, hagyományörzés  | Évente 4 alkalom          | 50 fő/ alkalom      | Templom tér, Emlékpark       | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető           |  |
|   | Gyermeknap                          | közösségépítés, családi programok  | Évente 1 alkalom          | 250 fő              | Napsugár Óvoda és Bölcsőde   | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető           |  |
|   | Véradás                             |  | Évente 1 alkalom          | 50 – 60 fő          | Faluház                      | Önkéntes nyitott, minden 18. életévét betöltő számára elérhető |  |
|   | Nyári napközis tábor gyerekeknek    | a szabadidő hasznos eltöltésének támogatása  | Évente 1 alkalom          | max. 20 fő/ alkalom | Faluház, sportpálya          | Önkéntes, nyitott, a 6-12 éves korosztály számára elérhető     |  |
|   | Idősek napja                        | közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, hagyományörzés, a helyi idősek közösségi művelődéshez való segítése, társadalmi – kulturális részvételének támogatása | Évente 1 alkalom          | 70 fő               | Faluház / Öreg Duna Vendéglő | Önkéntes, nyitott, a nyugdíjas korosztály számára              |  |
|   | Mikulás ünnepség                    | az ünnephez kapcsolódó program   | Évente 1 alkalom          | 200 fő              | Nagybajcs területe           | minden 12 év alatti a településen élő gyermek                  |  |
|   | Elő adventi kalendárium             | közösségépítés, családi program  | Évente 1 alkalom /24 nap/ | 150 – 200 fő        | Nagybajcs területe           | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető           |  |
|   | Adventi ünnepi műsor és fénygyújtás | közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kikapcsolódási lehetőség biztosítása   | Évente 1 alkalom          | 100 -150 fő         | Templom tér                  | Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető           |  |

## V. ÖSSZEGZÉS

A Nagybajcsi Faluház és Könyvtár meghatározó szerepet tölt be településünk kulturális életében, szervezi a rendezvényeket, ünnepeket, kapcsolatot tart helyi civil szervezetekkel, a szomszédos települések rendezvényszervezőivel, segíti a helyi közösségek munkáját. Törekszünk minél szélesebb korosztály megszólítására. Célunk, hogy minden korosztály, minden társadalmi réteg találjon magának olyan programot kínálatunkban, mely által közösséggé formálódhat. Alapvető törekvésünk továbbra is az, hogy erősítsük intézményünk közösségi jellegét, azaz mind több helyi formális vagy informális közösség, civil szervezet találjon otthonra nálunk, s részükre a puszta helyen kívül szakmai segítséget is nyújtunk.

Természetes feladatunk, hogy minden olyan szervezetnek, magánszemélyeknek segítséget adjunk, amely, illetve aki a közösség egésze szempontjából értékes tevékenységet folytat, kulturális-, sport-, szabadidős programot szervez. A tetőtérben kialakított ~ 3000 kötetes könyvtár várja az olvasóközönséget, valamint két asztali számítógép áll rendelkezésre gyermekeknek és felnőtteknek egyaránt.

Az állami, nemzeti és helyi ünnepek megszervezése, lebonyolítása továbbra is fontos feladatunk. Ugyanígy elsődleges feladatunknak tartjuk az eddig is működő amatőr művészeti csoportok működési feltételeinek biztosítását, szakmai támogatását.

Nagybajcs, 2024. január 25.





**Geo Scope Bt**  
9082 Nyíri, Zrínyi u. 5/c  
Tel.: +36 209830716  
radicsai@gmail.com

580800/2023

Kisbajcs közértség  
hatalmát  
Adatszolg. Iktató száma: 2-940/2022

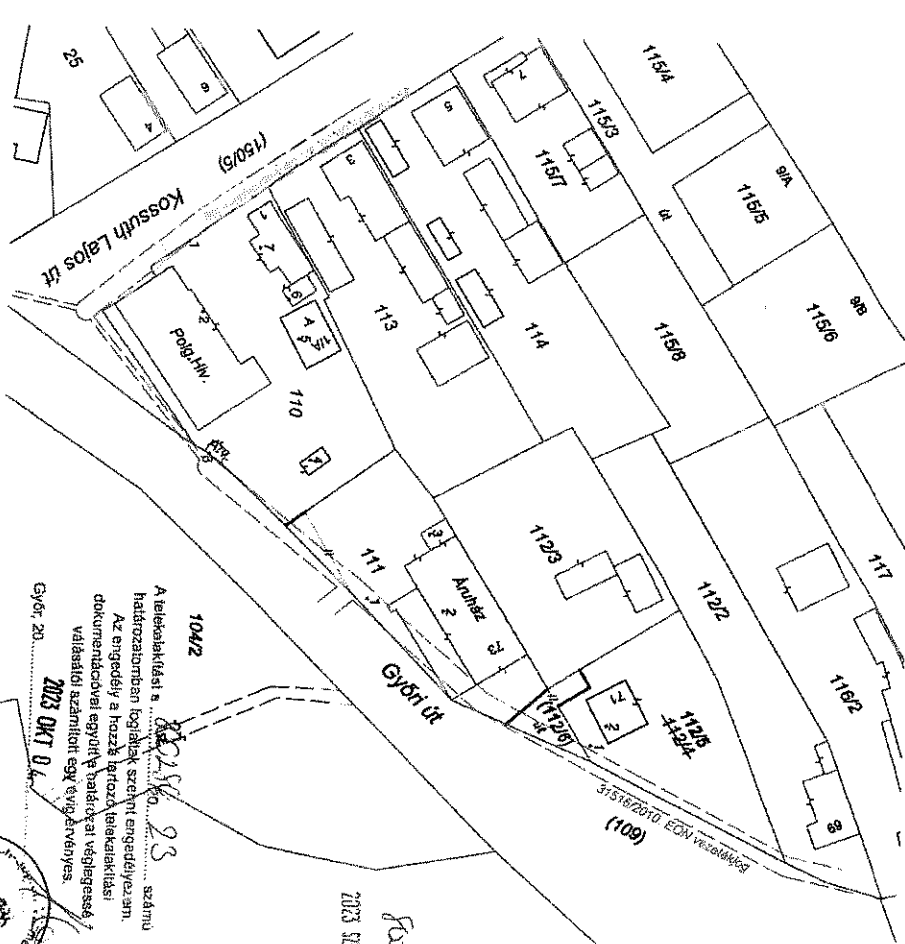
**VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ**



59-2/2022  
a 110, 111, 112/A helyrajzi-számú földrészeletek megosztásáról  
E vázrajz hatályon kívül helyezi a 679883/2022 sz. alatt záradékköti vázrajzot  
M=1:1000

| Változás előtti állapot |         |       |        |         |        | Változás utáni állapot |  |  |  |  |  |
|-------------------------|---------|-------|--------|---------|--------|------------------------|--|--|--|--|--|
| Hsz.                    | Terület | AK    | Hsz.   | Terület | AK     |                        |  |  |  |  |  |
| 110                     | 0,2071  | 110   | 0,2027 | 110/A   | 0,0088 |                        |  |  |  |  |  |
| 111                     | 0,1244  | 111   | 0,1198 | 112/A   | 0,0088 |                        |  |  |  |  |  |
| 112/A                   | 0,1054  | 112/B | 0,1024 | 112/B   | 0,0120 |                        |  |  |  |  |  |
|                         | 0,4389  |       | 0,4389 |         | 0,4389 |                        |  |  |  |  |  |

| Par | Y      | X      |
|-----|--------|--------|
| 1   | 547554 | 287600 |
| 2   | 547568 | 287603 |
| 3   | 547595 | 287605 |
| 4   | 547597 | 287625 |
| 5   | 547579 | 287622 |
| 6   | 547685 | 287620 |
| 7   | 547555 | 287614 |
| 1   | 547624 | 287637 |
| 2   | 547626 | 287652 |
| 3   | 547611 | 287649 |
| 1   | 547652 | 287652 |
| 2   | 547648 | 287655 |



104/2  
A telekhatárolást a 104/2 számú határozatban foglalkoztattuk meg. Az engedély a hozzá tartozó telekhatárolási dokumentációval együtt a határozat véglegessé válásáig azonosított egy érvényes.  
2023 OKT 0  
Győr, 2023. szeptember 12.  
FOD 280

A vázrajz másolatát levételre nem alkalmas.  
A változás okairól a mellékletben részletesen tájékoztató.  
Készítők: Radics Tamás, Földmérő mérnök, Ing. rend. m.h. sz.: 05601990, Számlemezszám: 10103379-41308400-000000098  
Nyíri, 2023.06.10  
Győr, 2023. 2023. AUG 0 2  
Kétszínű számítógépes rajz készítés helyes. Ez a záradék a  
záradékköti  
Ing. rend. m.h. száma:  
Miklós Bernadett Nóráni  
Ing. rend. m.h. szám: 18942004



Dr. Szabó Balázs ügyvéd

**Iroda:**

9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.

Tel. +36 96 312-273

Fax. +36 96 312-273

Mobil: +36 30 630-5281

E-mail: [drszabobalazs@t-online.hu](mailto:drszabobalazs@t-online.hu) KASZ: 36068823.

---

## Adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés

Amely létrejött egyrészről:

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Törvényes képviselője: Teilinger Imre Polgármester  
(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728229

Statisztikai számjele: 15728221-8411-321-08.

Törzsszáma: 15728221 Államháztartási egyedi azonosító: 737818

Adószáma: 15728221-1-08.

Székhelye: 9063-Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.

**Telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Törvényes képviselője: Ambrus Gellért János Polgármester  
(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728296.

Statisztikai számjele: 15728290-8411-321-08.

Törzsszáma: 15728290. Államháztartási egyedi azonosító: 737885.

Adószáma: 15728290-2-08.

Székhelye: 9061-Vámosszabadi, Szabadi utca 57.

**Telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Törvényes képviselője: Bazsó Zsolt Polgármester

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***

***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***

***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***

***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 370828.  
Statisztikai számjele: 15370828-8411-321-08.  
Törzsszáma: 15370828 Államháztartási egyedi azonosító: 709385  
Adószáma: 15370828-1-08.  
Székhelye: 9062-Vének, Petőfi Sándor út 3.  
Telekalakító eladó/telekalakító vevő

Másrészről:

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
Törvényes képviselője: Kamocsai Sándor Polgármester  
(törvényes képviselő-polgármester adatai a 14. pontban)  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 366696.  
Statisztikai számjele: 15366698-8411-321-08.  
Törzsszáma: 15366698. Államháztartási egyedi azonosító: 708069.  
Adószáma: 15366698-1-08.  
Székhelye: 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.  
Telekalakító eladó/telekalakító vevő

Továbbá:

Jelenleg viselt családi-és utónév: Győri Flórián  
Születési családi-és utónév: Győri Flórián  
Születési hely és idő: \_\_\_\_\_ 1972 \_\_\_\_\_  
Édesanyja neve: Kulacs Mária Valéria  
Személyi azonosító: 1-72 \_\_\_\_\_, Állampolgársága: magyar  
Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_  
Lakóhelye: 9063-Nagybajcs, Petőfi Sándor utca 49.  
Azonosító okmány típusa: személyazonosító igazolvány  
Azonosító okmány száma: \_\_\_\_\_  
Telekalakító eladó/telekalakító vevő

*továbbiakban együttesen, mint szerződő felek között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:*

I.

Általános-és bevezető rendelkezések:

1.)

Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződő felek tulajdonát képezik, az alábbi, természetben a Kisbajcs Község Közigazgatási területén (belterületén) elhelyezkedő ingatlanok:

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
Törvényes képviselő: *Teilinger Imre polgármester*

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
Törvényes képviselő: *Ambrus Gellért János polgármester*

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
Törvényes képviselő: *Bazsó Zsolt polgármester*

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
Törvényes képviselő: *Kamocsai Sándor polgármester*

*Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő*

*dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd*  
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)

1.1.)

Kisbajcs Község Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 110 helyrajzi szám alatt felvett, 2071 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpár tároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja az önkormányzat tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

|    | Tulajdonos neve               | Tulajdoni hányad mértéke | Tulajdoni lap rovatszám | Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím |
|----|-------------------------------|--------------------------|-------------------------|---|
| 1. | Kisbajcs Község Önkormányzata | 1/1                      | II/4                    | 30406/2001.01.08.<br>jogcím: 1990. évi LXV. törvény     |

A tárgyi ingatlan tulajdoni lapja az alábbi teherbejegyzéseket tartalmazza:

1.1.1.)

Az ingatlant terheli a Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlant illető földhasználati jog. A teherbejegyzést a tulajdoni lap I/1. része tartalmazza, a kapcsolódó bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 63436/2004.12.29.

1.1.2.)

Az ingatlanon helyi védelem alatt álló épület található, melyre vonatkozó bejegyzést a tulajdoni lap I/2. része tartalmazza, a helyi védettség az Önkormányzat 10/2009. (IV.22.) ÖK Rendeletén alapul. a helyi védettségre vonatkozó bejegyzést a tulajdoni lap I/2. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 40939/2009.06.03.

1.1.3.)

Bányászolgalmi jog, melynek jogosultja az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. (6724-Szeged, Pulcz utca 44. cégjegyzékszám: 06-10-000470.) A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/5. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 49979/2015.09.28.

1.1.4.)

Vezetékjog, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.).

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd**  
**(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)**

A vezetékjog az ingatlant 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 42 m<sup>2</sup> nagyságú területre vonatkozóan terheli, a vezetékjogi engedély száma: VFGY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/6. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 677985/2020.12.07.

A fentieket meghaladóan az ingatlan pertől, tehertől és igénytől mentes.

1.2.)

Győri Flórián 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett áruháza, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 73. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja Győri Flórián tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

|    | Tulajdonos neve | Tulajdoni hányad mértéke | Tulajdoni lap rovatszám | Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím |
|----|-----------------|--------------------------|-------------------------|---|
| 1. | Győri Flórián   | 1/1                      | II/2.                   | 51771/1997.09.30.<br>jogcím: adásvétel                  |

A tárgyi ingatlan tulajdoni lapja az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

1.2.1.)

Vezetékjog, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). A vezetékjog az ingatlant 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 213 m<sup>2</sup> nagyságú területre vonatkozóan terheli, a vezetékjogi engedély száma: VFGY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/3. része tartalmazza, a bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

A fentiekén túlmenően az ingatlan pertől, tehertől és igénytől mentes.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő  
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd  
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

1.3.)

Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybajcs Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata együttesen 1/1 (1069/1069) arányú tulajdonát képezi a Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely természetben a 9062-Kisbajcs, Kossuth Lajos út 71. szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan tulajdoni lapja a nevezett tulajdonosok (önkormányzatok) tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

|    | Tulajdonos neve                  | Tulajdoni hányad mértéke | Tulajdoni lap rovatszám | Bejegyző eredeti határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím |
|----|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|---|
| 1. | Kisbajcs Község Önkormányzata    | 275/1069                 | II/1.                   | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 2. | Nagybajcs Község Önkormányzata   | 358/1069                 | II/2.                   | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 3. | Vámoszabadi Község Önkormányzata | 370/1069                 | II/3.                   | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 4. | Vének Község Önkormányzata       | 66/1069                  | II/4.                   | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |

A tárgyi ingatlan tulajdoni lapja, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

1.3.1.)

Vezetékjog, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). A vezetékjog az ingatlant 679545/2021. számú változási vázrajzon megjelölt 76 m<sup>2</sup> nagyságú területre vonatkozóan terheli, a vezetékjogi engedély száma: VFGY-4404/2010. A teherbejegyzést a tulajdoni lap III/3. része tartalmazza, a bejegyző eredeti határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

A fentiekén túlmenően az ingatlan pertől, tehertől és igénytől mentes.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

1.4.)

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy az 1.1. pontban meghatározott Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanon helyezkedik el a Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. alatt felvett, 88 m<sup>2</sup> alapterülettel, „földhasználati jog alapján létesült épület műszaki épület” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely a Magyar Telekom Távközlési Rt. (cím: 1013-Budapest, Krisztina körút 55. cégjegyzékszám: 01-10-041928.) 1/1 arányú kizárólagos tulajdonaként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban.

Az ingatlan tulajdoni lapja nevezett tulajdonos tulajdonjogára vonatkozó bejegyzést az alábbiak szerint tartalmazza:

|    | Tulajdonos neve                | Tulajdoni hányad mértéke | Tulajdoni lap rovatszám | Bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím |
|----|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|---|
| 1. | Magyar Telekom Távközlési Zrt. | 1/1                      | II/1.                   | 63436/2004.12.29.<br>jogcím: ráépítés                   |

Felek rögzítik, hogy a nevezett tulajdonos a jelen szerződésben félként nem szerepel, ugyanakkor a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal előtt folyamatban lévő telekalakítási engedélyezési eljárásban *nyilatkozata csatolásra került, melyben nyilatkozott arról, hogy a telekalakításhoz hozzájárul azzal, hogy földhasználati joga változatlanul fennmarad (0211/2023. ügyiratszámú nyilatkozat).*

2.)

Felek rögzítik, hogy a felek az 1. pontban felsorolt ingatlanokra telekalakítási eljárás lefolytatását (telekfelosztás) határozták el. A telekalakítási eljáráshoz szükséges dokumentációt -ideértve a változási vázrajzot is-, a Geo Scope Bt. (cím: 9082-Nyúl, Zrínyi u. 5/C.) készítette el, 59-2/2022. munkaszám alatt, az ingatlanügyi hatóság a vázrajzot 2023.08.02. napján záradékolta (ügyiratszám: 680800/2023.).

Felek kihangsúlyozzák, telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatásának, illetve ezen túl a jelen szerződés megkötésének célja az, hogy az 1. pontban rögzített ingatlanok közül:

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
*Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester*

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
*Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester*

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
*Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester*

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
*Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester*

*Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő*

*dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd*  
*(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond tkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)*

2.1.)

a Kisbajcs Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Kisbajcs belterület 110 helyrajzi szám alatt felvett, 2071 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpártároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból -kizárólag a telekrészt (udvar) érintően-, Győri Flórián részére 44/2071 illetőséget, illetve ennek természetben megfelelő 44 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt (telekrészt) értékesítsen, mely 44 m<sup>2</sup> együttes alapterületű telekrész a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanból átcsatolásra kerüljön a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanhoz, a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlan alapterületének 2027 m<sup>2</sup>-re történő egyidejű csökkentése mellett, azzal, hogy ez kizárólag az ingatlan telekrészét (udvar) érinti, az ingatlan rendeltetési módja egyebekben változatlan maradjon, és az ingatlan térképi határai a 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint kerüljenek megváltoztatásra, az ingatlan kizárólagos tulajdonosa pedig változatlanul Kisbajcs Község Önkormányzata legyen.

2.2.)

A.)

Győri Flórián a tulajdonát képező Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett áruház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból -kizárólag a telekrészt (udvar) érintően Kisbajcs Község Önkormányzata részére 90/1244 illetőséget, illetve ennek természetben megfelelő 90 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt (telekrészt) értékesítsen;

B.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybajcs Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata tulajdonát képező Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett lakóház, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlanból Nagybajcs, Vámoszabadi és Vének Község Önkormányzatai, Kisbajcs Község Önkormányzata részére együttesen 22,3 m<sup>2</sup>-nyi telekrészt értékesítsenek;

C.)

a fentiek szerint értékesített összesen 22,3 m<sup>2</sup>-nyi telekrész, továbbá a Kisbajcs 112/4. hrsz. ingatlanból a Kisbajcs Község Önkormányzatát tulajdoni hányada alapján megillető 7,7, m<sup>2</sup> telekrész, valamint a Győri Flóriántól (111. hrsz. ingatlan) vásárolt 90 m<sup>2</sup>-nyi telekrész felhasználásával kerüljön kialakításra a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. alatt, „kivett önkormányzati közút” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan, mely Kisbajcs Község Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába kerüljön telekalakítás-és adásvétel jogcímén.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***



2.3.)

A Győri Flórián 1/1 arányú tulajdonát képező Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, 1244 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett áruházzal, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan alapterülete, figyelembe véve az általa a Kisbajcs Község Önkormányzatától vásárolt 44 m<sup>2</sup>, és az általa a nevezett Önkormányzat részére értékesített 90 m<sup>2</sup> alapterületű telekrészt, 1244 m<sup>2</sup>-ről 1198 m<sup>2</sup>-re kerüljön csökkentésre (+44 m<sup>2</sup>-90 m<sup>2</sup>= - 46 m<sup>2</sup>) azzal, hogy az ingatlan rendeltetési módja változatlan marad, térképi határai a 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint kerüljenek megváltoztatásra, az ingatlan kizárólagos tulajdonosa pedig változatlanul Győri Flórián legyen.

