

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
4/2016.

JEGYZŐKÖNYV

a 2016. március 10-én megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésről

Önkormányzati rendelet:

Önkormányzati határozatok: 35-/2016.(III.10.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. március 10-én 17.00. órakor** kezdődő nyilvános ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth utca 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Balogh Tibor polgármester
Kissné Makkos Beáta alpolgármester
Pesti Bálint képviselő
Oross Imre képviselő
Oross Frigyes képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Meghívottak: Lakatos Tibor, Tóth János, Antal Árpád

A lakosság részéről jelen van 3 fő.

Balogh Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Balogh Tibor polgármester megállapította, hogy a **megválasztott 5 fő képviselőből, az ülésen 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes,** az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni.

Oross Frigyes képviselő: Mindenféle napirendi pont előtt, ő szeretne a képviselőkkel pár percet beszélni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia: A képviselő úrnak alkalma és lehetősége volt ezt megtenni a testületi ülés elkezdése előtt. Most legyen szíves a napirendi pontok elfogadásáról dönteni.

Oross Frigyes: Tekintettel a kialakult helyzetre, a másfél éves hivatalos dolgokra, nem használják ki azt a hatalmas lehetőséget, s ez a falu hátrányává válik. Ha a testület nem tud együtt működni, a testületet fel kell oszlatni. Javasolja, hogy ez legyen az első napirendi pont.

Pesti Bálint: Egyetért vele.

Horváthné dr. Nagy Szilvia: Mielőtt a Képviselő-testület felvenné napirendi pontra a testület felosztatásának kérdését, szeretné felhívni a képviselők figyelmét arra, hogy ez nagyon komoly, felelősségteljes kérdés. A választópolgárok bizalmat szavaztak Önökbe. A képviselő-testület az elmúlt másfél évben együtt tudott dolgozni, bizonyítják ezt a beadott s elnyert pályázatok is. Természetesen a képviselő-testületnek jogában áll felosztatni magát, de ezt alaposan gondolják át. Egy esetleges időközi választás költségei nagyon megviselnék a települést, s ugyanakkor a már elnyert, s a most beadandó pályázati lehetőségek is veszélybe kerülnének.

Oross Frigyes: Ezt nem most döntöttük el, már régóta beszéltünk róla.

Horváthné dr. Nagy Szilvia: Kérem a Képviselő Urat csak a maga nevében beszéljen. A többiek hadd mondják el a saját véleményüket.

Kissné Makkos Beáta: Neki nem állt szándékában felosztatni a testületet. Ha gondolják, az egyebek között beszélhetnek róla.

Oross Imre: Ha a többiek úgy gondolják, beszéljenek róla.

Balogh Tibor polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. Képviselő-testület– amelynek létszáma a szavazás során **5 fő – 5 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2016. (III.10.) önkormányzati határozata
a 2016. március 10-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak
elfogadásáról

- 1./ CSOK- társasházi lakások építése
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 2./ Óvoda kapacitásbővítéséhez 3 db ajánlattevő kijelölése
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 3./ Pályázati felhívás KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok” pályázathoz
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 4./ Pályázati felhívás „Testvér települési programok és együttműködések”
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 5./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 6./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés
- 7./ Egyebek
Határidő: azonnal
Felelős: Balogh Tibor polgármester

- 1./ Napirendi pont: CSOK- társasházi lakások építése
Előadó: Balogh Tibor polgármester
Írásos előterjesztés

A napirendi pont meghívottjai: Lakatos Tibor, Tóth János, Antal Árpád
Balogh Tibor polgármester: 2016. februárjában jelentek meg a kormányrendeletek a Családok Otthonteremtési Kedvezményének (CSOK) igénybevételi lehetőségeiről. Annak érdekében, hogy Nagybajcs vonatkozásában a CSOK lehetőségeket hogyan lehetne kihasználni, először a WHB –t kereste meg. Ők ajánlották neki Lakatos Tibort, mint befektetőt. Nap mint nap látja, hogy Győrben gomba módra épülnek a társasházak. Hasonló befektetési lehetőségekről érdeklődött Nagybajcs településen.

