

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
11/2022.

JEGYZŐKÖNYV

**a 2022. július 21-én
megtartott képviselő-testületi ülésről**

Önkormányzati rendelet: 9/2022. (VII.28.)

Önkormányzati határozatok: 109-117/2022.(VII.21.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybjacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. július 21-én 10.00 órakor** kezdődő nyílt ülésén.

Helye: 9063 Nagybjacs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Teilinger Imre polgármester

Huszár Imre alpolgármester

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő

Oross Imre képviselő

Redele-Simon Melinda képviselő

Távol van:

Biricskai Antal képviselő

dr. Szilágyi Norbert képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Hajtó Edina igazgatási ügyintéző

Teilinger Imre polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből, az ülésen 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta. A képviselők részéről napirendi javaslat nem hangzott el. Javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybjacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2022.(VII.21.) önkormányzati határozata a 2022. július 21-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása - kivitelezési munkáira

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása- műszaki ellenőri tevékenységre

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Műszaki ellenőr kiválasztása ravatalozó felújítási munkáihoz

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Közbeszerezési szabályzat módosítása

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

5./2022. évi közbeszerezési terv módosítása

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

6./ GY/04/949-3/2022. törvényességi felhívás ismertetése

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

7./ Nagybajcs településrendezési eszközök módosítása (msz:TT-21313)

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

8./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységről

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

9./Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

10./Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

1./ Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása - kivitelezési munkáira

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette az ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat. A bontási jegyzőkönyvet a képviselők megkapták. A bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ár.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2022. (VII.21.) önkormányzati határozata

Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása - kivitelezési munkáira

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete - Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3.5. pont szerinti belterületi utak,

járdák, hidak felújítása jogcím vonatkozásában önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására-Kultúrház út útfelújítása - kivitelezési munkákra kiírt ajánlattételi felhívás eredményét az alábbiak szerint határozza meg.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma és a bíráló alapját képező ajánlati elemek:

Név: Strabag Általános Építő Kft.
Cím: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D. ép.)
Adószám: 11705053-4-44
E-mail: imre.kasper@strabag.com
Bruttó ajánlati ár: 17.485.183 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

*Felelős: Teilinger Imre polgármester
Határidő: azonnal*

2./ Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása- műszaki ellenőri tevékenységre

Előadó: Teilinger Imre polgármester
Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette az ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat. A bontási jegyzőkönyvet a képviselők megkapták. A bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ár.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2022. (VII.21.) önkormányzati határozata

Ajánlattételi felhívás eredmény megállapítása Kultúrház út útfelújítása – műszaki ellenőri tevékenységre

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete- Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3.5. pont szerinti belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím vonatkozásában önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására-

Kultúrház út útfelújítása - műszaki ellenőri tevékenységre kiírt ajánlattételi felhívás eredményét az alábbiak szerint határozza meg.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma és a bíráló alapját képező ajánlati elemek:

Név: Biczó László Tamás ev.
Cím: 9081 Győrújbarát, Szőlővirág krt. 40.
Adószám: 69370636-1-28
E-mail: biczo36@gmail.com
Bruttó ajánlati ár: 192.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

3./ Műszaki ellenőr kiválasztása ravatalozó felújítási munkáihoz

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette a három beérkező árajánlatot, és egyben javasolta a legalacsonyabb árajánlat elfogadását.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2022. (VII.21.)

önkormányzati határozata

műszaki ellenőr kiválasztása ravatalozó felújítási munkáihoz

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ravatalozó felújítási munkáihoz Kuruc Krisztián műszaki ellenőr árajánlatát elfogadja bruttó 100.000 Ft. összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

4./ Közbeszerzési szabályzat módosítása

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester: Az anyagot megkaptátok, át is adnám a szót jegyző asszonynak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: 2018-as volt a közbeszerzési szabályzatunk. Azóta nem volt közbeszerzésünk és a szabályzatot sem aktualizáltuk. Még tavasszal kiküldtük Kaffka Dianának, aki a jelenlegi közbeszerzés lebonyolítását elnyerte, hogy vizsgálja felül és a szükséges módosítási javaslatokat tegye meg. Azóta sem sikerült visszaküldeni. Most küldte vissza, próbáltam őt elérni, de nem sikerült. Kijavította úgy, ahogy ő szeretné, de a közbeszerzési tervnél az időpontot nem javította. Még megpróbáljuk őt elérni telefonon a tervvel kapcsolatosan. A szabályzat esetében elfogadom, amit az akkreditált közbeszerző javasolt.

