

NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
10/2021.

JEGYZŐKÖNYV

**a 2021. december 14-én
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről**

Önkormányzati rendelet: ---

Önkormányzati határozatok: 106-110/2021. (XII.14.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 14-én 14.00 órakor kezdődő nyílt rendkívüli ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Teilinger Imre polgármester

Huszár Imre alpolgármester

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő

Redele-Simon Melinda képviselő

Igazoltan távol van:

Biricskai Antal képviselő

dr. Szilágyi Norbert képviselő

Oross Imre képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Hajtó Edina igazgatási ügyintéző

Teilinger Imre polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a **megválasztott 7 fő képviselőből, az ülésen 4 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes,** az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. Ismertette, hogy a rendkívüli ülés összehívására azért volt szükség, mert a Megyei Önkormányzat még az idei évben kérte a konzorciumi megállapodás visszaküldését, hogy a pályázatot elő tudják készíteni, mivel a beadási határidő 2022. január 14. A képviselő-testület részéről más napirendi javaslat nem volt.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XII.14.) önkormányzati határozata a 2021. december 14-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ Konzorciumi együttműködési megállapodás TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Megbízási szerződés TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Az önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Árajánlatok ajtókra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2021. (XII.14.) önkormányzati határozata a 2021. december 14-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ Konzorciumi együttműködési megállapodás TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Megbízási szerződés TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Az önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Árajánlatok ajtókra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

1./ Konzorciumi együttműködési megállapodás TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette, hogy az önkormányzat pályázni szeretne a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra, „Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztésére.”

Az első ütem lenne az Iskola utca és a Sport utca. A második ütem a Kossuth Lajos utca és a Malom út. A beadandó pályázatot szeretnénk nettó ötven millió forintból kihozni. Az előzetes költségbecsléseket már elvégezték. A pályázat beadásához konzorciumi megállapodást kell kötni a Megyei Önkormányzattal.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Mennyire lesz erre az önkormányzatnak fedezete?

Teilinger Imre polgármester: Most van lehetőség pályázni, ezt nem szabad kihagyni.

Huszár Imre alpolgármester: A csapadékvíz elvezetését meg kell oldani. Ez a falunak csak jó lehet.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Természetesen szükség van rá, de miből tudjuk megvalósítani?

Teilinger Imre polgármester: A TOP Plusz-os pályázatokhoz nem kell önrész. De lesznek olyan költségek, amiket nekünk kell kifizetni.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XII.14.) önkormányzati határozata

- a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumi együttműködési megállapodás köt a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzattal a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra, Támogatási kérelem benyújtására.
- b) A támogatási kérelem címe: „Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztése”
- c) A Képviselő-testület a konzorciumi együttműködési megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.
- d) A Képviselő-testület felhatalmazza Teilinger Imre polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2021.(XII.14.) önkormányzati határozata

- a) Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumi együttműködési megállapodás köt a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzattal a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra, Támogatási kérelem benyújtására.
- b) A támogatási kérelem címe: „Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztése”
- c) A Képviselő-testület a konzorciumi együttműködési megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.
- d) A Képviselő-testület felhatalmazza Teilinger Imre polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

2./Megbízási szerződés TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette a megbízási szerződést. Az előző ponthoz kapcsolódóan, a projekt előkészítő Tanulmány elkészítésével megbíznánk Horváth Alex-et. A megbízási szerződés tervezetét a képviselők megkapták.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: A megbízási díjat mindenképpen ki kell fizetni? És mikor?

Teilinger Imre polgármester: A tervezési díj beépíthető a pályázatba.

Huszár Imre alpolgármester: Bennem is felmerült ez a kérdés.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az előkészítésért járó díjat mindenképpen ki kell fizetnünk, akkor is, ha a pályázat nem lesz nyertes.