Lakatos Tibor és társa Tóth János, mit befektetők vállalnák, hogy az önkormányzat tulajdonában levő, jelenleg kihasználatlan, s viszonylag leromlott állapotban levő ún. „Czinger házat” lebontanák, s helyébe egy nyolclakásos társas házat építenének.

Ha az önkormányzatnak kellene lebontania s eltakarítania a fenti épületet, az 2-3 millió forintba kerülne.

Ha azt az oldalát nézzük, hogy ide nyolclakásos társasház épülne, s ezt a „CSOK” kedvezménnyel igénybe lehetne venni, akkor az, azt jelentené, hogy 30-40 fővel is megnőhet a lakosság száma.

Megkéri Antal Árpád tervező urat röviden mutassa be az elképzelésüket.

Antal Árpád: Röviden bemutatkozott. Mint építész megvizsgálta annak lehetőségét, hogy a rendezési terv szerint mekkora az, az épület, ami az adott telken elfér. A lakóövezeti besorolás: falusias lakóterület, a beépíthető legnagyobb magasság 7,5 méter, 30%-os beépítettségel.

A 7,5 méter magasságban egy emelet és egy tetőtér fér el. Az épületet rá kellett tenni az utcafrontra. A hátsó kertnek 6 méternek, az oldalkertnek ugyancsak 6 méternek meg kell maradni.

A földszinten elfér 6 garázs, az udvarban pedig még kettő.

A lakások nagysága eltérő.

Oross Frigyes: A papírok magukért beszélnek.

Oross Imre: Az út szűkossége miatt nincsen előírás?

Antal Árpád: Nincsen. hat méter az út. Csak a tűztávolságot kell meghagyni.

Pesti Bálint: Gazdasági szempontokra mire gondoltok?

Lakatos Tibor: Mi felépítenénk ezt az ingatlant. Az önkormányzatnak kellene eldönteni, hogy neki ez a terület mit ér? A következő kérdés nyilván az, hogy mi lenne ennek a teleknek az ára. Nekünk van egy költségvetésünk, amiben nyilván x bekerülési költség szerepel.

figyelembe kell vennünk, hogy Győrben 100-150 ezer Ft/m² –rel többért el lehetne adni ilyen lakásokat. Ez kb. 210-230 ezer Ft/m² szerkezetkészen.

Oross Frigyes: Én kulcsrakészen számoltam 250 ezer Ft/m²-t

Kissné Makkos Beáta: Az alapterületnél mit vettetek figyelembe?

Lakatos Tibor: A „CSOK”-ot figyelembe véve, jelenleg 60-70 m²-t diktál a piac. A tetőtérben vannak nagyobb lakások is. Itt az ingatlanosoknak van kétsége Nagybajcs iránt. Nem a terület és nem a lakosság, hanem a hely.

Oross Frigyes: Itt egy-két szempont át lett ugorva. Teljesen jó a kapcsolat Lakatos Tiborral. a templom építésénél is Ők voltak a kivitelezők. A beruházás ott 35 millió Ft volt. Az egy éves garanciális bejárás lezajlott.

A társasházi beruházást nagybajcsiként nézi, sajnálja, hogy ennyi energiát fordítottak rá.

Sokkal vázlatosabb anyagot kellett volna hozni. Erről az anyagról még csak szándéknyilatkozatban sem döntött a testület. Szerinte az autók 75%-ban kinn fognak parkolni. A rendezési tervben van egy kis hiba. Nem látni a templomot. Ez falun egy kicsit furcsa. Árpád kérdezem: itt nincs előkert, az utcaképhez kell-e főépítész hozzájárulás?

Antal Árpád: Nem kell, s nem a járási főépítész, legfeljebb a megyei főépítész véleményezhet, de nem köteles.