Teilinger Imre polgármester: Beszéltem vele én is a szabállyal és a tervvel kapcsolatosan, hogy dolgozza át és akkor el tudjuk fogadni.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Foglald nekem össze légy szíves ezt a közbeszerzést, mert nem értem.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A Honvéd út 06 és 014 helyrajzi szám alatti útfelújítás fog a közbeszerzés alá esni. Ehhez kötelező megbízni egy független, akkreditált közbeszerzőt, aki ezt lebonyolítja. Van egy elektronikus felület, ahova ezt fel kell neki tölteni, a felhívástól kezdve minden dokumentummal együtt. Akik árajánlatot tesznek, erre az elektronikus felületre tudják tenni. Ellenőrzi, hogy szabályos volt-e, hány ajánlat érkezett be, minden mellékletet becsatoltak-e, szükséges-e hiánypótlás stb. Ha a bíráló bizottság értékeli s ha elfogadja, akkor jóváhagyja a polgármester.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Jó, értem.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2022. (VII.21.)
önkormányzati határozata
Közbeszerzési Szabályzat módosítása**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzési szabályzatot a melléklet szerint elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./2022. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mi beírtuk a közbeszerzési törvénynél a 115.§-t, ő viszont a pályázati forrás miatt a 112.§-t jelölte meg, azzal is egyetértünk. A közbeszerzési tervnél a határidőt még egyeztetni kell, de egyelőre marad a régi. A befejezés 2023. december, addig végezhet. Ezt is fel kell tölteni erre az elektronikus felületre.

Teilinger Imre polgármester: Akkor a kezdési időpontot még egyeztetjük vele, a többi rendben van.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2022. (VII.21.)
önkormányzati határozata**
2022. évi közbeszerzési terv módosítása

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évre irányadó közbeszerzési terv módosítását - a mellékelt táblázat alapján - elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ GY/04/949-3/2022. törvényességi felhívás ismertetése

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester: Át is adnám a szót jegyző asszonynak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Arról van szó, hogy a rendeleteket fel kell tölteni egy bizonyos felületre. Ezt a felületet módosították, és egy új felületet kaptunk. Ez az Nemzeti Jogszabálytár Felület, amire 2013.07.01-jétől kötelező feltölteni a rendeleteket. 2013. második félévi, valamint a 2014-es rendeletek hiányosan voltak feltöltve, ezeket pótoltam. Én 2015. májusában jöttem, akkortól fel voltak töltve a rendeletek. A rendeleteket egységes szerkezetbe kell foglalni. Az újakkal nincs probléma, csak a régiekkel, amelyeket módosítottunk és nem lehet feltölteni abba a rendszerbe, amit most megadtak, mert nem jó a formátum. Ez legalább fél éves munka egy embernek, ha semmi mást nem csinál. A probléma a rendezési tervek. A rendezési terv 2006-os. A 2006-osat nem lehet feltölteni ebbe az új rendszerbe, mert nem engedi a rendszer, mert nem abban a formában van. Én megcsináltam, csak nem tudom abban a formában feltenni, ahogy az NJT kéri. Minden egységes szerkezetünk fent van, csak nem azzal a formával, ahogy ezt ők most kérik. Megvan a 2006-os alaplap, és arra rá kell szerkeszteni az összes módosítást, ez több százezer forint, ha a tervező átszerkesztené. Annak idején nem így kérték. A főépítész nem kért egységes tervlapot, erre most tesznek egy törvényességit, hogy nincs meg egységes szerkezetbe és nincs meg egységes tervlapokkal.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Akkor a formai dolgok akadályozzák ezt az egészet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen. A másik pedig a tervlapok egységes szerkezete, ami nincs meg, mert nem kérte a főépítész, most meg kérik tőlem.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző felolvasta a törvényességi felhívást.