2.4.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata, Nagybajcs Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata, és Vének Község Önkormányzata összesen 1/1 (1069/1069) arányú kizárólagos tulajdonát képező a Kisbajcs belterület 112/4 helyrajzi szám alatt felvett, 1054 m<sup>2</sup> alapterülettel, „kivett lakóházzal, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan helyrajzi száma Kisbajcs belterület 112/5 helyrajzi számra kerüljön módosításra, azzal, hogy annak alapterülete 1024 m<sup>2</sup>-re módosul, míg a rendeltetési módja, és az abban a felsorolt négy önkormányzatot megillető tulajdoni illetőségek (arányok) változatlanok maradnak (tehát az eredeti tulajdonosi szerkezet nem változik), míg az ingatlan térképi határai a 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint kerüljenek megváltoztatásra.

3.)

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással, a fentiek megvalósítása érdekében az alábbiak szerint, (telekalakítással vegyes) ingatlan-adásvételi szerződést kötnek a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:215.§ (1) bekezdése alapján.

4.)

Szerződő felek az ingatlan-adásvételt érintően, az alábbi rendelkezéseket teszik:

4.1.)

Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító eladó eladja, Győri Flórián mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 110. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészhez viszonyított 44/2071 tulajdoni illetőségét, mely természetben a Geo-Scope Bt. által 59-2/2022. munkaszám alatt készített, 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlanból a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanhoz csatolandó 44 m<sup>2</sup> alapterületű telekrésznek felel meg.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

4.2.)

Győri Flórián mint telekalakító eladó eladja, Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 111. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészhez viszonyított 90/1244 tulajdoni illetőségét, mely természetben a Geo-Scope Bt. által 59-2/2022. munkaszám alatt készített, 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanból elcsatolandó, és a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. ingatlan kialakításához a Kisbajcs belterület 111. hrsz. ingatlanból felhasználásra kerülő 90 m<sup>2</sup> alapterületű telekrésznek felel meg.

4.3.)

Nagybajcs Község Önkormányzata telekalakító eladó eladja, Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 112/4. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészhez viszonyított 100/10540 tulajdoni illetőségét, mely természetben 10 m<sup>2</sup> telekrésznek felel meg.

4.4.)

Vámosszabadi Község Önkormányzata telekalakító eladó eladja, Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 112/4. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészhez viszonyított 104/10540 tulajdoni illetőségét, mely természetben 10,4 m<sup>2</sup> telekrésznek felel meg.

4.5.)

Vének Község Önkormányzata telekalakító eladó eladja, Kisbajcs Község Önkormányzata mint telekalakító vevő pedig megvásárolja a Kisbajcs belterület 112/4. helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egészhez viszonyított 19/10540 tulajdoni illetőségét, mely természetben 1,9 m<sup>2</sup> telekrésznek felel meg.

Felek rögzítik, hogy a 4.3.-4.4. pontban meghatározott három önkormányzat által értékesített ingatlanilletőségek, melyek együttesen 22,3 m<sup>2</sup>-nyi telekrészt jelentenek, az adott ingatlanban tulajdoni hányada alapján Kisbajcs Község Önkormányzatát megillető 7,7 m<sup>2</sup>-nyi telekrésszel együtt, a Geo-Scope Bt. által 59-2/2022. munkaszám alatt készített, 680800/2023. sz. alatt záradékolt változási vázrajz szerint a Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. ingatlanból elcsatolandó, és a Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. ingatlan kialakításához a Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. ingatlanból felhasználásra kerülő 30 m<sup>2</sup> alapterületű telekrésznek felelnek meg.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

5.)

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az adásvétel tárgyát képező illetőségek, továbbá az azoknak természetben megfelelő telekrészek (ingatlanrészek) vételára az alábbiak szerint alakul:

5.1.)

A Kisbajcs Község Önkormányzata telekalakító eladó által a Győri Flórián részére értékesített 44 m<sup>2</sup>-es telekrész (4.1. pont) vételára 440.000,-Ft (Négyszáz-negyvenezer forint), melyet Győri Flórián köteles „vételár” jogcímén Kisbajcs Község Önkormányzatának megfizetni.

5.2.)

A Győri Flórián telekalakító eladó által a Kisbajcs Község Önkormányzata részére értékesített 90 m<sup>2</sup>-es telekrész (4.2.) vételára 900.000,-Ft (Kilencszázezer forint), melyet Kisbajcs Község Önkormányzata köteles „vételár” jogcímén Győri Flóriánnak megfizetni.

5.3.)

A Nagybajcs Község Önkormányzata telekalakító eladó által a Kisbajcs Község Önkormányzata részére értékesített 10 m<sup>2</sup>-es telekrész (4.3.) vételára 10.000,-Ft (tízezer forint), melyet Kisbajcs Község Önkormányzata köteles „vételár” jogcímén Nagybajcs Község Önkormányzata részére megfizetni.

5.4.)

A Vámoszabadi Község Önkormányzata telekalakító eladó által a Kisbajcs Község Önkormányzata részére értékesített 10,4 m<sup>2</sup>-es telekrész (4.4.) vételára 10.400,-Ft (tízezer-négyszáz forint)+Áfa , összesen bruttó 13.208,-Ft (azaz tizenháromezer-kettőszáznyolc forint), melyet Kisbajcs Község Önkormányzata köteles „vételár” jogcímén Vámoszabadi Község Önkormányzata részére megfizetni.

5.4.)

A Vének Község Önkormányzata telekalakító eladó által a Kisbajcs Község Önkormányzata részére értékesített 1,9 m<sup>2</sup>-es telekrész (4.5.) vételára 1900,-Ft (egyezer-kilencszáz forint), melyet Kisbajcs Község Önkormányzata köteles „vételár” jogcímén Vének Község Önkormányzata részére megfizetni.

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd**  
**(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)**

Felek kihangsúlyozzák, hogy az ingatlanileltőségek (telekrészek) vételárát az összes körülmény gondos mérlegelésével határozták meg, erre figyelemmel kizárják a szerződés feltűnő értékaránytalanság jogcímén történő megtámadásának a lehetőségét (Ptk. 6:98.§ (1)-(2) bekezdése).

6.)

Felek rögzítik, hogy a vételár kiegyenlítésére az alábbiak szerint vállalnak kötelezettséget:

6.1.)

Kisbajcs Község Önkormányzata és Győri Flórián megállapodnak az egymás felé teljesítendő vételár-fizetési kötelezettségek kölcsönös beszámításában (5.1.-5.2.) pont és kijelentik, hogy a terhére különbözetként jelentkező 460.000,-Ft (Négyszáz-hatvanezer forint) vételárát Kisbajcs Község Önkormányzata a jelen okirat aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles banki átutalással Győri Flórián részére teljesíteni az alábbiak szerint:

|    | Jogosult neve | Jogosult banki adatai:                               |
|----|---------------|--|
| 1. | Győri Flórián | Számlaszám:<br>Szamlavezető pénzintézet megnevezése: |

A vételár joghatályos teljesítésének a vételár összege a fentnevezett telekalakító eladó megadott számláján történő hiánytalan jóváírása minősül (Ptk. 6:42.§ (2) bekezdése).

6.2.)

Kisbajcs Község Önkormányzata a Nagybajcs Község Önkormányzata részére fizetendő vételárát, melynek összege 10.000,-Ft (tízezer forint) a jelen okirat aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles banki átutalással Nagybajcs Község Önkormányzata részére teljesíteni az alábbiak szerint:

|    | Jogosult neve                  | Jogosult banki adatai:  |
|----|--------------------------------|---|
| 1. | Nagybajcs Község Önkormányzata | Számlaszám: 11737007-15728221<br>Szamlavezető pénzintézet megnevezése: OTP Bank Nyrt. |

A vételár joghatályos teljesítésének a vételár összege a fentnevezett telekalakító eladó megadott számláján történő hiánytalan jóváírása minősül (Ptk. 6:42.§ (2) bekezdése).

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd**  
**(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)**

6.3.)

Kisbajcs Község Önkormányzata a Vámoszabadi Község Önkormányzata részére fizetendő vételárat, melynek összege bruttó 13.208,-Ft (tizenháromezer-kettőszáznyolc forint) a jelen okirat aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles banki átutalással Vámoszabadi Község Önkormányzata részére teljesíteni az alábbiak szerint:

|    | Jogosult neve                    | Jogosult banki adatai:  |
|----|----------------------------------|---|
| 1. | Vámoszabadi Község Önkormányzata | Számlaszám: 10402142-00026272-0000007<br>Számlevelet vezető pénzügyintézet megnevezése: K&H Bank Zrt. |

A vételár joghatályos teljesítésének a vételár összege a fentnevezett telekalakító eladó megadott számláján történő hiánytalan jóváírása minősül (Ptk. 6:42.§ (2) bekezdése).

6.4.)

Kisbajcs Község Önkormányzata a Vének Község Önkormányzata részére fizetendő vételárat, melynek összege bruttó 1900,-Ft (egyezer-kilencszáz forint) a jelen okirat aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles banki átutalással Vámoszabadi Község Önkormányzata részére teljesíteni az alábbiak szerint:

|    | Jogosult neve              | Jogosult banki adatai:   |
|----|----------------------------|--|
| 1. | Vének Község Önkormányzata | Számlaszám: 11737007-15370828<br>Számlevelet vezető pénzügyintézet megnevezése: OTP Bank Nyrt. |

A vételár joghatályos teljesítésének a vételár összege a fentnevezett telekalakító eladó megadott számláján történő hiánytalan jóváírása minősül (Ptk. 6:42.§ (2) bekezdése).

7.)

Telekalakító vevők kölcsönösen kijelentik, hogy megtekintették az adásvétel (telekalakítással vegyes adásvétel) tárgyú szolgáló ingatlanrészeket, azok állagát, állapotát elfogadják, a (telekalakítással vegyes) adásvétel tárgyú szolgáló ingatlanrészek birtokába a telekalakító vevők a vételár hiánytalan kiegyenlítésének napján léphetnek, attól kezdődően viselik az ingatlanrészek terheit, szedik azok hasznait.

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd**  
**(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)**

### III.

#### **Telekalakítás engedélyezésére, és ingatlan-nyilvántartási átvezetésre vonatkozó rendelkezések:**

8.)

Felek rögzítik, hogy Kisbajcs Község Önkormányzata, mint a telekalakítással érintett ingatlanok egyikének tulajdonosa, a földügyi eljárások részletes szabályairól szóló, 384/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdés a.) pontja szerinti telekalakítási engedélyezési eljárást kezdeményezett az illetékes hatóság (Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal) előtt.

9.)

A telekalakítási engedélyezési eljárás eredményeként a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3.) a Kisbajcs belterület 110, 110/A, 111., 112/4. hrsz. ingatlanok telekfelosztását a 680800/2023. számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően engedélyezte. A Kormányhivatal a telekalakítási engedélyt a 800280/2/2023. sz. határozatával adta meg, mely határozat 2023. szeptember 25. napján kelt, és 2023. október 04. napján vált véglegessé.

10.)

Szerződő felek megállapítják, hogy a telekalakítási engedélyezési eljárás –melyben Kisbajcs Község Önkormányzata (telekalakító eladó-és vevő) lépett fel kérelmezőként -, közös akaratukból zajlott le, - a kérelem mellékleteként szolgáló vázrajzokat mindegyik fél aláírta - melynek alapjául a Geo Scope Bt. földmérő (9082-Nyúl, Zrínyi utca 5/C.) által készített, 59-2/2022. munkaszámú, a ingatlanügyi hatóság által záradékolt változási vázrajzok szolgálnak.

11.)

Szerződő felek az Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés f.) pontja alapján, -figyelembe véve a felek jelen okiratba foglalt adásvételre, és telekfelosztásra vonatkozó megállapodását (szerződését) a jelen okirat aláírásával kölcsönösen feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3) minden külön kérelem és jognyilatkozat nélkül, a jelen szerződés és az ingatlanügyi hatósághoz benyújtott mellékletei alapján -ideértve a Magyar Telekom Nyrt. telekalakítási engedélyezési eljárásban már csatolt nyilatkozatát is-, az alábbi változások átvezetését foganatosítsa:

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

11.1.)

A Kisbajcs belterület 110. helyrajzi szám alatt felvett, összesen 2071 m<sup>2</sup> alapterületen elhelyezkedő, „kivett polgármesteri hivatal, posta és udvar, kerékpártároló” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan alapterületét 2027 m<sup>2</sup>-re módosítsa akként, hogy az ingatlan rendeltetési módja változatlan marad, illetve az ingatlan tulajdonosa továbbra is 1/1 tulajdoni illetőségben: Kisbajcs Község Önkormányzata azzal, hogy az ingatlan térképi határvonalai a 680800/2023. számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően az ingatlan-nyilvántartási térképen átvezetésre kerülnek. A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

Szerződő felek a fenti átvezetést azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosultak telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozataival összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzéseket tartalmazza:

11.1.1.)

Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlant illető földhasználati jog. (bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 63436/2004.12.29.)

11.1.2.)

Az ingatlanon helyi védelem alatt álló épület található, az Önkormányzat 10/2009. (IV.22.) ÖK Rendelete alapján (bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 40939/2009.06.03.)

11.1.3.)

Bányaszolgalmi jog, melynek jogosultja az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. (6724-Szeged, Pulcz utca 44. cégjegyzékszám: 06-10-000470.) -bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 49979/2015.09.28.

11.1.4.)

Vezetékjog, 16 m<sup>2</sup> területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 31516/2010.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

11.2.)

A Kisbajcs belterület 111 helyrajzi szám alatt felvett, összesen 1244 m<sup>2</sup> alapterületen elhelyezkedő, „kivett áruháza, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartott ingatlan rendeltetési módjának érintetlenül hagyása mellett az ingatlan alapterületét 1198 m<sup>2</sup>-re módosítsa, annak térképi határvonalait a 680800/2023. számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően módosítsa az ingatlanügyi hatóság. Az ingatlan tulajdonosa továbbra is 1/1 tulajdoni illetőségben: Győri Flórián. A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

Szerződő felek a fenti átvezetést azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosultak telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

11.2.1.)

Vezetékgazdálkodási jog, 194 m<sup>2</sup> területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszám: 31516/2011.01.24.

11.3.)

A Kisbajcs belterület 110/A. hrsz. ingatlan alapterületét (88 m<sup>2</sup>) és rendeltetési módját (műszaki épület), melynek tulajdonosa a Magyar Telekom Nyrt. ne érintse, ugyancsak ne érintse az említett ingatlan tulajdoni lapjára vonatkozó azon bejegyzést, hogy az ingatlant a Kisbajcs belterület 110. hrsz. ingatlant terhelő földhasználati jog illeti a 63436/2004.12.29. sz. bejegyzéssel egyezően.

11.4.)

A Kisbajcs belterület 112/4. hrsz. ingatlanból két önálló ingatlant alakítson ki az alábbiak szerint:

11.4.1.)

Kisbajcs belterület 112/5. hrsz. alatt, „kivett lakóháza, udvar” rendeltetési móddal nyilvántartandó, 1024 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant, melynek tulajdonosai az alábbi jogi személyek, a következő tulajdoni illetőségben:

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***



|    | Tulajdonos neve                   | Tulajdoni hányad mértéke | Eredeti bejegyző határozat száma, érkezési idő, szerzési jogcím |
|----|-----------------------------------|--------------------------|---|
| 1. | Kisbajcs Község Önkormányzata     | 275/1069                 | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 2. | Nagybajcs Község Önkormányzata    | 358/1069                 | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 3. | Vámosszabadi Község Önkormányzata | 370/1069                 | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |
| 4. | Vének Község Önkormányzata        | 66/1069                  | 32122/2001.01.26.<br>jogcím: megállapodás                       |

Szerződő felek az ingatlan kialakítását azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosult telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

VezetékJog, 76 m<sup>2</sup> területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszama, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

Felek kihangsúlyozzák, hogy a fentiek szerint kialakítandó Kisbajcs belterület 112/5. hrsz. ingatlan területe az eredetileg 112/4. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan területéből kerül kialakításra (abból 1024 m<sup>2</sup> felhasználásával).

A jogváltás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

11.4.2.)

Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. alatt, „kivett önkormányzati közút” rendeltetési móddal nyilvántartandó, 120 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant, melynek tulajdonosa 1/1 tulajdoni illetőségben Kisbajcs Község Önkormányzata.

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
*Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester*

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
*Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester*

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
*Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester*

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
*Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester*

*Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő*

*dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd*  
*(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)*

Szerződő felek az ingatlan kialakítását azzal kérik, hogy az ingatlan tulajdoni lapja - a jogosult telekalakítási engedélyezési eljárásban csatolt nyilatkozatával összhangban, a telekalakítás átvezetése után, az alábbi teherbejegyzést tartalmazza:

VezetékJog, 45 m<sup>2</sup> területre vonatkozóan, melynek jogosultja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (cím: 9027-Győr, Kandó Kálmán 11-13.). – bejegyző határozat ügyiratszám, érkezési idő: 31516/2011.01.24.

Felek kihangsúlyozzák, hogy a fentiek szerint kialakítandó Kisbajcs belterület 112/6. hrsz. ingatlan az eredetileg 112/4. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan területéből 30 m<sup>2</sup>, a Kisbajcs belterület 111 hrsz. ingatlan területéből 90 m<sup>2</sup> felhasználásával kerül kialakításra.

A jogváltozás jogcíme: telekalakítás-és adásvétel (Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés e.) pontja).

***A felek a jelen okirat aláírásával, kölcsönösen és kifejezetten kérik a fenti változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését.***

#### IV.

#### **Vegyes és záró rendelkezések:**

12.)

Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a tulajdonjog bejegyzésére-és telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló földhivatali eljárás igazgatási-szolgáltatási díja az 1996. évi LXXXV. törvény 32/A.§ (1) bekezdése alapján a vázrajzon szereplő érintett ingatlanonként 6600,-Ft (hatezer-hatszáz forint), jelen esetben: 26.400,-Ft (huszonhatezer-négyszáz forint). Felek kijelentik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették, azt megértették a díjakat, az ügyvédi díjra is kiterjedően, Kisbajcs Község Önkormányzata vállalja viselni.

13.)

Szerződő Felek ill. az önkormányzatok törvényes képviselőiként eljáró valamennyi polgármester hozzájárulnak ahhoz, hogy az okiratot szerkesztő ügyvéd a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény előírása szerint másolatot készítsen a személyazonosításra szolgáló okmányaikról.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő  
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd  
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

Egyúttal kijelentik, hogy hozzájárulnak a lemásolt okmányoknak az okiratot szerkesztő ügyvéd általi megőrzéséhez. A Felek és az ellenjegyző ügyvéd kijelentik, hogy a jelen Szerződés a Pénzmosási Szabályzat alapján megkövetelt, a Pénzmosási Szabályzat I. számú mellékletében foglalt nyomtatványon található adatokat tartalmazza. A Felek adatait az ellenjegyző ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, és az EU Általános 2016/679. számú Adatvédelmi Rendeletének („GDPR”) megfelelően kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és az új Pmt.-ben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kezelheti. A Felek elismerik, hogy az ellenjegyző ügyvéd a jelen Szerződés elkészítése előtt tájékoztatta a Feleket, illetve képviselőiket, hogy a jelen Szerződés ellenjegyzése előtt az ügyvéd a jognyilatkozatot tevő Fél, illetve képviselője: a) személyazonosságának és lakcímének igazolása érdekében rendelkezésre bocsátott adatai nyilvántartási adatokkal való egyezőségének; és b) személyazonosságának igazolására alkalmas, bemutatott hatósági igazolványa, és tartózkodásra jogosító okmánya (a továbbiakban együtt az „igazolvány”) nyilvántartási adatokkal való egyezőségének és érvényességének megállapítása céljából megkeresheti a személyiadat- és lakcímnnyilvántartást, a járművezetői engedély-nyilvántartást, az útiokmány-nyilvántartást vezető vagy a központi idegenrendészeti nyilvántartás (a továbbiakban ezen alcím alatt együttesen: nyilvántartás) adatait feldolgozó hatóságot (a továbbiakban együtt az „ellenőrzés”). Az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatta a Feleket az ellenőrzés megkezdését megelőzően arról is, hogy az ellenőrzéshez a Felek, illetve képviselőik előzetes hozzájárulása szükséges, amely hozzájárulás megtagadható. A Felek, illetve képviselőik az ellenőrzéshez a jelen Szerződés megkötése előtt hozzájárultak, amelyet a jelen Szerződés aláírásával megerősítenek. Az ellenjegyző ügyvéd a Felek adatait, ideértve az ellenőrzés során tudomására jutott adatokat is, csak a jelen Szerződés okiratba foglalásával, valamint az ellenjegyzéssel kapcsolatos tevékenysége során használhatja fel és azokat kizárólag a bíróság, az ügyész, a büntetőügyben eljáró hatóság és a fegyelmi eljárást lefolytató ügyvédi kamara részére továbbíthatja. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvéd figyelmeztette őket arra, hogy a jelen szerződést az aláírás előtt olvassák el, és felek kijelentik, hogy jelen szerződést annak aláírását megelőzően átolvasták. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötése során, mindannyian a saját nevükben és javukra járnak el. (Pmt. 8.§).