Oross Frigyes: Ez a magasság egy nagy tévedés a rendezési tervben.

Lakatos Tibor: A beépítettséget a képviselő-testület hagyta jóvá, az Antal Árpád úr abból dolgozott, amiből lehetett.

Oross Frigyes: Ha 250 ezer Ft/m² az ár, az 160-170 millió forint bevételt jelent. A bekerülési költség és az eladási költség között jó ötven millió forint „luft” van.

Lakatos Tibor: Mi vállalkozók vagyunk, nyilván haszonért dolgozunk. Polgármester úr megkeresett minket, a falu jövőjét nézve, nem pedig a haszonért. Mi meg megkérdeztük a testületet.

Oross Frigyes: Jogilag a rendezési tervnek megfelel, tehát felépíthetik.

Kissné Makkos Beáta: Most a telek vételárára lennének kíváncsiak. A testület beszél arról, hogy esetleg értékesítik. Ha most jönne ide valaki és meg szeretné venni, a testület a nélkül értékesítené, hogy tudná, hogy mi fog ide épülni. Most kaptunk egy olyan ajánlatot, hogy már tudjuk, hogy mit szeretnének ide építeni. A jelenlegi rendezési terv ezt lehetővé teszi.

Ezen el kell gondolkodni.

Oross Frigyes: A rendezési terv módosítását felül kell vizsgálni.

Pesti Bálint: Ha úgy dönt a testület, hogy nem ilyen beépítéssel, hanem egy kicsit kisebb elfogadja, akkor is érdekli Önöket. Nekünk a 7,5 m magasság egy kicsit magas. Ragaszkodnak-e ehhez a tervhez?

Balogh Tibor: Én nem találgatást akartam, hanem egy konkrét tervet. Erről lehet beszélni. Ahogy elhangzott Ők a profitért dolgoznak. Nyilván a terület adta lehetőséget igyekeznek maximálisan kihasználni.

Kissné Makkos Beáta: Azért kérdezte a m²-eket, mert Tibor jobban ismeri a piacot.

Oross Frigyes: Figyelemmel kell lenni a helyi védett templomra, a parkolásra, a buszfordulóra.

Lakatos Tibor: Ha valaki más bead egy építési tervet 7,5 m magas épületre, megkapja az építési engedélyt anélkül, hogy a képviselő-testület tudna róla.

Oross Frigyes: Ugyanezt mondtam másnak.

Pesti Bálint: Egy konkrét tervvel jöttetek, ez abszolút pozitív.

Tóth János: Az a baj a „CSOK”-kal, hogy kell hozzá önerő.

Antal Árpád: Ezeket lehet itt megvalósítani, maximális kihasználtsággal.

Oross Frigyes: Bálint Te részt vettél ebben a rendezési tervben?

Balogh Tibor: Itt egy teljesen új épület épülne.

Teilinger Tibor: Mi van akkor, ha a szomszéd nem ért egyet az építkezéssel.

Antal Árpád: fellebbezhet, ha már az elején ügyfélként bejelentkezik. Bírószágra is elmehet, jogszabályi hibára hivatkozva.

Pesti Bálint: Esetleg a település más része érdekelné-e Önöket?

Oross Frigyes: A Kossuth utcában van egy telkünk.

Kissné Makkos Beáta: Mikorra tervezik az építkezést? A „CSOK” már beindult?

Lakatos Tibor: A nyár végén tudnák elkezdni, s egy év múlva már lakhatnának is benne.

Oross Frigyes: a testület legalább három beruházó közül válasszon.

Kissné Makkos Beáta: Van-e esetleg árajánlatuk a telek vételére?

Lakatos Tibor: Tudjuk, hogy az önkormányzat mennyiért vásárolta az ingatlant. Annyit mi nem tudunk érte adni, de esetleges munkadíjba be tudjuk számítani.

Oross Imre: Az önkormányzatnak vannak itt gépei, pl fűnyírók. Arról is el kell gondolkodni, hogy ezeket hova tegyük. A tárolásnak is kell épület.