Próbáltuk megcsinálni ezeket az időállapotokat, de ha nem veszi be továbbra is ezeket a bekezdéseket és átkonvertálni, akkor azt javasolták nekem, hogy akkor a testület fogadja el újra. Kaptunk rá három hónapot.

Redele-Simon Melinda képviselő: Nem lenne egyszerűbb a programot átírni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt is jeleztük, valamennyit enyhítettek rajta.

Huszár Imre alpolgármester: A többi település mind megfelelt ennek?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Dehogyan felelt meg, mindenki megkapta.

Huszár Imre alpolgármester: Ha most hozták a rendeletet 2021-ben, hogy ezt fel kell tölteni, akkor a 2013-as, meg a többi sem jó. Akkor Győré sem, meg akik akkor csinálták, azoké sem jó.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha ők időközben módosították a rendeletet és feltöltötték, akkor az övéké már jó.

Huszár Imre alpolgármester: Akkor hogyan tudták egységes szerkezetbe hozni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mert módosították. Kisbajcsan is többször módosították, nem 2006-os rendezési tervek vannak.

Huszár Imre alpolgármester: Ahol nem módosították?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ott valószínűleg ugyanez a probléma. Megpróbáljuk kézzel feltölteni. Valahogy megoldjuk.

A napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem volt. A testület tudomásul vette a felhívást.

7./ Nagybajcs településrendezési eszközök módosítása (msz:TT-21313)

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester: Az anyagot megkaptátok. A módosítással érintett utca a Sport-Körtvélyes-Szabadi utca, valamint a Petőfi Sándor utca által határolt terület, ahol a telektömb belső feltárásának törlése történik. A 252-es hrsz-ú telek falusias lakóterületbe kerül és a gyalogutak is törlésre kerülnek a tömbben. A helyi építési szabályzatban a Szabadi utca mentén a tömbön belül a 244 és 245 hrsz-ú telkeket érintő szabályozás módosul. A legkisebb telekméret 800 m²-ről 600 m²-re csökken. A településközponti vegyes és falusias

lakóterületek övezetében a legalább 1500 m²-es telkeken max. két lakórendeltetés, az ettől kisebb telkeken egy lakórendeltetés elhelyezhetőségének támogatása. Az Állami Főépítész nem emelt kifogást.

Teilinger Imre polgármester ismertette az Állami Főépítész záró véleményét.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2022. (VII.21.) önkormányzati határozata a 98/2012. (VIII.17.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosításáról

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

Sport utca - Körtvélyes utca – Szabadi utca, valamint a Petőfi Sándor utca által határolt terület tervezett belső tömbfeltárása kikerül a tervből. A 252 hrsz-ú terület falusias lakóterületbe kerül át.

Jelen határozat melléklete a módosulást jelölő É-1/M3 rajzszámú (TT-21313 munkaszámú) településszerkezeti tervlap.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Teilinger Imre polgármester a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

***Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályokról szóló 12/2006. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról***

8./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester beszámolt a két ülés közötti, a képviselő-testület munkáját érintő tevékenységekről:

-2022.07.11-én a szúnyoggyérítés megtörtént 21-22.15 óráig. A szúnyoggyérítésen részt vettem és leellenőriztem.

-A Strabaggal egyeztettem a BM pályázat keretében a Tűzlepke úti járda, Körtvélyes úti járda, Sport utca egy szakasza, illetve a Tűzlepke utca egy szakaszának átadásáról. A készre jelentés július 10-én megtörtént, műszaki átadás 07.20-án lezárul.

-Az urnatorony köré a járdalap burkolat elkészült. A murvázást, a kerti szegélyezést, a járdalapokat Horváth András és Kurucz Zoltán végezték több napos társadalmi munkában. Köszönjük munkájukat.

-A Petőfi úti járda, az Öreg Duna étterem előtti szakasz felújítási munkálatai július 21-22-én kezdődnek és július 26-án aszfaltoznak.