14.)

Szerződő felek a jelen okirat aláírásával, az Inyvtv. 32.§ (1) bekezdés g.) pontja alapján nyilatkoznak arról, hogy Győri Flórián telekalakító eladó/telekalakító vevő nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgár.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

Győri Flórián telekalakító eladó/telekalakító vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésekor a saját nevében és javára járt el. Kisbajcs Község önkormányzata telekalakító eladó/telekalakító vevő, továbbá Nagybjacs Község Önkormányzata, Vámosszabadi Község Önkormányzata, illetve Vének Község Önkormányzata pedig jogi személyiséggel rendelkező helyi Önkormányzatok. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okirat aláírásakor a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41.§ (1) bekezdése alapján:) az önkormányzat szerződő felek törvényes képviselőjében az alábbi személyek (polgármesterek) jártak el:

A.)

Kisbajcs Község Önkormányzata telekalakító eladó/telekalakító vevő törvényes képviselőjében Kamocsai Sándor (Születési név: Kamocsai Sándor, Születési hely és idő: Győr, 1961. augusztus 03., Édesanyja neve: Paár Irén, Adóazonosító jel: 8345472583. Állampolgárság: Magyar Lakóhelye: 9062-Kisbajcs, Hunyadi út 7.) polgármester.

A szerződés megkötéséről Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a \_\_\_\_\_/2024. (\_\_\_\_) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

B.)

Nagybjacs Község Önkormányzata telekalakító eladó törvényes képviselőjében Teilinger Imre (Születési név: Teilinger Imre, Születési hely és idő: \_\_\_\_\_, Édesanyja neve: \_\_\_\_\_, Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_. Állampolgárság: Magyar Lakóhelye: \_\_\_\_\_.) polgármester.

A szerződés megkötéséről Nagybjacs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a \_\_\_\_\_/2024. (\_\_\_\_) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

C.)

Vámosszabadi Község Önkormányzata telekalakító eladó törvényes képviselőjében Ambrus Gellért János (Születési név: Ambrus Gellért János, Születési hely és idő: \_\_\_\_\_, Édesanyja neve: \_\_\_\_\_, Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_. Állampolgárság: Magyar Lakóhelye: \_\_\_\_\_.) polgármester.

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

**dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd**  
**(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)**

A szerződés megkötéséről Vámoszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete a                     /2024. ( ) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

D.)

Vének Község Önkormányzata telekalakító eladó törvényes képviselőjében Bazsó Zsolt polgármester Születési név: Bazsó Zsolt, Születési hely és idő: Csorna, 1968. február 05. Édesanyja neve: Kovács Éva Adóazonosító: 8369240593. Személyi azonosító: 1-680205-2592 Lakcím: 9062-Vének, Petőfi Sándor út 25.) polgármester.

A szerződés megkötéséről Vének Község Önkormányzatának képviselő-testülete a                     /2024. ( ) sz. határozattal döntött a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve jogosította fel a polgármestert annak megkötésére, aláírására.

Szerződő felek a jelen okirat aláírásával együttesen kijelentik, hogy elidegenítési-és szerzési, továbbá jogügyleti képességük nem korlátozott, a telekalakítás, a telekalakító vevők tulajdonszerzése jogszabály rendelkezését nem sérti.

15.)

Tekintettel arra, hogy a szerződésben félként szereplő önkormányzatok által értékesített ingatlanrészek értéke a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdésében rögzített – az említett § utaló rendelkezése folytán 2024. évre irányadóan a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5.§ (2) bekezdés b.) pontjában meghatározott egyedi bruttó forgalmi értéket nem éri el, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdése alapján a Magyar Államot a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanrészeket érintően az említett jogszabály 14.§ (2) bekezdésében előírt, minden más jogosultat megelőző törvényes elővásárlási jog nem illeti meg, mivel az ingatlanrészek értéke nem haladja meg a 25,0 millió forint bruttó egyedi érték 20%-át. Erre figyelemmel a szerződés Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére történő megküldése nem szükséges, s ugyanezen okok miatt nem irányadó a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdésének alkalmazása (versenyeztetés) sem.

16.)

A jelen eljárásban telekalakító vevőként (is) szereplő felek kijelentik, hogy az illetékfizetésre vonatkozó jogszabályokat érintő ügyvédi kioktatást tudomásul vették, azt megértették.

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó  
Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő  
Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd  
(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

Győri Flórián szerződő fél (mint telekalakító vevő) kéri, hogy az adásvételi rendelkezés tekintetében a Nemzeti Adó-és Vámhivatal Illeték Osztálya az illetéket a szerzett ingatlanhányad (telekrész) értékének alapulvételével, elfogadva a szerződésben feltüntetett értéket, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 19.§ (1) bekezdése alapján szabja ki, a nevezett telekalakító vevő terhére azzal, hogy a nevezett telekalakító vevő tudomásul veszi, hogy annak mértéke a szerzett ingatlantulajdon értékének 4 (négy) %-a.

Kisbajcs Község Önkormányzata, mint telekalakító vevő kéri, hogy vele szemben a Nemzeti Adó-és Vámhivatal a visszterhes vagyónátruházási illeték kiszabását az Itv. 5.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján mellőzze (önkormányzatot megillető teljes személyes illetékmentesség).

17.)

Szerződő felek jelen jogügylettel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban a képviselőjük ellátására dr. Szabó Balázs (9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8. KASZ: 36068823.) ügyvéd részére adnak megbízást azzal, hogy őket a tulajdonjog/telekalakítás átvezetésére irányuló eljárásban, illetve az egyesített telekalakítási eljárásban a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 1. (9021-Győr, Városház tér 3) előtt teljes jogkörrel képviselje.

Eljáró ügyvéd a fenti megbízást az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 34.§ (2) bekezdése alapján a jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja.

18.)

Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik az irányadónak.

19.)

Felek a szerződésből eredő esetleges jövőbeni jogvitáikra kikötik a Győri Járásbíróság kizárólagos illetékességét (2016. évi CXXX. törvény 27.§ (1) bekezdés a.) pontja).

***NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester***

***VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester***

***VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó***  
***Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester***

***KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő***  
***Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester***

***Győri Flórián-telekalakító eladó/telekalakító vevő***

***dr. Szabó Balázs okiratszerkesztő-és ellenjegyző ügyvéd***  
***(Iroda: 9022-Győr, Móricz Zsigmond rkp. 8. 2/28. KASZ: 36068823.)***

*Alulírott szerződő felek jelen szerződést, amely 22 (huszonkettő) számozott oldal terjedelemben készült és 19 (tizenkilenc) pontból áll, - annak átolvasását és közös értelmezését követően -, mint akaratunkkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírjuk, annak személyenként egy példányát eljáró ügyvédtől átvettük.*

*Kisbajcs, 2024. .... napján:*

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Teilinger Imre polgármester**

**VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Ambrus Gellért János polgármester**

**VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó**  
**Törvényes képviselő: Bazsó Zsolt polgármester**

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-telekalakító eladó/telekalakító vevő**  
**Törvényes képviselő: Kamocsai Sándor polgármester**

**Győri Flórián**  
**-telekalakító eladó/telekalakító vevő**

---

*Alulírott dr. Szabó Balázs ügyvéd, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1) bekezdése alapján a jelen, általam készített okirat ellenjegyzésével tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel, a felek (illetve törvényes képviselők) nyilatkoztak arról, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratuknak, az okiratban megjelölt felek (törvényes képviselők) azonosítását elvégeztem, és az okiratot a felek (törvényes képviselők) előttem írták alá.*

*Az okiratot készítettem és „Ellenjegyzem” Kisbajcson, 2024. .... napján:*

**Dr. Szabó Balázs**  
**9022-Győr, Móricz Zsigmond rakpart 8.**  
**Ügyvédi igazolvány száma: Ü-102975. Nyt. szám: 31/V/2008. KASZ: 36068823.**  
**Ügyvéd**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom Önöket a 2024. évre megállapított szabadság tervezetéről, melyet az alábbiak szerint a testület elé terjesztek.

**A polgármester 2024. évi szabadságának ütemezése**

| <b>Hónapok megnevezése</b> | <b>Szabadság időtartama</b>              | <b>Szabadságon töltött munkanapok száma</b> |
|----------------------------|--|---|
| Január                     |  |   |
| Február                    |  |   |
| Március                    |  |   |
| Április                    |  |   |
| Május                      |  |   |
| Június                     | 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 25,<br>26, 27, 28 | 11  |
| Július                     | 15, 16, 17, 18, 19, 22                   | 6   |
| Augusztus                  | 2, 5, 6, 7, 8, 9                         | 6   |
| Szeptember                 | 9, 10, 11, 12, 13, 16                    | 6   |
| Október 13-ig              | 1, 2                                     | 2   |
| <b>Összesen</b>            | 31                                       | 31  |

Nagybajcs, 2024. január 24.

Teilinger Imre  
polgármester



**Előterjesztés Nagybajcs 2024.01.29. 11.Np.**

**11./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről**

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: Beszámoló

Határozati javaslat:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata a polgármester beszámolójáról**

*Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységről a melléklet szerint elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Teilinger Imre polgármester*

Két ülés közötti ügyek:

1. 2023.12.14-én a Faluházban került megtartásra a Napsugár Óvoda és Bölcsőde karácsonyi műsora. Mindkét csoport karácsonyi műsorról kedveskedett a meghívott szülőknek és vendégeknek. Teltház volt.
2. 2023.12.15-én a Dalárda vezetőjétől, Csordás Tibortól meghívást kaptunk év végi karácsonyi összejövetelre, amelynek helyszíne a Faluház volt. Szintén 15-én a Vörösmarty Mihály Általános Iskola karácsonyi műsorára kaptam meghívást, ahol részt vettem. Minden osztály egy formációt mutatott be.
3. Az E.ON megbízottaival területbejárást tartottunk a Szigeti út, Dunasor, Iskola út, Szabadi utat övező tömbben, mivel hálózatbővítést és felújítást terveznek. Tervezés alatt van a hálózatbővítés, ami kiegészül majd a Szigeti úton majd egy transzformátor állomással. A részletekről később kapok tájékoztatást.
4. 2023-ban a MFP keretén belül az óvoda kerítése megtervezésre került. A pályázatíróval egyeztetve 2024.01.10-én beadásra került a pályázat.
5. A Nagybajcs község tulajdonát képező 115 hrsz-ú, 389 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan adásvételi szerződése megkötött, a vevők Nagybajcs község bankszámlájára az előre megállapodott bontásban a vételár összegeket átutalták. A szerződés megkötésre került.
6. Január második hetében a zöldterület gondozó kollégákkal bejárást végeztünk település átmenő belvízelvezető árkok állapotfelméréséről. Az ÉDUVIZIG szakaszmérnökség vezetőjével, Tatai Róberttel egyeztettem a magas belvíz, illetve a Duna magas vízállásával kapcsolatban kialakult belvíz- és árvízvédelmi készütségekről.
7. A 0111 hrsz-ú Nagy-tó bérletével kapcsolatban meghirdetésre került a Kisalföld újságban online felületen 1 hétig és a napilapban pedig három alkalommal.

## ***Előterjesztés***

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 29-én tartandó ülésére a 12. Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Teilinger Imre polgármester

Ülés típusa: nyílt

Döntéshozatal: határozat egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. december 12-én hozott, külön intézkedést igénylő határozatok a következők voltak:

### **Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2023. (XII.13.) önkormányzati határozata**

***Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása***

***TOP Plusz 1.2.1-21GMI-2022-00033 kódszámú csapadékvíz elvezetés keretében vízjogi engedélyhez kötött kivitelezői feladatok ellátására***

*Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP Plusz 1.2.1-21GMI-2022-00033 kódszámú Élhető települések című pályázat keretében- „Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztése” vízjogi engedélyhez kötött kiviteli feladatok ellátására az ajánlattételi felhívás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:*

*A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma és a bírálat alapját képező ajánlati elemek:*

*Név: Strabag Általános Építő Kft.*

*Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép.*

*Levelezési cím: 9022 Győr, Schwarzenberg u.8/B*

*E-mail: [krisztina.poltl@strabag.com](mailto:krisztina.poltl@strabag.com), [imre.kasper@strabag.com](mailto:imre.kasper@strabag.com)*

*Adószám: 11705053-4-44*

*Nettó ajánlati ár: 16.993.346 Ft.*

*Áfa: 4.588.203 Ft.*

*Bruttó ajánlati ár: 21.581.550 Ft.*

*Vállalt többletjótállás: 12 hó*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.*

*Felelős: Teilinger Imre polgármester*

*Határidő: azonnal*

*A szerződés megkötésre került.*

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2023. (XII.13.)  
önkormányzati határozata a Tó haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívásról**

*Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcs 0111/1 hrsz-ú ingatlan a) részletére - melynek megnevezése kivett tó, területe: 6.3342 m<sup>2</sup>- kiírt haszonbérbe adási pályázati felhívást a melléklet szerint elfogadja.*

*Felelős: Teilinger Imre polgármester*

*Határidő: azonnal*

A pályázat felhívás közzétételre került.

Nagybajcs, 2024. 01.24.

Teilinger Imre sk.  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

*Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a melléklet szerint elfogadja.*

*Felelős: Teilinger Imre polgármester*

*Határidő: azonnal*

Előterjesztés 2024.01.29. Nagybajcs 13.Np.

**13./ Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/2025. tanév**

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Döntéshozatal: Határozat, egyszerű szótöbbség

Melléklet: Döntés tervezet

**Határozat javaslat**

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.29.) önkormányzati határozata**

**Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/2025. tanév**

Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárainak meghatározásával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

**Címzett:** 'jegyzo@toltestava.hu'; 'jegyzo@vamoszabadi.hu'  
**Másolatot kap:** Nagy Adél dr.; Stancig Zoltán dr.; Csorba Gergő dr.; Papp Nikolett  
**Tárgy:** Győri TK - A 2024/2025. tanév iskolai felvételi körzetének meghatározása  
**Mellékletek:** 02\_onkormanyzatok\_dontes\_tervezet\_korzet\_20231201.pdf; 20231201\_DONTES\_Tervezet\_korzetek.pdf; 20231201\_DONTES\_Tervezet\_korzetek\_Melleklet\_I\_Gyor.pdf; 20231201\_DONTES\_Tervezet\_korzetek\_Melleklet\_II\_Movar\_Janossomorja.pdf

**Tisztelt Polgármester Asszony!**  
**Tisztelt Polgármester Úr!**

Emlékeztetőül ismételtelen küldöm a Győri Tankerületi Központ levelét és annak mellékleteit, a 2024/2025. tanév iskolák felvételi körzetének, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetének meghatározásával kapcsolatos döntés tervezet **véleményezése tárgyban**. Kérem, hogy a levélben foglaltak szerint **legkésőbb 2024. február 15.** napjáig legyen szíves megküldeni esetleges véleményét, módosító javaslatát a tervezettel kapcsolatban a Győri Tankerületi Központ hivatali kapujára elektronikus úton (rövid név: GYORITK, KRID azonosító: 760318918) és egyúttal a [gyor@kk.gov.hu](mailto:gyor@kk.gov.hu) e-mail címre is.

Segítő együttműködésüket köszönjük.

Tisztelettel:



**Percze Dalma**  
ügyintéző  
**Győri Tankerületi Központ**  
9022 Győr, Liszt Ferenc utca 17.  
Telefon: +36 96 795 221  
E-mail: [dalma.percze@kk.gov.hu](mailto:dalma.percze@kk.gov.hu)

---

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

**Feladó:** Percze Dalma <dalma.percze@kk.gov.hu>  
**Küldve:** csütörtök 2024. január 25 9:46  
**Címzett:** 'polgarmester@abda.hu'; 'hivatal@kozsegonkormanyzatarpas.t-online.hu';  
'polgarmesterihivatal@asvanyraro.hu'; 'hivatal@bakonyszentlaszlo.hu';  
'bakonypeterd@bakonypeterd.hu'; 'polgarmester@bakonyszentlaszlo.hu';  
'polgarmester@bezi.hu'; 'polgarmester@borcs.hu'; 'polghivcsikvand@gmail.com';  
'polgarmester@darnozseli.hu'; 'polgarmester@dunakiliti.hu'; 'info@dunaremete.hu';  
'babos.attila@dunaszeg.hu'; 'dunaszeg@dunaszeg.hu';  
'polgarmester@dunaszentpal.hu'; 'pm@dunasziget.t-online.hu';  
'polgarmester@ecsfalu.hu'; 'eneseph@t-online.hu'; 'polgarmester@enese.hu';  
'fehertophiv@gmail.com'; 'novakandras61@freemail.hu'; 'polhivfelpec@gmail.com';  
'hivatal@bakonyszentlaszlo.hu'; 'polgarmester@gonyu.hu';  
'polg.hiv.gyarmat@rlan.hu'; 'hivatal@gyomore.hu';  
'onkormanyzat@gyorasszonyfa.hu'; 'polgarmester@gyorladamer.hu';  
'polgarmester@gyorsag.hu'; 'onkgysh@gmail.com'; 'onkgysh@freemail.hu';  
'polgarmester@gyorszemere.hu'; 'polgarmester@gyorujbarat.hu';  
'attila@nagyia.hu'; 'polgarmester@gyorzamoly.hu'; 'polgarmester@halaszi.hu';  
'onkormanyzat@hedervar.hu'; 'polghiv@hegyeshalom.hu';  
'polgarmester@ikreny.hu'; 'hivatal@janossomorja.hu'; 'hivatal@kajarpec.hu';  
'info@kajarpec.hu'; 'polgarmester@karolyhaza.hu'; 'polgarmester@kimle.hu';  
'polgarmester@kisbajcs.hu'; 'polgarmester@kisbodak.hu';  
'polgarmester@kunsziget.hu'; 'onkormanyzat@kunsziget.hu';  
'polgarmester@lazi.hu'; 'hivatal@lebeny.hu'; 'lipotonkormanyzat@axelero.hu';  
'polgarmester@mariakalnok.hu'; 'onkormanyzat@mecser.hu';  
'polgarmester@merges.hu'; 'onkormanyzat@mezoors.hu';  
'polgarmester@morichida.net'; 'polgarmester@mosonszentmiklos.hu';  
'polgarmester@mosonudvar.hu'; 'hivatal@nagybajcs.hu'; 'info@nagyszentjanos.hu';  
'polgarmester@nyalka.hu'; 'phivatal@nyalka.hu'; 'hivatal@nyul.hu';  
'polgarmester@otteveny.hu'; 'polgarmester@pannonhalma.hu';  
'iroda@pazmandfalu.hu'; 'polgarmester@per.hu'; 'puskipolgarmester@gmail.com';  
'polgarmester@rabacsecseny.hu'; 'info@rabapatonna.hu';  
'polgarmester@rabaszentmihaly.hu'; 'rabaszentmiklos@gmail.com';  
'polgarmester@rajka.hu'; 'hivatal@ravazd.hu'; 'retalap@index.hu';  
'retalap@indamail.hu'; 'romand@romand.hu'; 'sikator@sikator.hu';  
'bassak.attila@sokoropatka.hu'; 'polg.hiv@sokoropatka.hu'; 'hivatal@tapkozseg.hu';  
'polgarmester@tapszentmiklos.hu'; 'tarjanpuszta@rlan.hu';  
'polgarmester@tenyo.hu'; 'ph@toltestava.hu'; 'polgarmester@vamoszabadi.hu';  
'polgarmester@venek.hu'; 'onkormanyzat@veszpremsany.hu'; 'jegyzo@abda.hu';  
'polghivarpas@rlan.hu'; 'korjegyzo@kimle.hu'; 'jegyzo@bakonyszentlaszlo.hu'; 'ecs-  
jegyzo@ecsfalu.hu'; 'polghiv@hegyeshalom.hu'; 'jegyzo@bezenye.hu';  
'jegyzo@eneseph.t-online.hu'; 'jegyzo@bezi.hu'; 'jegyzo@bonyu.hu';  
'jegyzo@darnozseli.hu'; 'jegyzo@dunakiliti.hu'; 'jegyzo@dunaszeg.hu';  
'jegyzo@gyorladamer.hu'; 'jegyzo@dunasziget.t-online.hu'; 'jegyzo@gyomore.hu';  
'jegyzo@gonyu.hu'; 'jegyzo@gyomore.hu'; 'jegyzo@tapszentmiklos.hu';  
'jegyzo@gyorsag.hu'; 'jegyzo@gyorszemere.hu'; 'jegyzo@gyorujbarat.hu';  
'jegyzo@gyorujfalu.hu'; 'jegyzo@gyorzamoly.hu'; 'jegyzo@halaszi.hu';  
'jegyzo@kajarpec.hu'; 'korjegyzo@kimle.hu'; 'jegyzo@tet.hu';  
'korjegyzo@kisbajcs.hu'; 'jegyzo@kunsziget.hu'; 'jegyzo@lebeny.hu'; 'ecs-  
jegyzo@ecsfalu.hu'; 'jegyzo@level.hu'; 'jegyzo@per.hu'; 'jegyzo@morichida.net';  
'jegyzo@mosonszentmiklos.hu'; 'jegyzo@mosonszolnok.hu';  
'jegyzo@nagyszentjanos.hu'; 'jegyzo@pazmandfalu.hu'; 'jegyzo@nyul.hu';  
'jegyzo@otteveny.hu'; 'jegyzo@pannonhalma.hu'; 'berezcki@pmhivatal.tet.hu';  
'jegyzo@rabapatonna.hu'; 'jegyzo@rajka.hu'; 'polghivravazd@t-online.hu';  
'jegyzo@sokoropatka.hu'; 'hivatal@gyomore.hu'; 'jegyzo@tenyo.hu';