Tudni kell, hogy a tervezői díjak, előkészítési díjak, projekt menedzselési díjak, műszaki ellenőri díjak, esetlegesen közbeszerzői díjak, ugyan beépíthetők a pályázatba, de ezekre általában nem marad összeg. Vagyis ezeket a díjakat az önkormányzatnak saját pénzéből kell fedezni.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XII.14.) önkormányzati határozata

- a) *Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásban és a felhíváshoz csatolt szakmai melléletekben meghatározottak szerint a Projekt előkészítő Tanulmány elkészítésére - „Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztése”- megbízási szerződést köt Horváth Alex egyéni vállalkozóval.*
- b) *A Képviselő-testület a megbízási szerződést a melléklet szerint elfogadja.*
- c) *A Képviselő-testület felhatalmazza Teilinger Imre polgármestert a megállapodás aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2021. (XII.14.) önkormányzati határozata

- a) *Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásban és a felhíváshoz csatolt szakmai melléletekben meghatározottak szerint a Projekt előkészítő Tanulmány*

elkészítésére-„Nagybajcs Község árvízvédelmi és csapadékvíz elvezetés fejlesztése”- megbízási szerződést köt Horváth Alex egyéni vállalkozóval.

- b) A Képviselő-testülete a megbízási szerződést a melléklet szerint elfogadja.*
c) A Képviselő-testület felhatalmazza Teilinger Imre polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

3./ Az önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester ismertette az önkormányzat 2022. évi koncepcióját. Mellékelve.

Huszár Imre alpolgármester: A tervek adottak. Az intézmények zavartalan működését kell biztosítani, valamint a folyamatban levő beruházásokat befejezni. Ezeken kívül pedig a pályázati lehetőségeket kihasználni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Természetesen ez bármikor kiegészíthető. A számszaki adatokra a költségvetés tervezésénél kerül sor.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (XII.14.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi koncepcióját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2021.(XII.14.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi koncepcióját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

4./ Árajánlatok ajtókra

Előadó: Teilinger Imre polgármester

Írásos előterjesztés

Teilinger Imre polgármester: A hivatal épületében felújítási munkák folynak. A folyóson van három ajtó, illetve a bejáratnál még kettő, ezeket kellene cserélni. A költségvetésben nincs benne, ez plusz költség lenne. Ennek az ára kiszedéssel, beépítéssel 499.252 Ft+ÁFA. Erről a felújítás megkezdése előtt kellene dönteni.

Huszár Imre alpolgármester: A jegyzői irodáé és a polgármesteri irodáé szép. Ezekhez kellene a többit is hozzárendelni. Azt kellene megnézni, hogy lehetne egységesé tenni, mert ez nem az.

Teilinger Imre polgármester: Azt lehetne csinálni, hogyha azt mondjátok, hogy ezek jók, hogy az egészet nem kellene cserélni, hanem csak az ajtólapot.

Horváthné Varga Erzsébet Bernadett képviselő: Olyat is tudnak csinálni?

Teilinger Imre polgármester: Méretre kell vágni egy lapot.

Huszár Imre alpolgármester: Úgy tudom elképzelni, hogy egységesen, de akkor mind.

Redele-Simon Melinda képviselő: Akkor tényleg nem kell ajtótokot cserélni, csak magát az ajtót.

Huszár Imre alpolgármester: A tokot azért le kellene festeni. Egy asztalost kellene találni, aki ezt megcsinálja. Akkor én úgy csináltatnám meg, hogy legyen minden egységes és szép.

Teilinger Imre polgármester: Akkor keresek egy asztalost. Még egy ajtó felmerült. Igazából nem ehhez az épületrészhez tartozik, hanem ahol a vadászok vannak. Már olyan sok iratunk van, hogy azt beszéltük, hogy azt a részt irattárnak kellene megcsinálni.

Ha a folyosóról szeretnénk oda ajtót nyitni, az körülményesebb, mivel ott a fal több mint 50 cm-es. Ez tartófal, ezt kibontani nem célszerű. Egyszerűbb lenne kívülről egy külső ajtót betenni a felújítás előtt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mindenképpen szükségünk lenne egy irattárra.