-A tároló felépítményét 2022.07.27-én szállítják és állítják össze.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2022. (VII.21.) önkormányzati határozata a polgármester beszámolójáról

Nagybajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységről a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

9./Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette a lejárt idejű határozatokat. Mellékelve.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 5 fő – 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2022. (VII.21.)
önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Határidő: azonnal

10./Egyebek

a) Tó bérleti díj

Teilinger Imre polgármester: Július 15-ig adtunk haladékot, eddig 170.000 Ft. van befizetve. 140.000 Ft. hiányzik. Bízom benne, hogy rendezi napokon belül.

b) Budai Tó ügye

Teilinger Imre polgármester: A lezárt TOP-1.1-15-GM1-2016-00016 kódszámú, Budai-tó és a Nagy-tó fejlesztése tárgyú pályázatot újra nyitották és hiányosságokat tártak fel. Pótolnunk kell ezeket és szakmailag alátámasztani a dolgokat. A 2018. novembere és a 2019. áprilisi időszakban találtak hiányosságot a kivitelező és a műszaki ellenőr részéről.

c) Egyebek

Oross Imre képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy beszéltél már a bérlővel? Az előző testületi ülésen határoztunk, hogy kifizetjük a villanyt.

Teilinger Imre polgármester: Még nem, várjuk a jó elszámoló számlát. Az első leolvasáskor helytelen összeg szerepelt a számlán, azóta újra jöttek leolvasni, még nem jött meg a jó elszámoló számla.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: És a másik tó?

Teilinger Imre polgármester: Beszéltem a Turbék Szilvivel, hogy a tó melletti útnál annyira kinyúlnak már az ágak, hogy a szúnyogirtóval nem tudunk elmenni szinte. Tavaly is ígérte, hogy visszavágja.

Oross Imre képviselő: Még lenne két kérdésem. Az egyik kérdésem az lenne, hogy a Kiserdő utcában tárgyalta-e azokkal, akiknél nincs bekötve víz vagy szennyvíz? Az aszfaltozás végett kérdezem.

Teilinger Imre polgármester: Még nem.

Oross Imre képviselő: A másik kérdés pedig az lenne, hogy a Tűzlepke utcában volt az aszfaltozás, ahol vannak olyan üres a telkek, ahol nincs kerítés. Ha a későbbiekben ott építkezés lesz és megrongálódik a járda, a tulajdonosok állítsák helyre saját költségükön.

Teilinger Imre polgármester: Mindenképp, persze.

Huszár Imre alpolgármester: A Kultúrház utcai árok és sarok kapcsán legyen egy megbeszélés, mert ha azt az sarkot ott levágjuk, ott nagy járművekkel könnyebben megközelíthető az utca. Személygépkocsi se igen fér el. Ezt mindenképp meg kellene velük beszélni. Vagy mi a kisajátítás módja?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Először beszélünk velük szóban és meglátjuk mit mondanak.

Huszár Imre alpolgármester: Nem, először menjen ki írásban. Másik pedig, hogy írásban menjen ki a dr. Kiczenkó Katalinnak, hogy az árokból takarítsanak el mindent. Vagy mi megcsináltatjuk, de a költséget rájuk fogjuk hárítani.

Teilinger Imre polgármester: Augusztus 15-ig kell megcsinálnia. A munkálatok a Kultúrház utcában augusztus második felében fognak kezdődni.

Huszár Imre alpolgármester: Azért lenne fontos, mert a csapadék-víz elvezetés azon a részen akkor meg tud történni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor konkrétan. Először azt, hogy eladják-e vagy ha nem, akkor hozzájárulnak-e ahhoz, hogy azt megcsináltathatjuk?

Huszár Imre alpolgármester: Igen. Adjunk nekik egy lehetőséget, hogy mit szeretnének.

Oross Imre képviselő: Ennek van anyagi vonzata is. Másik helyrajzi szám lesz, ki kell méretni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ki kell méretni, telekalakítási vázrajz és az adásvételi szerződés díja.

Huszár Imre alpolgármester: Még egy dolog. A 276 hrsz-ú földrészletet mennyiért adjuk? Elmondtam a tulajdonosnak, hogy kivett területként tudjuk értékesíteni, az kb. 50-60 m². A döntés a területre tartozik. Először adjanak be egy kérelmet az önkormányzathoz, mi válaszolunk rá és ha elfogadják az összeget, akkor mehet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Rendben, legyen így.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Teilinger Imre polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 11.30 órakor bezárta.

k.m.f.

Teilinger Imre
polgármester



Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A jegyzőkönyv hitelül:


.....
képviseelő