Győri Tankerületi Központ

**Valamennyi érintett települési önkormányzat  
polgármesterének**

Székhelyén

Iktatószám: TK/074/02154-103/2023.  
Ügyintéző: Percze Dalma  
Mellékletek: 2024/2025. évi felvételi  
körzetekről szóló döntés  
tervezete

Tárgy: A 2024/2025. tanév iskolai felvételi körzetének meghatározása

**Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Polgármester Úr!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján a jelenleg hatályos körzethatárokon alapuló, előzetes véleményeztetés a települési önkormányzatok tekintetében 2023. október 15. napjáig megtörtént. Előzetes észrevételt, javaslatot tehettek továbbá a köznevelési intézmények is.

A Rendeletben meghatározott eljárásrend szerint jelen megkeresés útján a Győri Tankerületi Központ véleményezés céljából megküldi a tárgyi döntés tervezetét.

A döntés tervezet a jelenleg hatályos, 2023/2024. tanévi döntésen alapul, melybe megkülönböztetett betűszínnel (piros) kerültek feltüntetésre a javasolt módosítások, emellett a könnyebb áttekinthetőség érdekében a tervezet áthúzással is tartalmazza a módosításra (törlésre) javasolt adatokat. A vonatkozó jogszabályok alapján a települési önkormányzatok, az egyházi és a magánintézmények fenntartói véleményt nyilváníthatnak, míg az érintett nemzetiségi önkormányzatok egyetértésükről nyilatkozhatnak a tervezettel kapcsolatban.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy legyen szíves **legkésőbb 2024. február 15. napjáig** a 2024/2025. tanévre meghatározott iskolai körzetek felülvizsgálatával kapcsolatos véleményét, illetve módosító javaslatát a Győri Tankerületi Központ hivatali kapujára elektronikus úton megküldeni (rövid név: GYORITK, KRID azonosító: 760318918).

A Győri Tankerületi Központ a 2024. február 15. napjáig beérkezett vélemény és egyetértés figyelembevételével dönt az iskolai körzetek, valamint a pedagógiai szakszolgálat működési körzetének meghatározásáról.

Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslattétel esetén a tankerületi központ a 2024. február 15. napját követően az érintettekkel egyeztetést folytat, majd február utolsó napjáig meghozza a döntést.

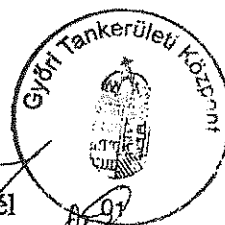
A Győri Tankerületi Központ a kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot.

Segítő együttműködését köszönöm.

Győr, 2023. november 30.

Tisztelettel:

Dr. Nagy Adél  
tankerületi igazgató







## Győri Tankerületi Központ

Valamennyi érintett részére

Iktatószám: TK/074/...../

Székhelyén

Melléklet: 2 db

A Győri Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a 2024/2025. tanévre vonatkozóan az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét az alábbiak szerint határozza meg.

(Jelmagyarázat: A szürke háttérrel jelölt közigazgatási területek több intézményhez is tartoznak.)

### I. Győri járás általános iskoláinak felvételi körzetei a 2024/2025. tanévre

Kötelező felvételi feladatokat ellátó köznevelési intézmények:

| SSZ. | KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNY   | BEISKOLÁZÁSI KÖRZET  |
|------|---|--|
| 1.   | Abdai Zrínyi Ilona Általános Iskola<br>9151 Abda, Dózsa György utca 1-3.<br>OM azonosító: 030581<br><i>Börcsi Tagiskolája</i> | Abda, Börcs települések közigazgatási területe   |
| 1/a  | Abdai Zrínyi Ilona Általános Iskola Ikrényi<br>Tagiskolája<br>9141 Ikrény, Vasútsor utca 6.                                   | Ikrény település közigazgatási területe  |
| 2.   | Bőnyi Szent István Király Általános Iskola<br>9073 Bőny, Ady Endre utca 5.<br>OM azonosító: 030583                            | Bőny, Rétalap települések közigazgatási területe   |
| 3.   | Dunaszegi Körzeti Általános Iskola<br>9174 Dunaszeg, Ifjúság út 1.<br>OM azonosító: 030584<br><i>Dunaszentpáli Telephelye</i> | Dunaszeg, Dunaszentpál települések közigazgatási területe  |
| 4.   | Enesei Általános Iskola<br>9143 Enese, Petőfi utca 24.<br>OM azonosító: 030585<br><i>Györsövényházi Tagiskolája</i>           | Enese, Fehértó, Györsövényház települések közigazgatási területe<br><i>német nemzetiségi oktatás tekintetében is</i> |
| 5.   | Fiáth János Általános Iskola<br>9086 Töltéstava, Iskola utca 40.<br>OM azonosító: 030618<br><i>Györsági Tagiskolája</i>       | Töltéstava, Györság települések közigazgatási területe   |
| 6.   | Gönyüi Széchenyi István Általános Iskola<br>9071 Gönyű, Kossuth Lajos utca 89.<br>OM azonosító: 030588                        | Gönyű település közigazgatási területe   |
| 7.   | Gyárvárosi Általános Iskola<br>9027 Győr, Vágóhid út 4.<br>OM azonosító: 202958   | Győr MJV közigazgatási területének a I/1. sz. melléklet (Gyárvárosi, Győr) szerinti részei                           |

| SSZ. | KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNY  | BEISKOLÁZÁSI KÖRZET   |
|------|--|---|
| 8.   | Győri Arany János Angol-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola<br>9024 Győr, Örkény István utca 6.<br>OM azonosító: 030523   | Győr MJV közigazgatási területének a I/2. sz. melléklet (Arany, Győr) szerinti részei   |
| 9.   | Győri Fekete István Általános Iskola<br>9023 Győr, Kodály Zoltán utca 31.<br>OM azonosító: 202956  | Győr MJV közigazgatási területének a I/3. sz. melléklet (Fekete, Győr) szerinti részei  |
| 10.  | Győri Gárdonyi Géza Általános Iskola<br>9024 Győr, Baross Gábor út 49.<br>OM azonosító: 030521   | Győr MJV közigazgatási területének a I/4. sz. melléklet (Gárdonyi, Győr) szerinti részei  |
| 11.  | Győri Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola<br>9028 Győr, Tárogató utca 18.<br>OM azonosító: 202957  | Győr MJV közigazgatási területének a I/5. sz. melléklet (Kodály, Győr) szerinti részei  |
| 12.  | Győri Kossuth Lajos Általános Iskola<br>9025 Győr, Kossuth Lajos utca 13.<br>OM azonosító: 202972  | Győr MJV közigazgatási területének a I/6. sz. melléklet szerinti részei (Kossuth, Győr)   |
| 13.  | Győri Kovács Margit Német Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Iparművészeti Szakgimnázium<br>9024 Győr, Répce utca 2.<br>OM azonosító: 202971 | Győr MJV közigazgatási területének a I/7. sz. melléklet (Kovács Margit, Győr) szerinti részei<br><i>német nemzetiségi oktatás tekintetében Győr MJV teljes közigazgatási területe</i> |
| 14.  | Győri Kölcsey Ferenc Általános Iskola<br>9024 Győr, Szent Imre út 33.<br>OM azonosító: 202959  | Győr MJV közigazgatási területének a I/8. sz. melléklet (Kölcsey, Győr) szerinti részei   |
| 15.  | Győri Ménfőcsanakai Petőfi Sándor Általános Iskola<br>9012 Győr, Kisdobos út 1-5.<br>OM azonosító: 202970  | Győr MJV közigazgatási területének a I/9. sz. melléklet (Ménfőcsanakai Petőfi, Győr) szerinti részei;<br><b>Győrújbarát, Biborka utca;</b><br><b>Győrújbarát, Szőlővirág körút</b>    |
| 16.  | Győri Móricz Zsigmond Általános Iskola<br>9011 Győr, Vajda utca 25.<br>OM azonosító: 030533  | Győr MJV közigazgatási területének a I/10. sz. melléklet (Móricz, Győr) szerinti részei   |
| 17.  | Győri Nádorvárosi Ének-zenei Általános Iskola<br>9024 Győr, Kálvária utca 20.<br>OM azonosító: 202991  | Győr MJV közigazgatási területének a I/11. sz. melléklet (Nádorvárosi, Győr) szerinti részei  |
| 18.  | Győri Radnóti Miklós Általános Iskola<br>9021 Győr, Nagy Jenő utca 2.<br>OM azonosító: 202965  | Győr MJV közigazgatási területének az I/12. sz. melléklet szerinti részei (Radnóti, Győr)   |
| 19.  | Győri SZC Móra Ferenc Általános Iskola<br>9023 Győr, Kodály Zoltán utca 20-24.<br>OM azonosító: 203037/029   | Győr MJV közigazgatási területének a I/13. sz. melléklet (Móra, Győr) szerinti részei   |
| 20.  | Győri Tulipános Általános Iskola<br>9026 Győr, Rónay Jácint utca 4.<br>OM azonosító: 030532  | Győr MJV közigazgatási területének a I/14. sz. melléklet szerinti részei (Tulipános, Győr)  |
| 21.  | Szabadhegyi Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium<br>9028 Győr, Konini út 2-4.<br>OM azonosító: 030531  | Győr MJV közigazgatási területének a I/15. sz. melléklet (Szabadhegyi, Győr) szerinti részei  |

| SSZ. | KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNY   | BEISKOLÁZÁSI KÖRZET   |
|------|---|---|
| 22.  | Győrladamér Községi Általános Iskola<br>9173 Győrladamér, Petőfi tér 1.<br>OM azonosító: 030624<br><i>Győrújfalui Tagiskolája</i>   | Győrladamér, Győrújfalu települések közigazgatási területe  |
| 23.  | Győrújbaráti II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola<br>9081 Győrújbarát, Veres Péter utca 98.<br>OM azonosító: 030592  | Győrújbarát település közigazgatási területe<br><i>Győrújbarát, Biborka utca;</i><br><i>Győrújbarát, Szőlővirág körút</i> |
| 24.  | Győrzámolyi Petőfi Sándor Általános Iskola<br>9172 Győrzámoly, Iskola út 1.<br>OM azonosító: 030594   | Győrzámoly település közigazgatási területe   |
| 25.  | Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola<br>9062 Kisbajcs, Arany János utca 20.<br>OM azonosító: 030597<br><i>Vámosszabadi Tagiskolája</i> | Kisbajcs, Nagybjacs, Vámosszabadi, Vének települések közigazgatási területe   |
| 26.  | Koroncói II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola<br>9113 Koroncó, Rákóczi utca 41.<br>OM azonosító: 030598  | Koroncó település közigazgatási területe  |
| 27.  | Mosonszentmiklósi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola<br>9154 Mosonszentmiklós, Tánacsics Mihály utca 2.<br>OM azonosító: 030655                 | Mosonszentmiklós település közigazgatási területe   |
| 28.  | Nagyszentjános Hunyadi Mátyás Általános Iskola<br>9072 Nagyszentjános, Árpád utca 11/a.<br>OM azonosító: 030601   | Nagyszentjános település közigazgatási területe   |
| 29.  | Öttevényi Általános Iskola<br>9153 Öttevény, Fő utca 143.<br>OM azonosító: 030603   | Öttevény, Kunsziget települések közigazgatási területe  |
| 30.  | Péri Öveges József Általános Iskola<br>9099 Pér, Szent Imre utca 7.<br>OM azonosító: 030606   | Pér, Mezőörs települések közigazgatási területe   |
| 31.  | Pilinszky János Általános Iskola<br>9082 Nyúl, Jókai utca 21.<br>OM azonosító: 030602   | Nyúl, Pannonhalma települések közigazgatási területe  |
| 32.  | Rábapatonai Petőfi Sándor Általános Iskola<br>9142 Rábapatonna, Szentháromság tér 1.<br>OM azonosító: 030608  | Rábapatonna település közigazgatási területe  |
| 33.  | Sokorópátkai Általános Iskola<br>9112 Sokorópátka, Öreg út 63.<br>OM azonosító: 200863  | Sokorópátka, Bakonytamási (Veszprém megye), Gic (Veszprém megye) települések közigazgatási területe                       |
| 34.  | Tényői Ady Endre Általános Iskola<br>9111 Tényő, Győri út 53.<br>OM azonosító: 030613   | Tényő település közigazgatási területe  |



Tisztelt Képviselők!

A Magyarország 2024. évi költségvetését az Országgyűlés a 2023. évi LV. törvényben határozta meg. Az Államháztartási törvény 24. § (3) bekezdése értelmében a költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek minden év február 15. napjáig, - ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Az elmúlt évben elkészült a 2024. évre vonatkozó szöveges koncepció, mely alapján el lehetett kezdeni a tervezést. A költségvetési tervezetnél figyelembe vettük a 2023. évi teljesülési adatokat, valamint az előző években már elnyert pályázatok 2024. évre vonatkozó költségeit is számba vettük. Így a kötelező feladatok ellátása mellett a következő pályázatokra kell figyelni, illetve megvalósítani:

- 2021. évben is több pályázat került benyújtásra, melyek közül a következők érintik valamelyest a 2024. évi költségvetést:
  1. A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi utak fejlesztése” című pályázatban elnyert támogatás felhasználása 2023. évben kezdődött meg, közbeszerzés, tervekészítés, kivitelezés megvalósult, az elszámolás folyamatos. 2024. évben 1.296.570 Ft-ot kell felhasználni, mely projektmenedzselésre lesz kifizetve.
- 2022. évben is tovább folytatta az önkormányzat a pályázatok felkutatását, illetve azok benyújtását, ezek közül az alábbi pályázatok érintik még a 2023. évet:
  1. TOP\_PLUSZ-1.2.1.21-GM1-Élhető települések – árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetési beruházás került megvalósításra. Az önkormányzat 71 387 596,- Ft támogatásban részesült. A nem engedélyköteles beruházás megtervezésre és kivitelezésre került, a kifizetések megtörténtek. Az engedélyköteles feladatok ellátására vonatkozóan a Strabag Építő Kft.-vel a szerződés megkötésére került, melynek befejezési határideje: 2024. április 30. Ennek kiviteli költsége: 21.581.550 Ft illetve műszaki ellenőr díja: 348. 000 Ft
- 2023. évben minimális pályázatot írt ki a Magyar Állam, melyre az önkormányzat be is nyújtotta igényét:
  1. Út, híd, járda építése/felújítása-2023 című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázatra Nagybjacs Község Önkormányzata benyújtotta pályázatát. Az önkormányzat 38.031.432 Ft támogatásban részesült, mely az elmúlt évben meg is érkezett az Önkormányzat számlájára.

Az önkormányzatnak ezeket a felújításokat és beruházásokat kell megvalósítani 2024 évben.

A bevezető után most szeretnék szólni az önkormányzatot megillető állami normatívákról. A helyi önkormányzatok központi finanszírozása 2024. évben is az önkormányzati feladatokhoz igazodó, feladatalapú támogatási rendszerben történik, az alaptámogatások változtak az előző évhez viszonyítva, elsődlegesen a minimálbér, a garantált bér és pedagógus bér változása miatt. 2024. évben az önkormányzat kapott kiegészítő támogatást, ez valamelyest meglátszik az állami támogatások nagyságán is. Ennek ellenére az önkormányzatnak fő feladata, hogy működési hiány nélkül gazdálkodjon.

Ezek alapján Nagybjacs község önkormányzata az alábbi normatívákra jogosult 2024. évben:

- o Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása: belterület nagysága alapján (26 000 ha) illeti meg az önkormányzatot, mely 2024. évre vonatkoztatva 2 771 378,- Ft lesz.
- o Közvilágítás fenntartásához 3 316 500,- Ft alaptámogatásban részesül az önkormányzat, kiegészítő támogatásként 1 360 000,- Ft-ot tudhat magáénak.
- o Köztemető fenntartására a települési önkormányzatokat a feladat ellátásával kapcsolatos támogatás illeti meg, összesen 363 406 Ft.

- Közutak fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására támogatás illeti meg az önkormányzatokat. A támogatás település kategóriánként kerül megállapítása a 10 001 fő alatti települések esetében 245 000,- Ft/km, a településen belterületi út hosszát az OSAP 1390 „Helyi közutak és hidak adatai” alapján kell figyelembe venni. Nagybajcs község esetében a támogatás 4 859 343,- Ft.
- Egyéb önkormányzati feladatok támogatására 9 235 755 Ft-ot kap az önkormányzat az államtól. Az 1000 fő lakosság szám feletti azon települések esetében, ahol az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képesség nem haladja meg a 32.000 Ft-ot: 8,5 millió forint. Az alaptámogatás: 8.500 000 Ft.
- Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok ellátására 2 550,- Ft/külterületi lakos támogatásban részesül az önkormányzat, Nagybajcs község esetében 19 395,- Ft az éves támogatás.
- Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás 3 915 653,- Ft, mely megegyezik az előző évivel.

Ezen normatívák elszámolása az önkormányzat rendelkezésre álló, adóitkot is tartalmazó okiratok, dokumentumok, iparüzési adó bevallások. A támogatásokra az önkormányzatok emelt mértékben jogosultak akkor, hogy ha legfeljebb 13 300 forint egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességgel rendelkeznek.

