

Pályázati felhívás

Nagybajcs Község Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (VII.26.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

1./ A pályázatot kiíró adatai:

Hivatalos név: Nagybajcs Község Önkormányzata
cím: 9063 Nagybajcs, Kossuth Lajos utca 67.
Adószáma: 15728221-1-08
Kapcsolattartó személy: Teilinger Imre polgármester
e-mail: polgarmester@nagybajcs.hu
telefon: 06/70/432-6064

2./ A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonú ingatlan haszonbérbe adása

3./ A pályázat jellege: A pályázati felhívás nyilvános

4./ A pályázat tárgya:

Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában levő **Nagybajcs 0111/1 hrsz-ú** a) kivett tó 6.3342 m², b) legelő 6761 m², c) legelő 2725 m² megnevezésű, mindösszesen 7.2828 m² területű ingatlan

a) részletének, megnevezése: kivett tó, területe: 6.3342 m² haszonbérbe adására.

A haszonbérbeadás kezdő napja 2025. július 1.

A haszonbérbeadás időtartama: 15 év.

Az ingatlan haszonbérbe adásának minimális ára: **bruttó 550.000,- Ft, azaz ötszázötvenezer forint.**

Ezen kívül a tóban lévő szivattyú működtetésének költsége a bérbe vevőt fogja terhelni.

5./ Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje:

Az ajánlat **2025. április 28-án 12.00 óráig** nyújtható be Nagybajcs Község Önkormányzatához, 9063 Nagybajcs, Kossuth L. utca 67. személyesen, vagy postai úton.

6./Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatokat zárt borítékban, egy példányban kell benyújtani és fel kell tüntetni az adott pályázati kiírásra utaló jelzést: „Ajánlat- Nagybajcs, 0111/1 hrsz”

7./ Az ajánlat minimális tartalmi elemei:

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése

A haszonbér összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva.

A pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat

Az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant.

8./ Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A pályázó az ajánlatához -a pályázati kiírásban közölt – elbírálási időpontot követő harminc napig kötve marad.

9./ Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő nem kér pályázati biztosítékot az ajánlattevőktől.

10./ Érvénytelen az ajánlat, ha

a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki vagy amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton:

Az eljárásban nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, amely ellen csőd, felszámolás vagy végelszámolás van folyamatban, illetve akit tevékenysége gyakorlásától jogerős bírósági határozatban eltiltottak, illetőleg akinek nem rendezettek a munkaügyi kapcsolatai.

Fenti feltételeknek való megfelelést az Ajánlatkérő a közhiteles nyilvántartásból ellenőrzi.

b) azt, az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be

c) nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek

11./ Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:

9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67. **2025. április 28. 12.00 óra**

12./ Az ajánlatok elbírálása:

Az ajánlatok elbírálásának végső határideje **2025. május 30.**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén versenytárgyalás tartására kerül sor.

13./ Egyéb rendelkezések:

a) A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is-eredménytelennek minősítse.

b) Az ingatlant megtekinteni előzetesen egyeztetett időpontban lehet. Kapcsolattartó Teilinger Imre polgármester 06/70/432-6064 telefonszámon.

d) A nyertessel a szerződés megkötésének várható időpontja **2025. június 6.**

Nagybajcs, 2025. március 5.



Teilinger Imre
polgármester

Árajánlat

Nagybajcs **0111/1 hrsz-ú a)** kivett tó 6.3342 m2, b) legelő 6761 m2, c) legelő 2725 m2 megnevezésű, mindösszesen 7.2828 m2 területű ingatlan

a) részletének- kivett tó 6.3342 m2- haszonbérbe adására.

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye/adószáma:

.....
.....

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése:

Nagybajcs 0111/1 hrsz-ú a) kivett tó 6.3342 m2 területű ingatlan

A haszonbér összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva:

.....

Nyilatkozom, hogy a bérleti díjat **minden év** napjáig megfizetem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az ajánlattal érintett ingatlant

.....
.....

célra kívánom hasznosítani.

Egyéb:

.....
.....

Dátum,

.....
aláírás