Oross Frigyes: Az akkori vásárlási értéknek legalább a háromszorosát éri, vagy még többet, akár 30-50 millió is.

Lakatos Tibor: Ez irreális, akkor nincsen miről beszélni.

Pesti Bálint: Ha jól értettem, akkor az első számot tőlünk várjátok.

Lakatos Tibor: Igen, de minden megoldás érdekelt. Lehet, hogy kér egy lakást az önkormányzat.

Oross Imre: Nem minden pénzben mérhető. Nézzük úgy, hogy nekünk ez megéri-e?

Balogh Tibor: Több vállalkozót megkérdezett, volt, aki ki sem jött. Olyan is volt, hogy megnézték a falut és azt mondták, hogy nagyon rizikós. Most egy megbízható ember van itt, aki köztünk él, nem fog elszökni. Az önkormányzatnál is vannak munkálatok, pl óvoda, temető ravatalozó, urnafal. Lenne hol ledolgozni.

Oross Frigyes: Ha már variációkban gondolkodunk, van itt egy lakópark.

Tóth János: Kell egy kis kimozdulás. Ha már idejön egy-két ember és jó véleménnyel van, az vonzza a többieket is.

Antal Árpád: Ha már felül kell vizsgálni a rendezési tervet, akkor ott kellene nagyobb beépítést engedni.

Oross Frigyes: A tulajdonosnak ott sok telke van.

Antal Árpád: Az önkormányzatnak van-e ott telke?

Oross Frigyes: Nincsen.

Pesti Bálint: Ha ott a beépítési intenzitást növeljük, a magasságot növeljük akkor kedvezőbb lesz a beépítés.

Lakatos Tibor: Megköszöni a lehetőséget, hogy elmondhatták terveiket. A kész terveket itt hagyják, s kéri a képviselő-testületet, hogy fontolják meg döntésüket.

Kissné Makkos Beáta: Tárgyalni fogunk róla.

Pesti Bálint: Legalább két testületi ülés idejét hagyjuk meg a döntésre. Lehet április vége.

Lakatos Tibor, Tóth János, Antal Árpád távoztak a teremből.

Kissné Makkos Beáta: Kérte a polgármester urat, hogy a következő képviselő-testületi ülésre egy független ingatlan értékbecslővel méresse fel, a szóban levő ingatlant.

2./ Napirendi pont: Óvoda kapacitásbővítéséhez 3 db ajánlattevő kijelölése

Előadó: Balogh Tibor polgármester

Írásos előterjesztés

Balogh Tibor polgármester kérte a képviselő tagokat javasoljanak kivitelezőket, akiktől árajánlatot kérhetünk az óvoda kapacitásbővítésének kivitelezéséhez. Lehetőleg generál kivitelezők legyenek.

Elhangzott javaslatok: Tető bau Kft, Szabó Dezső, Euro generál Kft, Babilon 96 Kft.

Balogh Tibor polgármester

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 36/2016. (III.10.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nagybajcsi óvoda kapacitásbővítésének kivitelezéséhez az alábbi vállalkozóktól kér be ajánlatot:

Tető bau Kft, Szabó Dezső, Euro generál Kft, Babilon 96 Kft.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balogh Tibor

3./ Napirendi pont: Pályázati felhívás KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok”

pályázathoz

Előadó: Balogh Tibor polgármester

Írásos előterjesztés

Balogh Tibor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget. A pályázat témája az 1956-os forradalmat és szabadságharcot valamint a kapcsolódó történelmi eseményeket felidéző, a hősöknek és az áldozatoknak emléket állító úgynevezett „Büszkeségpontok” létrehozása.

Pesti Bálint: Van 56-os emlékműünk, a kopjafa.

Balogh Tibor: Adjunk be esetleg egy teljesen újat.

Pesti Bálint: De már van.