Teilinger Imre polgármester: Akkor maradjunk annyiban, hogy a belső ajtók egyelőre nem lesznek cserélve. A külső ajtót azt tudjátok támogatni?

Huszár Imre alpolgármester: Igen, persze.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ami a legegyszerűbben és legkönnyebben kivitelezhető, nem kell oda semmi luxus.

További hozzászólás nem volt.

Teilinger Imre polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XII.14.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati hivatal épületében a belső ajtók cseréjét nem javasolja. Az irattár kialakításához egy külső bejárati ajtó beépítését támogatja, a következő év költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 7 fő, a szavazás során jelen van 4 fő – 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2021. (XII.14.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati hivatal épületében a belső ajtók cseréjét nem javasolja. Az irattár kialakításához egy külső bejárati ajtó beépítését támogatja, a következő év költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Teilinger Imre polgármester

5./ Egyebek

a.) Hivatal költözése:

Teilinger Imre polgármester: A hivatal épületében a felújítási munkák miatt mindent ki kell pakolni. Ezért a Faluházban lenne az ügyfélfogadás januártól. Ez kb. 1,5-2 hónapos munka lenne, meglátjuk, hogy tudnak majd haladni.

b.) Satilog Magyarország Kft. megállapodás tervezete:

Teilinger Imre polgármester: A 435-440 hrsz-ú belterületeket egy Satilog Magyarország Kft. nevű cég felvásárolta és így lehetőség nyílik a Malom útnak a folytatására dél felé. Küldött egy megállapodás tervezetet. A megállapodás tervezet tartalmazza, hogy beközművesít- víz, szennyvíz, és villany-, illetve kialakítja a fél útpályát, ami a területén fog húzódni, járdát, árkot és egy útpályát. Nézzétek át a megállapodást és majd januárban beszéljünk róla.

c.) Csordás Ernőné kérelme:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Önkormányzatnak ott hivatalosan nincs útja. Azok magántulajdonban vannak. Kisajátítani csak közcélra lehet, jogszabályban meghatározott feltételekkel. Amennyiben az önkormányzat ott utat szeretne létesíteni, és a tulajdonosokkal nem tud megegyezni, csak utána lehet szó kisajátításról. Azért, mert ő úgy gondolja, hogy mi sajátítsuk ki, csak azért, hogy bejárjanak, olyan nincs.

Huszár Imre alpolgármester: Szerintem az érintett lakosokat meg kellene hívni egy egyeztetésre.

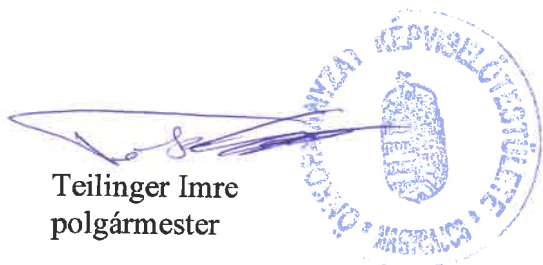
Teilinger Imre polgármester: Azt írja, hogy az önkormányzat sajátítsa ki azt a területet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Kisajátítás csak akkor lehetséges, ha konkrét közcélú indokunk van és azt meg is tudjuk valósítani. Ha egy konkrét pályázatunk lenne, ami erről

szól, ami ezt érinti, akkor igen mehetne, de előtte a tulajdonosokkal meg kell kísérelni az egyezséget. Kisajátítás csak a végső esetben jöhet szóba.

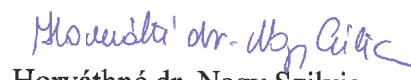
További hozzászólás nem volt.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Teilinger Imre polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 14.50 órakor bezárta.



Teilinger Imre
polgármester

k.m.f.



Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:



képviselő