A kiegészítés mértékének számításakor alkalmazandó paraméterek a következők:

A települési önkormányzatot az önkormányzat elvárt bevételével összefüggő támogatáscsökkentés a következő sorrend szerint az alábbi (egyéb önkormányzati feladatok támogatása, lakott külterülettel kapcsolatos támogatások, üdülőhelyi feladatok támogatása, zöldterületek támogatása, közvilágítás fenntartása, köztemető fenntartása, közutak fenntartása, önkormányzati hivatal támogatása) jogcímenek megillető támogatás összegéig terheli. A támogatáscsökkentés vagy kiegészítés a nettó finanszírozás során kerül érvényesítésre.

| Kategóriák az önkormányzat egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képessége szerint (forint) |            | Támogatás-kiegészítés mértéke |         | %-ban |
|---|------------|-------------------------------|---------|-------|
| alsóhatár   | felsőhatár | maximum                       | minimum |       |
| 1   | 10 000     | 50                            | 45      |       |
| 10 000  | 13 300     | 45                            | 20      |       |
| 13 301  | 15 600     | 20                            | 0       |       |

A kiegészítés összege a kiegészítés alapja és a kiegészítés százalékos mértékének szorzata, ahol a kiegészítés mértéke az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képesség növekedésével arányosan csökken.

**Nagybajcs település 2024. évben jogosult kiegészítésre. Átlagosan 8,6%-os kiegészítéssel részesült.**

- Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok és az e pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbér-alapú támogatása: A központi költségvetés a Kjt., az Nkt., valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 2023. évi LII tv. pedagógusok új életpályájáról szóló tv. (PÚÉTV) és ezen tv. végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet, továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbér-alapú támogatást biztosít az óvodát fenntartó települési önkormányzat részére, az általa fenntartott óvodában foglalkoztatott pedagógusok, és az e pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz.
  - a pedagógusok átlagbéreinek és közterheinek elismert összege 8 372 000 Ft/számított átlaglétszám/év, az óvodapedagógusok elismert létszámának meghatározása elsődlegesen az óvodában nevelt gyermekek létszámától, a csoportok számától valamint a vezető óvónő óraszámától függ. 2023. októberében leadott létszámok és óraszám alapján 2024 évben a pedagógusok elismert létszáma 4,9 fő, melyre az önkormányzat 41 022 800,- Ft állami támogatást kap. A gyermeklétszám alakulását évközben figyelemmel kísérjük, amennyiben jelentős változás van azt kétszer tudja az önkormányzat korrigálni. (Májusban és októberben)
  - pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéreinek és közterheinek elismert összege 5 268 000,- Ft/létszám/év. A támogatás igénylése szempontjából a pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők számát az Nkt. 2. melléklete szerint elismerhető és a Kjt. alapján foglalkoztatott –

létszám, de legfeljebb a 2024. évben ténylegesen foglalkoztatott segítők – teljes munkaidőre átszámított – átlagos száma, egy tizedesre kerekített átlagos száma alapján történik. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint 2 fő, 2024. évre vonatkozóan a támogatás így 10 536 000,- Ft.

- Az óvoda működtetési támogatása fajlagos költsége 2024. évre vonatkozólag 172 374,- Ft/fő/év. Ezt a támogatást az önkormányzat az általa fenntartott óvodában nevelt gyermeklétszám után veheti igénybe, akik a napi 8 órát ott tartózkodnak az óvodában. A támogatást az önkormányzat a nem közvetlen szakmai feladat ellátásában dolgozók bérére (ilyen alkalmazott nincs az óvodában), az óvodai nevelést biztosító, jogszabályban foglalt eszközök felszerelések beszerzésére, valamint a feladatellátásra szolgáló épület és annak infrastruktúrája folyamatos működtetésére kapja. Ez 8 670 412,- Ft állami támogatást jelent, átlagosan 50,3 fő gyermekkel számolva
- Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása címszó alatt azon önkormányzatok jutnak támogatáshoz, ahol az egy lakosra jutó adó-erőképesség 35 000,- Ft alatt van. Ennek az összegnek kell elsődlegesen fedezni az önkormányzat által elfogadott szociális rendelet alapján kifizetett összegeket, valamint egyéb szociális jellegű feladatait. A támogatás 30 %-a a Gyvt. 20/A. § (1) bekezdése szerinti természetbeni támogatásban részesülők 2022. augusztus és 2022. november havi együttes létszámából számított átlag, 30 %-a a Szocvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti aktív korúak ellátásban részesülők 2022. évi átlagos száma, 10 %-a a 18-59 éves korcsoportba tartozó, személyi jövedelemadót nem fizetők számának a 2022. évi adóbevallások összesítése alapján számított 18-59 éves korcsoporton belüli lakosság számon belüli részaránya, 30 %-a a településen élő 60 év feletti lakosoknak az állandó lakosokon belüli részaránya elismert mértéke szerint kell meghatározni. A község adóterő-képessége alapján, mivel nem haladja meg az egy főre jutó 18 000,- Ft-ot, ezért a támogatás elismert százaléka 100 %. 2024. évre vonatkozólag így 3 987 600,- Ft támogatásban részesül az önkormányzat.
- Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása teljesen átalakult, hasonló finanszírozási rendszer került kidolgozásra, mint az óvodai nevelés. A települési önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás a működtetett bölcsődék, mini bölcsődék kiadásaihoz. Az ellátottak száma a tárgyév január 31-én beiratott gyermekek száma, vagy a bölcsőde, mini bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásában szereplő férőhelyszám 80%-a közül a kedvezőbb. Amennyiben a tárgyév január 31-én és tárgyév november 30-án beiratott gyermekek száma egyaránt nem éri el az engedélyezett férőhelyszám legalább 50%-át, úgy a támogatással figyelembe vehető ellátottak száma a bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő szám 50%-a. (Nagybajcsón férőhelyek száma: 12 fő)
- Finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása, bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatására 6 838 000,- Ft/számított létszám/év. Vagyis a központi költségvetés a Kjt., valamint a Kjtvt., továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbázeplapú támogatást biztosít a bölcsődét, mini bölcsődét fenntartó települési önkormányzatok részére, az általuk foglalkoztatott kisgyermeknevelők, szaktanácsadók és dajkák béréhez, valamint az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. Ez a bértámogatás szolgál a bölcsődei pótlék és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetésére is. A bölcsődében az elismert középfokú végzettséggel rendelkező szakmai dolgozók létszáma 3 fő, a megillető támogatás 20 514 000,- Ft.
- A központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatoknak az általuk biztosított bölcsődei, mini bölcsődei feladattal összefüggésben felmerülő kiadásokhoz a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével. Az üzemeltetés támogatás összege nem haladhatja meg a bölcsődei, mini bölcsődei feladatellátás teljes éves kiadásának a gondozási díjakból származó bevétellel és a bértámogatással csökkentett összegét. A bölcsődei üzemeltetési támogatás megállapításához szükséges adatszolgáltatást a Kincstár ellenőrzi. A bölcsődei üzemeltetési támogatásának önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről – az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó adóerő-képességét is figyelembe véve – az államháztartásért felelős miniszter dönt minden év december 15-éig. Az önkormányzat ezek alapján 2024. évben 959 000,- Ft támogatásra jogosult.
- Intézményi gyermekétkeztetés támogatása, az önkormányzatot kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében óvodában biztosított gyermekétkeztetés egyes kiadásaihoz. A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő

költségvetési szerv útján, vagy gazdasági-társaságtól, vagy egyéni vállalkozótól vásárolt szolgáltatással biztosítja az étkezést.

- A dolgozók átlagbérének és közterheinek elismert összege 3 620 000,- Ft/számított létszám/év. A központi költségvetés a Kjt., a köznevelési Kjtvrh., továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbér-alapú támogatást biztosít a gyermekétkeztetést biztosító települések számára, az önkormányzat által foglalkoztatottak béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz. A számított dolgozói létszám alapján megállapított bértámogatás megilleti azon önkormányzatokat is, ahol vásárolt szolgáltatás útján látják el a feladatot, ekkor a támogatás a szolgáltatási díj ellentételezésére, továbbá a gyermekétkeztetéssel összefüggő valamennyi kiadás fedezetéül szolgál. Az étkeztetést igénybe vevő gyermekek, tanulók becsült létszáma és az étkezési napok száma alapján tervezhető az állami normatíva. 2024. évre vonatkozólag az ellátott gyermekek után 2,24 dolgozói létszámot finanszíroz meg az állam, mely 8 108 800,- Ft támogatást jelent.
- Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás a települési önkormányzatnak az általuk biztosított gyermekétkeztetési feladattal összefüggésben felmerülő nyersanyag- és dologi kiadásokhoz, a személyi térítési díjből származó elvart bevételek figyelembevételével. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a gyermekétkeztetés várható éves dologi kiadása (csökkentve dolgozói bértámogatással) mínusz a személyi térítési díjakból elvart bevételek különbözetét. A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásra a két intézmény összesen 5 285 596,- Ft támogatást kap.
- o A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatására 2 213,- Ft/lakosságszám a fajlagos összeg. Nagybjacs község esetében ez 2 708 712,- Ft támogatást jelent. Ezen támogatás szolgál a kulturális feladatok ellátására a településen. Ebben a támogatásban csak olyan önkormányzatok részesülhetnek, ahol megfelelő végzettségű szakembert foglalkoztat az önkormányzat.

Ezek alapján Nagybjacs Község Önkormányzatát 2024. évben 127 634 350,- Ft állami normatívában részesül közvetlenül.

*A felsorolt támogatások 2024. december 31-ig napjáig használhatók fel és elsősorban működési célokat szolgálnak. A támogatások felhalmozási bevételeként eredeti előirányzatként akkor sem tervezhetők, ha a költségvetési törvény Kiegészítő szabályai valamely támogatás esetében lehetővé teszik a felhalmozási kiadások elszámolását. A felhalmozási kiadások nem veszélyeztethetik a feladatokhoz kapcsolódó működtetési tevékenységeket, a feladat jogszabályokban rögzített paramétereknek megfelelő ellátásához szükséges működési kiadások teljesítését.*

*Az önkormányzat az Önkormányzati törvény alapján továbbiakban sem tervezheti működési hiánnyal a költségvetését. A Stabilitási törvény alapján fejlesztési hitelt tervezhet az önkormányzat, melyhez majd esetlegesen Kormányzati hozzájárulás szükségeltetik. Előzetes Kormányzati hozzájárulás nélkül lehet hitelszerződést kötni az önkormányzat által elnyert, központi költségvetésből nyújtott, EU-s elnyert pályázat önrészeként és a megnyert támogatás előfinanszírozásának biztosítására. Az önkormányzat jogerős és végrehajtható bírósági határozatban foglalt fizetési kötelezettségeinek teljesítésére a Kormány előzetes hozzájárulásával éven túli futamidejű működési célú hitelt vehet fel, ezen túlmenően az önkormányzat nem tervezhet működési célú hitel felvételt a költségvetésében.*

Ezen túlmenően 2024. évben is lehet további állami támogatásokra pályázatot benyújtani:

#### **Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím**

##### **5.1. A jogcím szolgál**

a) az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására, továbbá

b) a tartósan fizetéseképtelen helyzetbe került önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerthes kamattámogatására és a pénzügyi gondnok díjára.

5.2. Az 5.1. pont a) alpontja szerinti támogatást az önkormányzatok pályázati úton igényelhetik. A pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen írja ki.

**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím**



8.1. A jogcím az 5 000 fő lakosságszámot meg nem haladó önkormányzat szociális célú tüzelőanyag - tűzifa vagy barnakőszén - vásárlásának támogatására szolgál.

8.2. A támogatást az önkormányzatok pályázati úton igényelhetik. A pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével írja ki.

8.3. A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter dönt.

8.4. A támogatás folyósítása előfinanszírozás keretében, egy összegben történik.

8.5. A támogatás felhasználásának határideje tárgyévet követő év március 31-e.

### **Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék jogcím**

9.1. A jogcímből a központi költségvetés támogatást biztosít a Kjtvr. 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti, tárgyév január-december havi foglalkoztatásra tekintettel kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékhoz, egészségügyi kiegészítő pótlékhoz és azok szociális hozzájárulási adójához.

9.2. Az önkormányzat a támogatásra akkor jogosult, ha a Kjtvr. 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék teljes összege tényleges bémnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatott számára. Nem nyújtható támogatás a szociális ágazati összevont pótlékhoz és az egészségügyi kiegészítő pótlékhoz a Kjtvr. 5. és 7. számú mellékleteiben meghatározott összegén felül nyújtott összege és az arra tekintettel kifizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez.

9.3. A támogatás havi összege az önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi pótlékok szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 5-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

9.4. A támogatást az önkormányzat kizárólag a tárgyév január-december hónapokban kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékokra, egészségügyi kiegészítő pótlékokra és azokhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra használhatja fel. A támogatás felhasználási határideje tárgyév december 31-e.

### **A települési önkormányzatok könyvtári célú érdekeltség-növelő támogatása jogcím**

14.1. A Kult. tv. 64. § (2) bekezdés a) pontja alapján az önkormányzatot a települési nyilvános könyvtár állománygyarapítására és a nyilvános könyvtár technikai, informatikai, műszaki eszközeinek, berendezési tárgyainak fejlesztésére támogatás illeti meg.

14.2. A támogatás összegét a települési nyilvános könyvtárat, illetve vármegyei hatókörű városi könyvtárat fenntartó önkormányzatok által a 2023. évben a saját bevételeik terhére biztosított könyvtári dokumentumok gyarapítására, valamint könyvtári infrastruktúra fejlesztésére fordított összegek (a továbbiakban: 2023. évi önkormányzati hozzájárulás) arányában kell megállapítani.

### **Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása jogcím**

17.1. A jogcím a kulturális feladatokat ellátó intézményekben foglalkoztatottak bérjellegű kiadásainak támogatását szolgálja.

17.2. Az önkormányzatokat megillető, szervezetenként megállapított támogatás éves összegét a kultúráért felelős miniszter 2023. december 20-áig állapítja meg.

17.3. A támogatás 12%-ának folyósítása január hónap utolsó munkanapját megelőző második munkanapon, majd ezt követően az Ávr.-ben meghatározottak szerint történik.

17.4. A támogatás szempontjából kizárólag a 0820 Kulturális szolgáltatások csoportba tartozó kormányzati funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe. A támogatás felhasználási határideje tárgyév december 31-e.

## Vis maior támogatás jogcím

18.1. A jogcím szolgál a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: vis maior rendelet) alapján a helyi önkormányzatok egyes természeti károkból adódó, indokolt és szükséges védekezéssel összefüggő kiadások részbeni vagy teljes megtérítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő építményben vagy az állam tulajdonában és a helyi önkormányzat vagyongazdálkodásában lévő, kötelező feladatellátást szolgáló épületben a vis maior események okozta károk helyreállításának és a katasztrófavédelmi szünyoggyérítéssel összefüggő kiadások részbeni támogatásának forrásául.

18.2. A támogatás felhasználásával, annak határidejével kapcsolatban alkalmazandó szabályokat a vis maior rendelet rögzíti.

**Az önkormányzat jelentős bevételét az állami normatívák adják, ezen kívül bevételként betervezésre kerültek a saját bevételek, illetve az önkormányzat által beszedésre kerülő helyi adók is. A helyi adók esetében tudni kell, hogy az iparüzési adóra vonatkozó bevallásokat a NAV kezeli.**

A kiadási oldal tervezésénél figyelembe vettük a Möt. szerinti előírt kötelező feladatellátással kapcsolatos önkormányzati teendőket, a kötelező jogszabályokat, és annak változásait (köztisztviselői törvény, közalkalmazotti törvény, munkatörvénykönyve), minimál bér és garantált bér változását, a szociális ellátással kapcsolatos változásokat, valamint a bevezetőben már említett önkormányzat által vállalt egyéb feladatokat.

A kormányzati funkciók szerint elkészített költségvetési tervezet az alábbiak szerint alakul:

**011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége** kormányzati funkcióhoz az önkormányzat képviselő-testületének, bizottságainak működésével kapcsolatos feladatok, valamint az önkormányzati hivatalok és társulások igazgatási szervei általános igazgatási feladatainak ellátása tartozik. Itt került megtervezésre a polgármesterrel, alpolgármesterrel és képviselőkkel kapcsolatban felmerülő kiadások.

**013320 Köztemető fenntartás és működtetés** kormányzati funkcióra a temetők fenntartásával és működtetésével összefüggő feladatok ellátásához kapcsolódó költségek tartoznak ide. Ez évben villanyszerény karbantartást és térkő javításokat kell elvégezni.

**013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok** kormányzati funkcióba tartozik az önkormányzati vagyon, ingatlanok és más egyéb vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok, üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával összefüggő feladatok. Itt került betervezésre a szolgálati lakás, a posta, és egyéb területfoglalási díjak. A tavak bérbeadásából ez évben az önkormányzat nem vár bevételt. A Faluház bérbeadásával kapcsolatosan minimális bevételre tesz szert az önkormányzat.

**018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel, az önkormányzatok funkcióhoz nem köthető elszámolásai** tartoznak ide (állami támogatások). Az állami támogatásokat az önkormányzat nettó módon havonta kapja meg a Magyar Államkincstártól. Itt került kimutatásra a 2023. évben megkapott állami támogatás előlegének visszafizetése (4 371 301,- Ft) kiadásként, valamint bevételként a 2024. évi állami támogatások összessége (127 634 350,- Ft), és a 2025 évi állami támogatás megelőlegezése 4 500 000,- Ft.

**018030 Támogatási célú finanszírozás** kormányzati funkción jelenik meg az óvodai és bölcsődei intézmény finanszírozása, mely a tervezett alapján 95 096 000,- Ft. Ez az összeg magasabb az előző évekhez képest, mivel a pedagógusok bére az Púétv. szerint változott. Itt jelenik meg a közös fenntartású intézmények hozzájárulása is (KÖH, iskolai étkezés) összesen 9 229 000,- Ft értékben. Az intézmények hozzájárulásai még az intézményi költségvetések elfogadása után pontosításra kerülnek. Ezen a kormányzati funkción kell kimutatni az előző évi maradványt is, mely 76 495 000,- Ft-tal került betervezésre (ez az összeg magába foglalja a TOP-os, MFP-os, VP-s pályázatokon elnyert támogatásokat). A 2024. évi tartalék is ezen a kormányzati funkción jelenik meg, a tartalék szerepe, az év közben esetlegesen be nem tervezett kiadások felvállalására szolgál. Tervezett tartalék összege: 10 405 049 Ft.

**041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás, a közfoglalkoztatás keretében szervezett foglalkoztatással** összefüggő feladatok ellátása miatt jelentkező költségek kerülnek itt elszámolásra. Jelenleg az önkormányzat 2 főt

alkalmaz 2024. február 29. napjáig a közmunkaprogramon belül. A további pályázati lehetőség még nem ismert, de a tervben szerepel az év végéig 2 fő foglalkoztatása.

**045120 Közutak felújítása, építése** kormányzati funkción elsődlegesen olyan kiadás került betervezésre, mely a már elnyert pályázati összeghez kapcsolódik (06 és 014 hrsz út kiépítése). A kivitelezés már befejeződött, már csak a projektmenedzseri feladatokkal összefüggő költségek kerültek betervezésre.

**045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása,** ezzel összefüggő feladatok ellátása. Itt került betervezésre a már meglévő utak, járdák karbantartása, minimális összeggel.

**047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek** kormányzati funkción került megtervezésre a TOP\_PLUSZ keretében elnyert támogatás felhasználásával kapcsolatos kiadások. A beruházás 2024. április 30-ával várhatóan befejeződik. Szerződések alapján még fennáll fizetési kötelezettség a kivitelezőnek és a műszaki ellenőrnek.

**062020 Településfejlesztési projektek** kormányzati funkción kell elszámolni a MFP keretében elnyert buszforduló kialakításával kapcsolatos költségeket, összesen 38 045 000 Ft összeggel. Ehhez a projekthez az önkormányzatnak műszaki ellenőrt is kell foglalkoztatni, mely várhatóan 635 000 Ft. Itt került megtervezésre a MFP keretében benyújtásra került óvodai kerítés felújításához kapcsolódó bevételi és kiadási költségek 5 998 000 Ft összeggel.

**064010 Közvilágítás** kiépítésével, fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátásával kapcsolatos költségek jelennek meg a kormányzati funkción. A kiadások a 2023. évben kötött szerződés alapján kerültek megtervezésre. Továbbá itt jelennek meg közvilágítási lámpatestek cseréjével kapcsolatos költségek.