Oross Imre: Meg kell nézni, hogy az alapítvány mire adott be pályázatot, ne hogy egyformák legyenek.

Pesti Bálint: Javasolta az emlékszoba kialakítását.

Határozati javaslat:

a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az 1956-os Emlékbizottság megbízásából a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok” pályázati felhívásra.

b) A megvalósítandó tevékenység: Emlékszoba, kiállítás létrehozása.

A megvalósulás helye: Nagybajcs Község Önkormányzata tulajdonában levő Kultúrház épületben levő terem, Nagybajcs, Kossuth u. szám

c) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyúttal tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a fent nevezett épület egy részét a „Büszkeségpontot” létrehozó tevékenység céljára használják.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balogh Tibor

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 37/2016. (III.10.) önkormányzati határozata

a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az 1956-os Emlékbizottság megbízásából a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok” pályázati felhívásra.

b) A megvalósítandó tevékenység: Emlékszoba, kiállítás létrehozása.

A megvalósulás helye: Nagybajcs Község Önkormányzata tulajdonában levő Kultúrház épületben levő terem, Nagybajcs, Kossuth u. szám

c) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyúttal tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a fent nevezett épület egy részét a „Büszkeségpontot” létrehozó tevékenység céljára használják.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balogh Tibor

4./ Napirendi pont: Pályázati felhívás „Testvér települési programok és együttműködések”

Előadó: Balogh Tibor polgármester

Írásos előterjesztés

Balogh Tibor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget. A támogatható tevékenységek köre: Magyarország és a Kárpát- medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatása.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Bethlen Gábor Alap által kiírt „Testvér –települési programok és együttműködések” című pályázati felhívásra.

Megvalósítandó tevékenység: A meglévő együttműködések kölcsönös fejlesztése Nagybajcs Község Önkormányzata és a szlovákiai testvér-település önkormányzata között.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balogh Tibor

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 38/2016. (III.10.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Bethlen Gábor Alap által kiírt „Testvér –települési programok és együttműködések” című pályázati felhívásra.

Megvalósítandó tevékenység: A meglévő együttműködések kölcsönös fejlesztése Nagybajcs Község Önkormányzata és a szlovákiai testvér-település önkormányzata között.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balogh Tibor

5./ Napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Balogh Tibor polgármester

Írásos előterjesztés

Balogh Tibor polgármester: Február 25-én EGTC gyűlés volt a Városházán. Február 29-én Szigetköz TDM értekezlet. Itt a Szigetközi Natúr Parkkal ismerkedhettek meg. Vendég előadókat a kőszegi térségből hívtak. Ők évekkkel előttünk járnak, mind az értékvédelem, mit a természeti értékek terén. A környezeti nevelésre helyezték a hangsúlyt, pl iskolakertek, Te szedd magad akció bővített változata a Mi szedjük akció, mesejátékok.

Nagyon sokat lehetne tőlük tanulni.

Március 1-jén a győri könyvtárban volt előadás a kitelepítések történetéről.

Március 3-án a nagybajcsi Faluházban volt előadás a nyugdíjas körnek. Előadó: dr. Horváth Ferenc. A téma: „Boldogság és öröm”. Március 5-én a gyerekeket vitte Kunszigetre focitornára. Március 7-én a nagybajcsi Faluházban Fórum volt. Március 8-án a TOP-os pályázatokról volt tájékoztatás. Március 9-én pedig a Győri Evezős Klubbal folytatott megbeszélést este pedig Rendőrségi előadás volt. A rendőrségi előadáson felhívták a figyelmet a besurranásos lopásokra, a telefonos trükkökre, a kerékpárlopásokra. Sajnos Győr környékén a lopások száma nagyon megnőtt. A kerékpárok lopását a kerékpár regisztráció csökkentette. A kerékpárok regisztrációjában a rendőrség és a polgárőrség együtt működött.

Az önkormányzatnál levő telefon előfizetések közül 30-as előfizetéseket 2016. április 1. napjától lemondta. Ezzel is igyekszünk pénzt megtakarítani.

Balogh Tibor polgármester kérte a beszámoló elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 39/2016. (III.10.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármester beszámolóját a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Tibor polgármester

6./ Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Balogh Tibor polgármester

Írásos előterjesztés

Lejárt határidejű határozatunk az elmúlt testületi ülés óta nem volt.

7./ Napirendi pont: Egyebek

Balogh Tibor polgármester ismertette Kamocsai Sándor polgármester megkeresését.

A képviselők az árajánlatot irreálisnak tartották. Egy független értékbecslő által megállapított összeg esetleg alku tárgya lehet.

Döntés nem született.

Oross Imre : Már a tavalyi évben szerettünk volna egy beszámolót kérni a helyi rendőr őrstől. Mivel a kérést egy hónappal korábban jelezni kell, ezért jó lenne, ha már most megtennénk, és meghívnanánk az őrsvezetőt egy képviselő-testületi ülésre.

Szeretné kérdezni, hogy mi van a Dunasor 1-3 szennyvízcsatorna engedélyével.

Balogh Tibor: A terveket és a kérelmet az önkormányzat részéről továbbítottuk.

Oross Imre: Kéri, hogy nézzék meg, van-e a Budai tónak vízjogi engedélye.

Balogh Tibor: A TOP-os pályázati lehetőségek közül a négy településnek össze kellene fognia és közösen kellene turisztikai fejlesztésre pályázni.

Nagybajcs vonatkozásában ezt a „Budai tó” környékére lehetne helyezni. A tó kotrását mindenképpen el kell végezni, mellette lehetne természet közeli madárfigyelés, mobil házak.

Oross Frigyes: Nagy hiányosságok vannak.

Oross Imre: Nem érti mire gondol.

Oross Frigyes: Szétosztották a földeket.

Oross Imre: Ha már egyszer a képviselő úr előhozta, szeretné elmondani, hogy Őt Oross Frigyes képviselő többször megsértette, azt állítva, hogy elvették a földeket. Nem tudja, hogy Oross Frigyes ezt mire alapozza.

Oross Frigyes: Visszamehetünk több generációra. Földosztás, a Nagy-tó és a tsz közötti területek, Körtvélyes.

Oross Imre képviselő kérte, hogy a következő képviselő-testületi ülésre gyűjtsük ki, hogy 2002 óta az önkormányzat kinek értékesített földet.

Visszautasítja Oross Frigyes képviselő rágalmait, sem Ő sem a családja az önkormányzattól semmilyen földet nem kapott.

Oross Frigyes: MVH- pályázat keretében a polgármesteri hivatal épületének felújítására kellene pályázni. Homlokzat felújítás, szigetelés, tető, épület gépészti felújítások.

Pesti Bálint: Szerinte is a polgármesteri hivatal épületére kell pályázni, mert az sokkal rosszabb állapotban van, mint a Kultúrház épülete. Vagy adjuk be mindkettőt.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester kérte, hogy az ún. Czinger ház forgalmi értékét a polgármester úr méresse fel egy független ingatlan forgalmi szakértővel.

Balogh Tibor polgármester ismertette Horváth András templomátya és Simon László alelnök Képviselő-testülethez írt levelét. (Melléklet)

Pesti Bálint: Megkérjük a polgármestert, hogy a polgári rendezvényeken a lakosságot ne imádkoztassa!

Balogh Tibor polgármester ismertette a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megkeresését. (melléklet)

A vagyonkezeléssel kapcsolatosan sajnos több információ nem áll rendelkezésünkre. Döntés nem született.

Balogh Tibor polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 23.45 órakor bezárta.

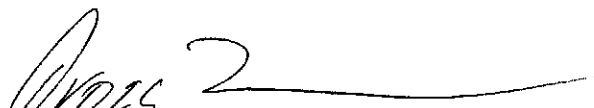


k.m.f.

Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A jegyzőkönyv hiteléül:


képviselő