**066010 Zöldterület-kezelése** kormányzati funkció, középületeknél, közterületen, sportpályákon, parkok zöldterületek és zöldfelületek telepítésével, kiépítésével és kezelésével, gondozásával kapcsolatos költségek elszámolására szolgál. Itt került betervezésre 1 fő napi nyolcórás munkavállaló bére 12 hónapra, figyelembe kell venni a garantált-bér változást és további 10% keresetkiegészítés került beállításra. Az önkormányzat a közfoglalkoztatási lehetőséget is szem előtt tartja, amennyiben tovább is lesz rá mód, akkor közfoglalkoztatottakkal együtt szeretnének megoldani a falu zöldterületeinek rendben-tartását. Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak éves cafetéria juttatásának kerete, a közterhakkal együtt 2024. évben bruttó 200 000,- Ft. A járulékok tervezésénél a 13 % vettük figyelembe. A fűnyíráshoz, favágáshoz szükséges benzin, valamint a gépek karbantartásával kapcsolatosan felmerülő kiadások az előző év alapján kerültek beállításra.

**066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások,** a községgazdálkodás más funkcióba nem sorolható, egyéb feladataival összefüggő feladatok ellátását takarja. A kötelező kiadásokon kívül szinte semmi új nem került betervezésre (GDPR, honlap, Domain név, másológép lappeldány, postai és banki költségek, szünyoggyérítés, távfelügyelet stb.)

**072312 Fogorvosi ügyeleti ellátás** kormányzati funkción kerül megtervezésre az EESZI-vel kötött megállapodás alapján fizetendő fogorvosi alap és ügyeleti díj.

**074032 Ifjúság egészségügyi szolgáltatás** kormányzati funkción jeleik meg az iskola egészségügyi szolgáltatással kapcsolatos kiadások és bevételek. Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által, az óvodai gyermeklétszám után finanszírozott összeget számlázás után a vállalkozó háziorvos kapja meg.

**081030 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése** kormányzati funkción jelenik meg a sportöltöző épületével kapcsolatosan felmerült közüzemi díjak. Nagybajcs község önkormányzata az épület üzemeltetésével is segíti a településeken működő BAJCS SE focicsapatot.

**081045 Szabadidősport – (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása** kormányzati funkción jelenik meg a TOP turisztika pályázaton elkészült épület fenntartási költségei (áramdíj, vízdíj). Ha a buszfordulóhoz nem lesz feltétel az autóbusz váró kialakítása, akkor egy esőkidobó és egy mozgásérzékelős lámpa kerülne felszerelésre (az épületre).

**082091 Közművelődési közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése** kormányzati funkción a Faluház működtetésével és fenntartásával kapcsolatos költségek jelentkeznek. Itt 1 fő munkavállaló heti 5 órás bére és annak

járadékos költségei kerültek betervezésre 12 hónapra. Ezen a kormányzati funkción kerül elszámolásra a fahu rendezvényeivel kapcsolatosan felmerülő költségek, melyből egyet a Nyárnyitogató programot Interreg Pályázat keretein belül szeretne megvalósítani.

**084031 Civil szervezetek működési támogatása** kormányzati funkción jelenik meg az önkormányzat területén működő egyesületek, alapítványok támogatása. Az településen működő alapítványoknak és egyesületeknek a 2024. évben összességében 600 000,- Ft került betervezésre. 2021. évben a Képviselő-testület új szabályzatot fogadott el a civil szervezetek támogatása, csak pályázat útján lehet támogatást igényelni.

**107060 Települési támogatások** kormányzati funkciókon kell elszámolni minden olyan segílyt mely az önkormányzat saját hatáskörében állapít meg, összességében 2 000 000,- Ft került betervezésre. Az állam által biztosított szociális támogatást a bölcsődei feladat ellátására illetve gyermek étkeztetésre is fel lehet használni.

**900020 Önkormányzati adók** kormányzati funkción kerül elszámolásra az önkormányzat által kivetett adók, a képviselő-testület a magánszemélyek kommunális adójának mértékét változtatta. A tervzetben az előző évet vettük alapul.

**900060 Hitelezéssel kapcsolatos feladatok** kormányzati funkción került eredeti előirányzatként a 2022.évben felvett hitel kamatának törlesztése 240 000,- Ft értékben. A hitelt ebben az évben már kell törleszteni, összege: 667 000 Ft lesz.

**096015 Óvodai intézményi étkeztetés, 091110 Óvodai nevelés szakmai feladatai, 091140 Óvodai nevelés működési feladatai** kormányzati funkciókon jelenik meg az óvodai dolgozók bére, járulécai. Itt is figyelembe kellett venni a garantált bérminimumot, illetve az óvodai dajkák esetében további 10 %-os keresetkiegészítést, valamint az óvodapedagógusok esetében az Púévtv-t. Ezen felül 2 %-os keresetkiegészítést kell a dajka számára biztosítani a költségvetési törvény alapján. A 2024. évi költségvetési tervzetben az óvodában és bölcsődében dolgozók részére bruttó 150 000 Ft/fő + SZOCHO került betervezésre. Jelenleg 4 óvodapedagógus, és 2 dajka kerül foglalkoztatásra. Az óvodában tisztasági festést kell végezni, a konyha területén a bútorok cseréje esedékesé vált: asztal+szék beszerzést, konyhaszekrény vásárlást terveztünk. A konyhában háztartási gépek cseréje is szükséges: mikró és tűzhely. Az önkormányzat a MFP keretén belül pályázatot nyújtott be az óvoda kerítésének felújítására. A pályázatban az önkormányzat maximálisan kihasználta a pályázható összeget, de előreláthatóan közel 2 millió forinttal többre fog kerülni a felújítás. Az óvoda udvarán lévő járda is felújításra szorul, melyre a költségvetésben br. 2 794 000,- Ft került betervezésre.

**104031 Gyermek napközbeni ellátása, 104035 Bölcsődei étkeztetés** kormányzati funkciókon jelenik a bölcsődével kapcsolatos mindennemű kiadás és bevétel. Az önkormányzat által működtetett bölcsődében a dolgozói létszám 3 fő. A bölcsőde szociális intézménynek minősül.

Tájékoztatni szeretném a képviselő-testületi tagokat, hogy a már pályázati pénzként megkapott összegeket, csak azokra a feladatokra lehet felhasználni, amelyre az önkormányzat kapta. Ezen felül a 2024. évi feladatfinanszírozáshoz kötött normatívák is csak meghatározott feladatokra használhatók fel. Ezek azok az állami támogatások, melyekre év közben nagyon fontos odafigyelni. A tervzet elkészítésekor ezt figyelembe vettük. az óvodai állami normatíva jóval magasabb, mint az óvodára betervezett költségek, körülbelül ez az összeg jelenik meg az önkormányzat tartalékai között (A normatívát azonban fel kell használni az óvoda működésére).

Kérem a testületi tagokat, hogy az előterjesztett költségvetési tervzetet vitassák meg, tegyék meg javaslataikat, a végleges költségvetés elkészítéséhez.

Nagybajcs, 2024. január 24.

Teifinger Imre

polgármester

Nagybajcs Község Önkormányzata

| Kormányzati funkció száma | Kormányzati funkció neve  | Bevétel               | Kiadás                |
|---------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| 011130                    | Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége                      | - Ft                  | 10 784 000 Ft         |
| 011220                    | Adó-, vám- és jövedéki igazgatás  | - Ft                  | - Ft                  |
| 013320                    | Köztetető-fenntartás és -működtetés   | - Ft                  | - Ft                  |
| 013350                    | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok  | 50 000 Ft             | 740 000 Ft            |
| 016010                    | Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek           | 1 744 000 Ft          | - Ft                  |
| 016020                    | Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek  | - Ft                  | - Ft                  |
| 016040                    | Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása  | - Ft                  | - Ft                  |
| 018010                    | Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel  | - Ft                  | - Ft                  |
| 018020                    | Központi költségvetési befizetések  | 132 134 350 Ft        | 4 371 301 Ft          |
| 018030                    | Támogatási célú finanszírozási műveletek  | - Ft                  | - Ft                  |
| 041231                    | Rövid időtartamú közfoglalkoztatás  | 76 495 000 Ft         | 114 249 049 Ft        |
| 041232                    | Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás  | - Ft                  | - Ft                  |
| 041233                    | Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás   | - Ft                  | - Ft                  |
| 045120                    | Út, autópálya építése   | 3 468 000 Ft          | 3 544 000 Ft          |
| 045160                    | Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása  | - Ft                  | 1 300 000 Ft          |
| 047410                    | Ár- és belvízvédelenmel összefüggő tevékenységek  | - Ft                  | 1 270 000 Ft          |
| 052080                    | Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése  | - Ft                  | 21 930 000 Ft         |
| 062020                    | Településfejlesztési projektek és támogatásuk   | - Ft                  | - Ft                  |
| 064010                    | Közvilágítás  | 5 998 000 Ft          | 46 330 000 Ft         |
| 066010                    | Zöldterület-kezelés   | - Ft                  | 5 400 000 Ft          |
| 066020                    | Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások   | - Ft                  | 7 876 000 Ft          |
| 072111                    | Háziorvosi alapellátás  | 200 000 Ft            | 12 125 000 Ft         |
| 072190                    | Általános orvosi szolgáltatások finanszírozása és támogatása  | - Ft                  | - Ft                  |
| 072312                    | Fogorvosi ügyeleti ellátás  | - Ft                  | - Ft                  |
| 074031                    | Család és növédelmi egészségügyi gondozás   | - Ft                  | 30 000 Ft             |
| 074032                    | Ifjúság-egészségügyi gondozás   | - Ft                  | - Ft                  |
| 074040                    | Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás  | 26 000 Ft             | 46 000 Ft             |
| 081030                    | Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése  | - Ft                  | - Ft                  |
| 081045                    | Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása   | - Ft                  | 116 000 Ft            |
| 082044                    | Könyvtári szolgáltatások  | - Ft                  | 582 000 Ft            |
| 082091                    | Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése  | - Ft                  | - Ft                  |
| 082092                    | Közművelődés hagyományó közösségi kulturális értékek gondozása  | 6 610 000 Ft          | 12 965 000 Ft         |
| 084031                    | Civil szervezetek működési támogatása   | - Ft                  | - Ft                  |
| 085010                    | Szabadidős tevékenységekkel, sporttal, kultúrával és vallással kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés  | - Ft                  | 600 000 Ft            |
| 086090                    | Egyéb szabadidős szolgáltatás   | - Ft                  | - Ft                  |
| 091140                    | Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai   | - Ft                  | - Ft                  |
| 091211                    | Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon | - Ft                  | - Ft                  |
| 091220                    | Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok       | - Ft                  | - Ft                  |
| 092120                    | Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok       | - Ft                  | - Ft                  |
| 096015                    | Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben  | - Ft                  | - Ft                  |
| 103010                    | Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzbeli ellátásai   | - Ft                  | - Ft                  |
| 104031                    | Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása  | - Ft                  | - Ft                  |
| 107060                    | Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások  | - Ft                  | - Ft                  |
| 900020                    | Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről                                   | - Ft                  | 2 000 000 Ft          |
| 900060                    | Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek  | 20 450 000 Ft         | - Ft                  |
|                           | <b>Összesen:</b>  | <b>247 175 350 Ft</b> | <b>247 175 350 Ft</b> |

- Ft

Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde

| Kormányzati funkció száma | Kormányzati funkció neve  | Bevétel              | Kiadás               |
|---------------------------|---|----------------------|----------------------|
| 018030                    | Támogatási célú finanszírozási műveletek                          | 95 097 000 Ft        | - Ft                 |
| 091110                    | Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai                         | 8 000 Ft             | 45 063 000 Ft        |
| 091140                    | Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai                     | - Ft                 | 11 819 000 Ft        |
| 096015                    | Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben                        | 1 900 000 Ft         | 13 735 000 Ft        |
| 104031                    | Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása        | - Ft                 | 22 282 000 Ft        |
| 104035                    | Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében | 795 000 Ft           | 2 760 000 Ft         |
|                           | <b>Összesen:</b>  | <b>97 800 000 Ft</b> | <b>95 659 000 Ft</b> |

Nagybajcs Község Önkormányzata

| 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége |   | 2024. évi terv       | 2023. évi teljesítés |
|---|---|----------------------|----------------------|
| B411  | Egyéb működési bevétel  |                      |                      |
| <b>Bevételek összesen</b>   |   |                      | - Ft                 |
| K121  | Választott tisztségviselők juttatásai   |                      |                      |
|   | Polgármester tiszteletdíja  | 7 800 000 Ft         |                      |
|   | Polgármester költségterítése  | 1 170 000 Ft         |                      |
|   | Alpolgármester költségterítése  | 360 000 Ft           |                      |
|   | Cafetéria juttatás  | 227 000 Ft           |                      |
|   | képviselők költségterítése 30000,- Ft/fő/év   | 90 000 Ft            |                      |
| K1  | Bér jellegű juttatások  | 9 647 000 Ft         | - Ft                 |
| K21   | Szociális hozzájárulási adó (13 %)  | 1 077 000 Ft         |                      |
|   | Polgármester tiszteletdíjához kapcsolódó cafeteria után                               | 1 014 000 Ft         |                      |
|   |   | 20 000 Ft            |                      |
| K27   | Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó   | 43 000 Ft            |                      |
| K2  | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó                          | 1 077 000 Ft         | - Ft                 |
| K312  | Üzemeltetési anyagok beszerzése   | 50 000 Ft            |                      |
|   | szemüveg  | 50 000 Ft            |                      |
| K322  | Egyéb kommunikációs szolgáltatások  | 7 000 Ft             |                      |
|   | Polgármester telefonköltsége  | 7 000 Ft             |                      |
| K337  | Egyéb szolgáltatások  |                      |                      |
| K351  | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                          | 3 000 Ft             | 3 000 Ft             |
| K355  | Egyéb dologi kiadások   |                      |                      |
| K3  | Dologi kiadások   | 60 000 Ft            | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>   |   | <b>10 784 000 Ft</b> | <b>- Ft</b>          |
| 011220  | Adó-, vám- és jövedéki igazgatás  |                      |                      |
| 013320  | Közműelő- fenntartás és -működtetés   | 2024. évi terv       | 2023. évi teljesítés |
| B411  | Egyéb működési bevételek  | 50 000 Ft            |                      |
|   | Sírhely megváltások   |                      |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b>  |   | <b>50 000 Ft</b>     | <b>- Ft</b>          |
| K312  | Üzemeltetési anyagok beszerzése   | 10 000 Ft            |                      |
| K331  | Közüzem díjak   | 60 000 Ft            |                      |
|   | Víz és csatornadíj  | 20 000 Ft            |                      |
|   | Áramdíj   | 40 000 Ft            |                      |
| K334  | Karbantartási, kijavítási szolgáltatások  |                      |                      |
|   | Villanyszerelő karbantartás, térkő javítása   | 100 000 Ft           |                      |
| K337  | Egyéb szolgáltatások  | 400 000 Ft           |                      |
|   | Szemézállítás / 10 konténer bérlet  | 400 000 Ft           |                      |
| K351  | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                          | 170 000 Ft           |                      |
| K3  | Dologi kiadások   | 740 000 Ft           | - Ft                 |
| K71   | Ingatlanok felújítása   |                      |                      |
| K74   | Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                        |                      |                      |
| K7  | Felújítások   | - Ft                 | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>   |   | <b>740 000 Ft</b>    | <b>- Ft</b>          |
| 013350  | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok                  | 2024. évi terv       | 2023. évi teljesítés |
| B404  | Tulajdonosi bevételek   | 1 085 000 Ft         |                      |
|   | Szolgálati lakás bérleti díja 2024.12.31. 60000,- Ft/hó                               | 720 000 Ft           |                      |
|   | Posta helyiség bérleti díja, esetlegesen felülvizsgálni                               | 205 000 Ft           |                      |
|   | Nagy-tó haszonbérleti díja (Tó 2002 Kft.)   | - Ft                 |                      |
|   | Tó bérleti díja   |                      |                      |
|   | Haszonbérleti díj (1 éves)?   |                      |                      |
|   | Bérleti díjak - Faluház   | 160 000 Ft           |                      |
| B411  | Egyéb működési bevételek  | - Ft                 |                      |
|   | Behajtási engedélyek  |                      |                      |
| B52   | Ingatlanok értékesítése   |                      |                      |
|   | 150 hrsz értékesítése (400 m2)  | 59 000 Ft            | 59 000 Ft            |
| B65   | Háztartásoktól működési célú pénzeszköz átvétel                                       | 600 000 Ft           | 600 000 Ft           |
|   | közműcsatlakozás  |                      |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b>  |   | <b>1 744 000 Ft</b>  | <b>- Ft</b>          |
| 016010  | Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó |                      |                      |
| 016020  | Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek                            |                      |                      |
| 016040  | Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása                                  | 2024. évi terv       | 2023. évi teljesítés |
| B16   | Egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok működési célú támogatások bevételei             |                      |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b>  |   |                      | <b>- Ft</b>          |
| K337  | Egyéb szolgáltatások  |                      |                      |
|   | 2021 évi rendezvények (Balony községgel) - Bethlen Gábor Alap                         |                      |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>   |   | <b>- Ft</b>          | <b>- Ft</b>          |

Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |   | 2024. évi terv        | 2023. évi teljesítés |
|----------------------------|---|-----------------------|----------------------|
| 018010                     | Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel  |                       |                      |
| B111                       | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása   | 25 841 430 Ft         |                      |
|                            | 1.1.1.2 Zöldterület támogatása  | 2 771 378 Ft          |                      |
|                            | 1.1.1.3.1 Közvilágítás alaptámogatása   | 3 316 500 Ft          |                      |
|                            | 1.1.1.3.2 Közvilágítás üzemeltetési támogatás   | 1 360 000 Ft          |                      |
|                            | 1.1.1.4 Köztemető támogatás   | 363 406 Ft            |                      |
|                            | 1.1.1.5 Közutak támogatása  | 4 859 343 Ft          |                      |
|                            | 1.1.1.6 Egyéb önkormányzati feladatok támogatása  | 9 235 755 Ft          |                      |
|                            | 1.1.1.7 Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása                                     | 19 395 Ft             |                      |
|                            | 1.1.4 Polgármester illetmény támogatása   | 3 915 653 Ft          |                      |
| B112                       | Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása                               | 60 229 212 Ft         |                      |
|                            | 1.2.1.1 Óvodaműködési támogatás   | 8 670 412 Ft          |                      |
|                            | 1.2.2.1 Pedagógusok átlagberealapú támogatása   | 41 022 800 Ft         |                      |
|                            | 1.2.5.1.1 Pedagógus szakképzéssel nem rendelkezők támogatása                                      | 10 536 000 Ft         |                      |
| B1131                      | Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása                | 25 460 600 Ft         |                      |
|                            | 1.3.1 Szociális feladatok támogatása  | 3 987 600 Ft          |                      |
|                            | 1.3.3.1.2 Kisgyermeknevelők bértámogatása (középfokú végzettség)                                  | 20 514 000 Ft         |                      |
|                            | 1.3.3.2 Bölcsődei üzemeltetési támogatás  | 959 000 Ft            |                      |
| B1132                      | Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása                               | 13 394 396 Ft         |                      |
|                            | 1.4.1.1 Intézményi gyermekékeztetés bértámogatása   | 8 108 800 Ft          |                      |
|                            | 1.4.1.2 Intézményi gyermekékeztetés - üzemeltetési támogatása                                     | 5 285 596 Ft          |                      |
| B114                       | Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                                      | 2 708 712 Ft          |                      |
|                            | 1.5.2 Kulturális feladatok támogatása   |                       |                      |
| B115                       | Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások                                 |                       |                      |
| B116                       | Elszámolásból származó bevételek  |                       |                      |
| B21                        | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások   |                       |                      |
| B814                       | Államháztartáson belüli megelőlegezések   | 4 500 000 Ft          |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   | <b>132 134 350 Ft</b> | <b>- Ft</b>          |
| K914                       | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése  | 4 371 301 Ft          |                      |
| K502                       | Helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások                                   |                       |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | <b>4 371 301 Ft</b>   | <b>- Ft</b>          |
| 018020                     | Központi költségvetési befizetések  |                       |                      |
| 018030                     | Támogatási célú finanszírozási műveletek  | 2024. évi terv        | 2023. évi teljesítés |
| B16                        | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről<br>KÖH 2022. évi elszámolás   |                       |                      |
| B8131                      | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele  | 76 495 000 Ft         |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   | <b>76 495 000 Ft</b>  | <b>- Ft</b>          |
| K506                       | Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről   | 9 874 420 Ft          |                      |
|                            | Társulás támogatása   |                       |                      |
|                            | KÖH fenntartás (58 000 Ft illetményalap)  |                       |                      |
|                            | KÖH 2024. évi hozzájárulás  | 7 418 945 Ft          |                      |
|                            | Iskolai hozzájárulás 2024. évi  | 2 455 475 Ft          |                      |
| K513                       | Tartalékok  | 9 277 629 Ft          |                      |
| K915                       | Központi, irányító szervei támogatás folyósítása<br>Óvoda és Bölcsőde finanszírozás               | 95 097 000 Ft         |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | <b>114 249 049 Ft</b> | <b>- Ft</b>          |
| 041231                     | Rövid időtartamú közfoglalkoztatás  |                       |                      |
| 041232                     | Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás  |                       |                      |
| 041233                     | Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás   | 2024. évi terv        | 2023. évi teljesítés |
| B16                        | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről<br>100 %-os támogatás mellett | 3 468 000 Ft          |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   | <b>3 468 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>          |
| K1101                      | Törvény szerinti illetmények, munkabérek  | 800 000 Ft            |                      |
|                            | 2fő * 133.400 Ft * 3 hónap =  | 800 400 Ft            |                      |
|                            | 2024 közfoglalkoztatottak továbbfoglalkoztatása 03.01-től 2 fő                                    |                       |                      |
| K1103                      | Céltámogatás, projektpremium (jutalom)  | 2 400 000 Ft          |                      |
| K1107                      | Béren kívüli juttatások   | - Ft                  |                      |
| K1113                      | Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai   |                       |                      |
| K123                       | Egyéb külső személyi juttatás   |                       |                      |
| K1                         | Bér jellegű juttatások  | 3 200 000 Ft          | - Ft                 |
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó   | 208 000 Ft            |                      |
|                            | Közfoglalkoztatotti bér után (6,5 %)  | 268 000 Ft            |                      |
| K2                         | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó                                      | 268 000 Ft            | - Ft                 |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése   | 60 000 Ft             |                      |
|                            | Munkavédelmi bakancs, munkaruha   | 30000                 |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások teljesítése  |                       |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                                      | 16 000 Ft             |                      |
| K3                         | Dologi kiadások   | 76 000 Ft             | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | <b>3 544 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>          |

Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |  | 2024. évi terv                | 2023. évi teljesítés |
|----------------------------|--|-------------------------------|----------------------|
| 045120                     | Út, autópálya építése  |                               |                      |
| B25                        | Felhalmozásra átvett pénzeszköz<br>VP6-7.2.1.1-21 külterületi közutak felújítása, építése<br>BM-es pályázatok, (a költségvetésben nem tud önerőt - 3 500 000,- Ft -<br>biztosítani az önkormányzat ebben az évben) | - Ft                          | - Ft                 |
| B411                       | Egyéb működési bevétel   | - Ft                          |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>- Ft</b>                   |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások teljesítése   |                               |                      |
| K62                        | Ingatlanok beszerzése, létesítése  |                               | 1 025 000 Ft         |
|                            | 06 és 014 hrsz út projektmenedzsment   | 1 025 000 Ft                  |                      |
| K67                        | Ingatlanok beszerzése áfa  |                               | 275 000 Ft           |
|                            | 06 és 014 hrsz út projektmenedzsment áfa   | 275 000 Ft                    |                      |
| K6                         | Beruházások  |                               | 1 300 000 Ft         |
| K71                        | Ingatlanok felújítása  |                               | - Ft                 |
|                            | MFP Tó melléki út felújítása   |                               | - Ft                 |
| K74                        | Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                               | - Ft                 |
|                            | Petőfi út buszmegálló és hulladék tároló   |                               |                      |
|                            | MFP Tó melléki út felújítása   |                               |                      |
|                            | BM-es pályázatok   | - Ft                          |                      |
|                            | Járda felújítás - MFP  |                               |                      |
| K7                         | Felújítások  |                               | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>1 300 000 Ft</b>           | <b>- Ft</b>          |
| 045160                     | Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása   | 2024. évi terv                | 2023. évi teljesítés |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése  |                               |                      |
| K334                       | Karbantartási, kiegészítési szolgáltatások   | 1 000 000 Ft                  | 1 000 000 Ft         |
|                            | murva vásárlás, aszfaltozás javítás  |                               |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások teljesítése   |                               |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                               | 270 000 Ft           |
| K3                         | Dologi kiadások  |                               | 1 270 000 Ft         |
| K62                        | Ingatlanok beszerzése, létesítése  |                               | - Ft                 |
| K67                        | Beruházási előzetesen felszámított áfa   |                               |                      |
| K6                         | Beruházások  |                               | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>1 270 000 Ft</b>           | <b>- Ft</b>          |
| 047410                     | Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek   |                               |                      |
| B25                        | Felhalmozásra átvett pénzeszköz<br>TOP-PLUSZ- belvíz elvezetés   |                               |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>- Ft</b>                   | <b>- Ft</b>          |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése   | Szerződéses összeg            | 16 994 000 Ft        |
|                            | árvízvédelmi és csapadékvíz védelmi rendszer kiépítése   | Mindenképpen ki kell fizetni! |                      |
|                            | egyéb költségek, tervezés, műszaki ellenőr, projekt készítés   |                               | 348 000 Ft           |
|                            | Többletmunka   |                               |                      |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                               | 4 588 000 Ft         |
|                            | árvízvédelmi és csapadékvíz védelmi rendszer kiépítése, áfa  |                               |                      |
|                            | egyéb költségek, tervezés, műszaki ellenőr, projekt készítés, áfa  |                               |                      |
| K6                         | Beruházások  |                               | 21 930 000 Ft        |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>21 930 000 Ft</b>          |                      |
| 052080                     | Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése   |                               |                      |
| 062020                     | Településfejlesztési projektek és támogatásuk  | 2024. évi terv                | 2023. évi teljesítés |
| B25                        | Felhalmozásra átvett pénzeszköz  | 5 998 000 Ft                  | 5 998 000 Ft         |
|                            | Óvoda kerítés  |                               |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>5 998 000 Ft</b>           | <b>- Ft</b>          |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése   |                               | 31 445 000 Ft        |
|                            | Buszforduló kiépítése (Szabadi út)   | 29 945 000 Ft                 |                      |
|                            | Műszaki ellenőri díj - buszforduló   | 500 000 Ft                    |                      |
|                            | Esetleges buszváró kialakítása   | 1 000 000 Ft                  |                      |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                               | 8 505 000 Ft         |
|                            | Buszforduló kiépítés - MFP   | 8 100 000 Ft                  |                      |
|                            | Műszaki ellenőri díj - buszforduló   | 135 000 Ft                    |                      |
|                            | Esetleges buszváró kialakítása áfa   | 270 000 Ft                    |                      |
| K6                         | Beruházások  |                               | 39 950 000 Ft        |
| K71                        | Ingatlanok felújítása, teljesítése   |                               | 5 023 000 Ft         |
|                            | Óvodai kerítés felújítási költsége   | 4 723 000 Ft                  |                      |
|                            | Műszaki ellenőri díj - óvodai kerítés  | 150 000 Ft                    |                      |
|                            | Pályázatíró díja   | 150 000 Ft                    |                      |



Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |  |                 |   |                       |                             |
|----------------------------|--|-----------------|---|-----------------------|-----------------------------|
| K74                        | Felújítási célú előzetesen felszámított áfa<br>Óvodai kerítés felújítási költsége<br>Műszaki ellenőri díj áfa - óvodai kerítés<br>Pályázati díj áfa                      |                 | 1 275 000 Ft<br>41 000 Ft<br>41 000 Ft              | 1 357 000 Ft          |                             |
| K7                         |  |                 |   | 6 380 000 Ft          | - Ft                        |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                 |   | <b>46 330 000 Ft</b>  | <b>- Ft</b>                 |
| 064010                     | <b>Közvilágítás</b>  |                 |   | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| K331                       | Közüemi díjak  | Áramdíj         |   | 2 100 000 Ft          |                             |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások  |                 |   |                       |                             |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások (Enerin Direkt)   |                 |   | 2 100 000 Ft          |                             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                 |   | 1 200 000 Ft          |                             |
| K3                         | Dologi kiadások  |                 |   | 5 400 000 Ft          | - Ft                        |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                 |   | <b>5 400 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>                 |
| 066010                     | <b>Zöldterület-kezelés</b>   |                 |   | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| B25                        | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről  |                 |   |                       | - Ft                        |
| B411                       | Egyéb működési bevételek   |                 |   |                       | - Ft                        |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  |                 |   | <b>- Ft</b>           | <b>- Ft</b>                 |
| K1101                      | Törvény szerinti illetmények, munkabérek<br>1 fő közalkalmazott, garantált bér + 10%   |                 | 4 271 000 Ft  | 4 271 000 Ft          |                             |
| K1103                      | Céljuttatás, projektprémium (jutalom)  |                 |   | - Ft                  |                             |
| K1107                      | Béren kívüli juttatások (Cafeteria)  |                 |   | 156 000 Ft            |                             |
| K1113                      | Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai  |                 |   |                       |                             |
| K123                       | Egyéb külső személyi juttatások<br>15.000 Ft * 1 fő * 12 hónap =   | Megbízási díjak | 180 000 Ft  | 180 000 Ft            |                             |
| K1                         | <b>Bér jellegű juttatások</b>  |                 |   | <b>4 607 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>                 |
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó (13 %)<br>cafeteria után   |                 |   | 555 000 Ft            |                             |
| K27                        | Munkáltatói terhelő személyi jövedelemadó  |                 |   | 20 000 Ft             |                             |
| K2                         | <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>  |                 |   | <b>24 000 Ft</b>      | <b>- Ft</b>                 |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése<br>Munkaruha, védőruha 30.000 Ft/Fő<br>Hajtó és kenőanyag<br>Gépekhez alkatrész<br>Virágok, cserjék, fák beszerzése<br>Egyéb beszerzések |                 | 30 000 Ft<br>400 000 Ft<br>250 000 Ft<br>100 000 Ft | 780 000 Ft            |                             |
| K331                       | Közüemi díjak (Nagy-tó)  | Áramdíj         |   | 800 000 Ft            |                             |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások<br>Fűnyírók, fűkaszák karbantartása<br>Traktor, kistraktor karbantartása<br>Új traktor szervizdíja                             |                 | 100 000 Ft<br>300 000 Ft<br>100 000 Ft              | 500 000 Ft            |                             |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások<br>Foglalkoztatás egészségügyi vizsgálat<br>Traktorok biztosítási díja  |                 | 10 000 Ft<br>30 000 Ft                              | 40 000 Ft             |                             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                 |   | 550 000 Ft            |                             |
| K3                         | Dologi kiadások  |                 |   | 2 670 000 Ft          | - Ft                        |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése<br>MFP eszköz beszerzés   |                 |   | - Ft                  |                             |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó<br>MFP eszköz beszerzés   |                 |   | - Ft                  |                             |
| K6                         | <b>Beruházások</b>   |                 |   | <b>- Ft</b>           | <b>- Ft</b>                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                 |   | <b>7 876 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>                 |
| 066020                     | <b>Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</b>   |                 |   | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| B16                        | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről  |                 |   |                       | - Ft                        |
| B25                        | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről  |                 |   |                       | - Ft                        |
| B36                        | Egyéb közhatalmi bevételek<br>Házasságkötés díja   |                 | 50 000 Ft   | 50 000 Ft             |                             |
| B403                       | Közvetített szolgáltatások ellenértéke<br>Posta gázdíj térítése  |                 |   |                       |                             |
| B404                       | Tulajdonosi bevételek teljesítése  |                 |   |                       |                             |
| B408                       | Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek   |                 |   | 150 000 Ft            |                             |
| B411                       | Egyéb működési bevételek   |                 |   |                       |                             |
| B75                        | Egyéb külföldiektől felhalmozási célú átvett pénzeszközök  |                 |   |                       |                             |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  |                 |   | <b>200 000 Ft</b>     | <b>- Ft</b>                 |
| K1101                      | Törvény szerinti illetmények, munkabérek   |                 |   | 1 900 000 Ft          |                             |
| K123                       | Egyéb külső személyi juttatások<br>Reprezentáció<br>Anyakönyvvezetői megbízási díj<br>Tanácsadó  |                 | 350 000 Ft<br>50 000 Ft<br>1 500 000 Ft             |                       |                             |
| K1                         | <b>Bér jellegű juttatások</b>  |                 |   | <b>1 900 000 Ft</b>   | <b>- Ft</b>                 |

Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |  |                |                      |             |
|----------------------------|--|----------------|----------------------|-------------|
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó (13 %)   |                | 52 000 Ft            |             |
| K27                        | Munkáltatót terhelő szja   |                | 53 000 Ft            |             |
| K2                         | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó   |                | 105 000 Ft           | - Ft        |
| K311                       | Szakmai anyagok beszerzése   |                |                      |             |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése  |                | 470 000 Ft           |             |
|                            | Üzemenyag költség  | 100 000 Ft     |                      |             |
|                            | Irodaszer, nyomtatvány   | 300 000 Ft     |                      |             |
|                            | Takarítógép  | 70 000 Ft      |                      |             |
| K322                       | Egyéb kommunikációs szolgáltatások   |                | 200 000 Ft           |             |
|                            | Telefondíj a kirendeltségen  | 200 000 Ft     |                      |             |
| K3311                      | Áramdíj  | 920 000 Ft     | 920 000 Ft           |             |
| K3312                      | Gázdíj   | 875 000 Ft     | 875 000 Ft           |             |
| K3314                      | Víz és csatornadíjak   | 98 000 Ft      | 98 000 Ft            |             |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások  |                | 50 000 Ft            |             |
| K336                       | Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások  |                |                      |             |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások   |                | 5 377 000 Ft         |             |
|                            | Banki költségek  |                |                      |             |
|                            | Belső ellenőrzés   |                |                      |             |
|                            | Domain név használatának díja  |                |                      |             |
|                            | Épületek biztosítási díja  | 500 000 Ft     |                      |             |
|                            | Főépítész megbízása  | 130 000 Ft     |                      |             |
|                            | GDPR (20.000,- Ft+ áfa/hó)   | 240 000 Ft     |                      |             |
|                            | Hóeltakarítás  | 100 000 Ft     |                      |             |
|                            | Honlap kezelési díj  | 120 000 Ft     |                      |             |
|                            | Másológép lappeldány   | 150 000 Ft     |                      |             |
|                            | Postaköltség (levélbélyeg)   | 150 000 Ft     |                      |             |
|                            | Nőnap és karácsonyi képeslapok   | 100 000 Ft     |                      |             |
|                            | Szemétszállítási díj   | 70 000 Ft      |                      |             |
|                            | Szúnyog gyérítés, kémiai szer vásárlása  | 900 000 Ft     |                      |             |
|                            | Távfelügyeleti díj (riasztóhoz)  | 67 000 Ft      |                      |             |
|                            | Ügyvédi költség  | 150 000 Ft     |                      |             |
|                            | Rétek (2024.06.30-ig)  | 2 700 000 Ft   |                      |             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                | 2 130 000 Ft         |             |
| K353                       | Kamat kiadás   |                |                      | - Ft        |
| K355                       | Egyéb dologi kiadások  |                |                      | - Ft        |
| K3                         | Dologi kiadások  |                | 10 120 000 Ft        | - Ft        |
| K62                        | Ingatlanok beszerzése, létesítése  |                |                      |             |
|                            | Földterület vásárlás TOP-árvíz védelem   |                |                      |             |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                |                      |             |
| K6                         | Beruházások  |                | - Ft                 | - Ft        |
| K71                        | Ingatlanok felújítása  |                |                      |             |
| K74                        | Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                |                      |             |
| K7                         | Felújítások  |                | - Ft                 | - Ft        |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                | <b>12 125 000 Ft</b> | <b>- Ft</b> |
| 072111                     | Háziorvosi alapellátás   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |             |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése  |                |                      |             |
| K336                       | Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások  |                |                      |             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított áfa  |                |                      |             |
| K3                         | Dologi kiadások  | - Ft           | - Ft                 |             |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                | <b>- Ft</b>          | <b>- Ft</b> |
| 072190                     | Általános orvosi szolgáltatások finanszírozása és támogatása   |                |                      |             |
| 072312                     | Fogorvosi ügyeleti ellátás   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |             |
| K336                       | Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások teljesítése  | 30 000 Ft      |                      |             |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                | <b>30 000 Ft</b>     | <b>- Ft</b> |
| 074031                     | Család és növénydelmi egészségügyi gondozás  | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |             |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  |                |                      |             |
| 074032                     | Ifjúság-egészségügyi gondozás  | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |             |
| B16                        | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről<br>Óvodai létszám alapján kapott támogatás | 26 000 Ft      |                      |             |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  |                | <b>26 000 Ft</b>     | <b>- Ft</b> |
| K336                       | Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások<br>Iskola eü finanszírozás normatíva alapján 2023-as évre:         | 26 000 Ft      |                      |             |
|                            |  | 20 000 Ft      |                      |             |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  |                | <b>46 000 Ft</b>     | <b>- Ft</b> |
| 074040                     | Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás   |                |                      |             |

Nagybajcs Község Önkormányzata

| 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése    |  | 2024. évi terv           | 2023. évi teljesítés |
|--|--|--------------------------|----------------------|
| B411 Egyéb működési bevételek  |  |                          |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b>   |  | - Ft                     |                      |
| K3311  | Áramdíj  | 48 000 Ft                |                      |
| K3312  | Gázdíj   | 25 000 Ft                |                      |
| K3314  | Víz és csatornadíj   | 18 000 Ft                |                      |
| K351   | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   | 24 570 Ft                |                      |
| K3   | Dologi kiadások  | 116 000 Ft               | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | 116 000 Ft               | - Ft                 |
| 081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása |  |                          |                      |
| K312   | Karbantartás (mozgásérzékelő világítás, esőbeálló) esőkidobó mozgásérzékelős lámpa                                 | 300 000 Ft<br>100 000 Ft | 400 000 Ft           |
| K3311  | Áramdíj Csónaktároló   |                          | 50 000 Ft            |
| K3314  | Víz- és csatornadíj Csónaktároló   |                          | 10 000 Ft            |
| K351   | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                          | 122 000 Ft           |
| K3   | Dologi kiadások  |                          | 582 000 Ft           |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | 582 000 Ft               | - Ft                 |
| 082044 Könyvtári szolgáltatások                                      |  |                          |                      |
| 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése  |  |                          |                      |
| B16  | Egyéb működési célú pe. Átvétel  |                          | 2024. évi terv       |
| B25  | Egyéb felhalmozási célú pe. Átvétel Interreg pályázat  | 6 600 000 Ft             | 2023. évi teljesítés |
| B411   | Egyéb működési bevételek Nevezési díjak, tanfolyami díjak, játszóház, nyári tábor díja, alkalmankénti bérleti díj, | 10 000 Ft                |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b>   |  | 6 610 000 Ft             | - Ft                 |
| K1101  | Törvény szerinti illetmények, munkabérek<br>1 fő munkavállaló 2024.01.01.-től 50000 Ft/hó                          | 600 000 Ft               | 600 000 Ft           |
| K1103  | Céljuttatás, projektpremium  |                          |                      |
| K1107  | Béren kívüli juttatások (cafeteria)  |                          |                      |
| K1109  | Közlekedési költségtérítés   |                          |                      |
| K123   | Egyéb külső személyi juttatások alkalmanként megbízási díj   |                          | 350 000 Ft           |
| K1   | Bér jellegű juttatások   | 950 000 Ft               |                      |
| K21  | Szociális hozzájárulási adó (13 %) Munkabér, megbízási díjak után  | 125 000 Ft               | - Ft                 |
| K27  | Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó  |                          |                      |
| K2   | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó   | 125 000 Ft               | - Ft                 |
| K311   | Szakmai anyagok beszerzése Szakkörökhöz, Játszóházhoz, egészséges életmód előadáshoz alapanyagok                   | 450 000 Ft               | - Ft                 |
| K312   | Üzemeltetési anyagok beszerzése Irodaszer, tisztítószerek  | 100 000 Ft               |                      |
| K322   | Egyéb kommunikációs szolgáltatások   | 40 000 Ft                |                      |
| K3311  | Áramdíj  |                          | 30 000 Ft            |
| K3312  | Gáz  |                          | 180 000 Ft           |
| K3314  | Víz- és csatorna   |                          | 10 000 Ft            |
| K332   | Vásárolt élelmiszer  |                          |                      |
| K334   | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások  | 850 000 Ft               |                      |
|  | Bádigos munka  | 500 000 Ft               |                      |
|  | Biztonsági korlát  | 100 000 Ft               |                      |
|  | Gázkazán tisztítás   | 250 000 Ft               |                      |
|  | Egyéb karbantartás   |                          |                      |
| K337   | Egyéb szolgáltatások   | 7 380 000 Ft             |                      |
|  | Egyéb programok (kézműves szakkör, farsang)  | - Ft                     |                      |
|  | Interreg határon átnyúló Nyárnyitogató   | 5 200 000 Ft             |                      |
|  | Falunap (06.01.), Pörköltfűző (08.)  | 2 000 000 Ft             |                      |
|  | Rendezvények (bohóc, kártyaverseny, Farsangi ajándék, Március 15, Tojásvadászat)                                   | 180 000 Ft               |                      |
| K351   | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   | 2 850 000 Ft             |                      |
| K3   | Dologi kiadások  | 11 890 000 Ft            | - Ft                 |
| K64  | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése   |                          | - Ft                 |
| K67  | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó   |                          | - Ft                 |
| K6   | Beruházások  | - Ft                     | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | 12 965 000 Ft            | - Ft                 |

Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |   |                |                      |
|----------------------------|---|----------------|----------------------|
| 082092                     | Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B16                        | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről<br>kulturális támogatás   |                |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   |                | - Ft                 |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése   |                |                      |
|                            | MFP - rendezvények támogatása (20 db szék)  |                |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | - Ft           | - Ft                 |
| 084031                     | Civil szervezetek működési támogatása   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B64                        | Egyéb civil vagy más nonprofit szervezettől működési célú támogatások   |                |                      |
| B74                        | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről<br>Alapítványtól visszavett pénzeszköz mobil sátor beszerzésével kapcsolatban   |                | - Ft                 |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   |                | - Ft                 |
| K512                       | Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre<br>Horgász egyesület támogatása<br>Polgárórség támogatása<br>Lovasklub támogatása<br>Nagybajcs Köz. Polg. Alap. támogatása<br>Nagybajcs egyházközség támogatása<br>BAJCS SE támogatása | 600 000 Ft     |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | 600 000 Ft     | - Ft                 |
| 085010                     | Szabadidős tevékenységekkel, sporttal, kultúrával és vallással kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés  |                |                      |
| 086090                     | Egyéb szabadidős szolgáltatás   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások  |                |                      |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése  |                |                      |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| K6                         |   |                | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | - Ft           | - Ft                 |
| 091140                     | Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai   | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B25                        | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről   |                |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   |                | - Ft                 |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése   |                |                      |
| K322                       | Egyéb kommunikációs szolgáltatások<br>Telefondíj  |                |                      |
| K331                       | Közüzemi díjak  |                |                      |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások   |                |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások  |                |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| K3                         | Dologi kiadások   | - Ft           | - Ft                 |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése  |                |                      |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| K7                         | Beruházások   |                | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | - Ft           | - Ft                 |
| 091211                     | /ben tanulóknappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon  |                |                      |
| 091220                     | nény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok  | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| 092120                     | nény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok  |                |                      |
| 096015                     | Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben  |                |                      |
| 103010                     | Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzügyi ellátásai   |                |                      |
| 104031                     | Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása  | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése   |                |                      |
| K322                       | Egyéb kommunikációs szolgáltatások teljesítése<br>Telefondíj  |                |                      |
| K331                       | Közüzemi díjak  |                |                      |
| K334                       | Karbantartás  |                |                      |
| K336                       | Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások   |                |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások  |                |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| K3                         | Dologi kiadások   | - Ft           | - Ft                 |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése  |                |                      |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó  |                |                      |
| K7                         | Beruházások   |                | - Ft                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | - Ft           | - Ft                 |

Nagybajcs Község Önkormányzata

|                            |  |                |                      |
|----------------------------|--|----------------|----------------------|
| 104035                     | Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében                          |                |                      |
| 104037                     | Intézményen kívüli gyermekétkeztetés   |                |                      |
| 104042                     | Család- és gyermekjóléti szolgáltatások  |                |                      |
| 104051                     | Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások   |                |                      |
| 106020                     | Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások                                       |                |                      |
| 107051                     | Szociális étkeztetés szociális konyhán   |                |                      |
| 107052                     | Házi segítségnyújtás   |                |                      |
| 107053                     | Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás   |                |                      |
| 107060                     | Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások                           | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B74                        | Felhalmozási bevételek államháztartáson kívülről   |                |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  |                | - Ft                 |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése  |                |                      |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások   |                |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                               |                |                      |
| K3                         | Dologi kiadások  | - Ft           | - Ft                 |
| K48                        | Egyéb nem intézményi ellátások   | 2 000 000 Ft   |                      |
|                            | Átmeneti segélyek  |                |                      |
|                            | Nyugdíjas utalványok   |                |                      |
|                            | Beiskolázási segélyek  |                |                      |
| K86                        | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre |                |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | 2 000 000 Ft   | - Ft                 |
| 900020                     | Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről                 | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B311                       | Magánszemélyek jövedelemadói   | 50 000 Ft      |                      |
| B34                        | Vagyonil típusú adók   | 4 400 000 Ft   |                      |
|                            | Magánszemélyek kommunális adója (10.000 Ft/év)   | 4 000 000 Ft   |                      |
|                            | Telekadó   | 400 000 Ft     |                      |
| B351                       | Értékesítési és forgalmi adók  | 15 500 000 Ft  | 15 500 000 Ft        |
|                            | Iparüzési adó 1,3 % (állami támogatás is)  | 15 500 000 Ft  |                      |
| B355                       | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók  | 300 000 Ft     | 300 000 Ft           |
|                            | Idegenforgalmi adó   | 300 000 Ft     |                      |
| B36                        | Egyéb közhatalmi bevételek   | 200 000 Ft     | 200 000 Ft           |
|                            | Pótlékok, bírság   | 200 000 Ft     |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | 20 450 000 Ft  | - Ft                 |
| 900060                     | Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek                                     | 2024. évi terv | 2023. évi teljesítés |
| B8111                      | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól                       |                |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | - Ft           | - Ft                 |
| K337                       | Hitel kezelési költség   | 10 000 Ft      |                      |
| K353                       | Kamatkiadások  | 240 000 Ft     |                      |
|                            | Kamat költség, rendelkezésre állási díj  |                |                      |
| K9111                      | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak                     | 667 000 Ft     |                      |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | 917 000 Ft     | - Ft                 |

**Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde**

|        |  | Kiadások      | Bevételek     |
|--------|--|---------------|---------------|
| 91110  | Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai                    | 45 063 000 Ft | 0 Ft          |
| 91140  | Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai                   | 11 819 000 Ft | 8 000 Ft      |
| 96015  | Gyermekéktetés köznevelési intézményben                      | 13 735 000 Ft | 1 900 000 Ft  |
| 104031 | Gyermek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása     | 22 282 000 Ft | 0 Ft          |
| 104035 | Gyermekéktetés bölcsődében, fogyatékos nappali intézményében | 2 760 000 Ft  | 795 000 Ft    |
| 18030  | Támogatási célú finanszírozások                              |               |               |
|        | Állami támogatás óvoda                                       |               | 60 229 212 Ft |
|        | Állami támogatás bölcsőde                                    |               | 21 473 000 Ft |
|        | Intézményi gyermekéktetés                                    |               | 13 394 396 Ft |
|        | Nagybajcs Község Önkormányzatának hozzájárulása              |               |               |
|        | Összesen   | 95 659 000 Ft | 97 799 608 Ft |

## Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde

| 018030                     | Támogatási célú finanszírozási műveletek   | 2024. évi terv   | 2023. évi teljesítés |
|----------------------------|--|--|----------------------|
| B816                       | Központi, irányító szervei támogatás   | 95 097 000 Ft  | 61 879 383 Ft        |
|                            | kiegészítő támogatás   | -  | Ft                   |
|                            | önkormányzati támogatás  |  |                      |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>95 097 000 Ft</b>   | <b>61 879 383 Ft</b> |
| 091110                     | Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai  | 2024. évi terv   | 2023. évi teljesítés |
| K1101                      | Törvény szerinti illetmények, munkabérek<br>4 fő óvodapedagógus, 2 fő dajka<br>keresetkiegészítés  | 36 377 000 Ft  | 28 936 233 Ft        |
| K1103                      | Céljuttatás, projektprémium  | 160 000 Ft   |                      |
| K1106                      | Jubileumi jutalom  | 900 000 Ft   | 1 083 000 Ft         |
| K1107                      | Béren kívüli juttatások<br>Cafeteria juttatás 6 fő   | 936 000 Ft   | 1 197 960 Ft         |
| K1109                      | Közlekedési költségtérítés<br>Esetleges utiköltség   | 10 000 Ft  | -                    |
| K1113                      | Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatása   |  | 32 600 Ft            |
| K122                       | Megbízási díjak  |  | 700 435 Ft           |
| K123                       | Egyéb külső személyi juttatások<br>Sajátos nevelési igényű gyermekek oktatása<br>3 fő gyógypedagógus, átlagosan heti 2 óra,<br>4.500 Ft/óra díj éves szinten       | 1 400 000 Ft   | 99 000 Ft            |
| <b>K1</b>                  | <b>Bér jellegű juttatások</b>  | <b>39 783 000 Ft</b>   | <b>32 049 228 Ft</b> |
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó (13 %)<br>cafeteria után   | 5 140 000 Ft   | 4 108 898 Ft         |
| K21                        | Táppénz hozzájárulás kiadásai  |  |                      |
| K27                        | Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó  | 140 000 Ft   | 138 687 Ft           |
| <b>K2</b>                  | <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>  | <b>5 280 000 Ft</b>  | <b>4 247 585 Ft</b>  |
| K311                       | Szakmai anyagok beszerzése   |  |                      |
| K336                       | Szakmai tev. segítő szolgáltatások   |  | 96 000 Ft            |
| K337                       | Egyéb szolgáltatás   |  |                      |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított áfa  |  | 25 920 Ft            |
| <b>K3</b>                  |  | <b>- Ft</b>  | <b>121 920 Ft</b>    |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>45 063 000 Ft</b>   | <b>36 418 733 Ft</b> |
| 091140                     | Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai  | 2024. évi terv   | 2023. évi teljesítés |
| B408                       | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek  | 8 000 Ft   | 6 515 Ft             |
| B411                       | Kiadások visszatérítése  |  | 18 778 Ft            |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>8 000 Ft</b>  | <b>25 293 Ft</b>     |
| K122                       | Megbízási díjak  |  | 653 412 Ft           |
| <b>K1</b>                  |  | <b>- Ft</b>  | <b>653 412 Ft</b>    |
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó (13 %)   |  | 76 449 Ft            |
| K311                       | Szakmai anyagok beszerzése<br>tornapad 2 db, zsúrkocsi 2 db, tornaeszközök   | 200 000 Ft   | 732 535 Ft           |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése<br>Irodaszer, nyomtatvány, tisztítószer<br>munkaruha (25.000 Ft/fő),<br>takaró ponyva homokozóhoz<br>asztal+szék<br>Konyhaszekrény | 800 000 Ft<br>150 000 Ft<br>200 000 Ft<br>150 000 Ft<br>400 000 Ft | 163 369 Ft           |
| K322                       | Egyéb kommunikációs szolgáltatások<br>Telefondíj   | 60 000 Ft  | 51 502 Ft            |
| K33111                     | Villamosenergia  | 750 000 Ft   | 85 267 Ft            |
| K3312                      | Gázenergia   | 680 000 Ft   | 7 299 Ft             |
| K3314                      | Víz- és csatorna szolgáltatás  | 85 000 Ft  | 72 271 Ft            |
| K333                       | Bérleti és lízingdíjak   |  | 28 442 Ft            |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások<br>Festés, fertőtlenítő meszelés<br>vizesblokk karbantartása (szifoncserék)<br>egyéb karbantartás (gázkazán)             | 450 000 Ft<br>100 000 Ft<br>150 000 Ft<br>200 000 Ft               | 133 173 Ft           |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások<br>Szemétszállítás, kéményseprés, postaköltség,<br>továbbképzés, banki költségek,<br>munka eu. vizsgálat,<br>lappéldány díja<br>légvár        | 900 000 Ft<br>100 000 Ft<br>380 000 Ft<br>80 000 Ft                | 954 648 Ft           |

## Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde

|                            |   |                       |                             |
|----------------------------|---|-----------------------|-----------------------------|
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó        | 1 340 000 Ft          | 381 218 Ft                  |
| K355                       | Egyéb dologi  |                       | 547 Ft                      |
| <b>K3</b>                  | <b>Dologi kiadások</b>  | <b>6 725 000 Ft</b>   | <b>2 610 271 Ft</b>         |
| K64                        | Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése                        | 240 000 Ft            | 705 000 Ft                  |
|                            | Kültéri udvari játék  | 240 000 Ft            |                             |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó      | 60 000 Ft             | 190 350 Ft                  |
| <b>K6</b>                  | <b>Beruházások</b>  | <b>300 000 Ft</b>     | <b>895 350 Ft</b>           |
| K711                       | Ingtatlanok felújítása (óvodai kerítés önrész)                      | 1 575 000 Ft          | 436 440 Ft                  |
|                            | Járda aszfaltozás   | 2 200 000 Ft          |                             |
| K741                       | Előzetesen felszámított ÁFA   | 1 019 000 Ft          | 117 839 Ft                  |
| <b>K7</b>                  | <b>Felújítások</b>  | <b>4 794 000 Ft</b>   | <b>554 279 Ft</b>           |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | <b>11 819 000 Ft</b>  | <b>4 789 761 Ft</b>         |
| <b>096015</b>              | <b>Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben</b>                   | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| B405                       | Ellátási díjak  | 1 900 000 Ft          | 1 645 045 Ft                |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   | <b>1 900 000 Ft</b>   | <b>1 645 045 Ft</b>         |
| K311                       | Szakmai anyagok   | 5 000 Ft              | 3 111 Ft                    |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése                                     | 150 000 Ft            | 84 350 Ft                   |
|                            | Gáztűzhely, mikró   |                       |                             |
| K332                       | Vásárolt élelmezés  | 10 500 000 Ft         | 8 690 652 Ft                |
|                            | Nyersanyag + rezsi  |                       |                             |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások  | 140 000 Ft            | 23 521 Ft                   |
|                            | Ételhulladék szállítás, ártalmatlanítás                             |                       |                             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó        | 2 940 000 Ft          | 2 376 443 Ft                |
| <b>K3</b>                  | <b>Dologi kiadások</b>  | <b>13 735 000 Ft</b>  | <b>11 178 077 Ft</b>        |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |   | <b>13 735 000 Ft</b>  | <b>11 178 077 Ft</b>        |
| <b>104031</b>              | <b>Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása</b>   | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| B411                       | Egyéb működési bevételek  |                       | 8 047 Ft                    |
| <b>Bevételek összesen:</b> |   |                       | <b>8 047 Ft</b>             |
| K1101                      | Törvény szerinti illetmények, munkabérek                            | 16 600 000 Ft         | 15 381 120 Ft               |
|                            | 3 fő gondozónó  |                       |                             |
| K1103                      | Céljuttatás, projektpremium   | 450 000 Ft            | 417 000 Ft                  |
|                            | Jutalom 150.000 Ft/fő   |                       |                             |
| K1107                      | Béren kívüli juttatások   | 468 000 Ft            | 546 900 Ft                  |
|                            | Cafeteria juttatás 3 fő   |                       |                             |
| K123                       | Egyéb külső személyi juttatások                                     |                       |                             |
| <b>K1</b>                  | <b>Bér jellegű juttatások</b>                                       | <b>17 518 000 Ft</b>  | <b>16 345 020 Ft</b>        |
| K21                        | Szociális hozzájárulási adó (13 %)                                  | 2 270 000 Ft          | 2 114 706 Ft                |
|                            | cafeteria után  | 60 000 Ft             |                             |
| K27                        | Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó                           | 72 000 Ft             | 70 320 Ft                   |
| <b>K2</b>                  | <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b> | <b>2 402 000 Ft</b>   | <b>2 185 026 Ft</b>         |
| K311                       | Szakmai anyagok beszerzése  | 160 000 Ft            | 194 891 Ft                  |
|                            | 40 db előke (1500/db), játékok                                      |                       |                             |
| K312                       |   |                       | 78 463 Ft                   |
|                            | Irodaszer, nyomtatvány, munkaruha (25.000 Ft/fő),                   | 100 000 Ft            |                             |
|                            | tisztítószer  | 200 000 Ft            |                             |
|                            | napvitorla  | 200 000 Ft            |                             |
|                            | sövénytelepítés   | 100 000 Ft            |                             |
|                            | takarítógép   | 70 000 Ft             |                             |
| K322                       | Egyéb kommunikációs szolgáltatások                                  | 20 000 Ft             | 20 149 Ft                   |
|                            | Telefondíj  |                       |                             |
| K331                       | Villamosenergia   | 270 000 Ft            | 57 022 Ft                   |
| K331                       | Gázenergia  | 170 000 Ft            | 5 271 Ft                    |
| K331                       | Víz- és csatorna  | 28 000 Ft             | 23 507 Ft                   |
| K332                       | Vásárolt élelmezés  |                       |                             |
| K333                       | Bérelti és lízingdíjak  |                       | 2 700 Ft                    |
| K334                       | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások                           | 200 000 Ft            |                             |
|                            | gázkazán kötelező tisztítása  | 100 000 Ft            |                             |
|                            | kiskapu javítása  | 100 000 Ft            |                             |



## Nagybajesi Napsugár Óvoda és Bölcsőde

|                            |  |                       |                             |
|----------------------------|--|-----------------------|-----------------------------|
| K337                       | Egyéb szolgáltatások   | 150 000 Ft            | 408 525 Ft                  |
|                            | Szemétszállítás, kéményseprés, postaköltség,                             |                       |                             |
|                            | továbbképzés, banki költségek,   | 100 000 Ft            |                             |
|                            | munka ei. Vizsgálat  | 70 000 Ft             |                             |
|                            | nagy fák visszametszése  | 50 000 Ft             |                             |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó             | 474 000 Ft            | 100 488 Ft                  |
| <b>K3</b>                  | <b>Dologi kiadások</b>   | <b>2 362 000 Ft</b>   | <b>891 016 Ft</b>           |
| K62                        | Ingatlanok beszerzése, létesítése kiadásai                               |                       |                             |
| K67                        | Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó           |                       |                             |
| <b>K6</b>                  | <b>Beruházások</b>   | <b>- Ft</b>           | <b>- Ft</b>                 |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>22 282 000 Ft</b>  | <b>19 421 062 Ft</b>        |
| <b>104035</b>              | <b>Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében</b> | <b>2024. évi terv</b> | <b>2023. évi teljesítés</b> |
| B405                       | Ellátási díjak   | 795 000 Ft            | 1 052 150 Ft                |
| <b>Bevételek összesen:</b> |  | <b>795 000 Ft</b>     | <b>1 052 150 Ft</b>         |
| K311                       | Szakmai anyagok beszerzése   | 25 000 Ft             | 21 504 Ft                   |
| K312                       | Üzemeltetési anyagok beszerzése  | 5 000 Ft              | 4 846 Ft                    |
| K332                       | Vásárolt élelmezés   | 2 100 000 Ft          | 1 943 312 Ft                |
| K337                       | Egyéb szolgáltatások   | 50 000 Ft             | 10 080 Ft                   |
| K351                       | Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó             | 580 000 Ft            | 534 534 Ft                  |
| <b>K3</b>                  | <b>Dologi kiadások</b>   | <b>2 760 000 Ft</b>   | <b>2 514 276 Ft</b>         |
| <b>Kiadások összesen:</b>  |  | <b>2 760 000 Ft</b>   | <b>2 514 276 Ft</b>         |